

**Zverejnenie súťažných návrhov na obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemkov,
časti parciel, na Ulici zeleninárskej v Michalovciach.**

Mesto Michalovce vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemkov:

- OVS na prenájom pozemkov, časti parcely reg. E-KN č. 8194/2, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV č. 5157, druh pozemku - orná pôda, vo výmere 111,2 m², časti parcely reg. E-KN č. 8193, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV č. 5157, druh pozemku – orná pôda, vo výmere 43,2 m² a časť parcely reg. E-KN č. 8195/2, k.ú. Michalovce, evid. na LV č. 5157, druh pozemku – orná pôda, vo výmere 23,4 m², v celkovej výmere 177,8 m², za účelom zriadenia prístupov k výstavbe rodinných domov, na dobu neurčitú.

Súťaž bola publikovaná na Úradnej tabuli, na web portáli mesta Michalovce a na facebookovej stránke „Michalovce – srdce Zemplína“ s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 18.5.2026.

OVS – Ul. zeleninárska, Michalovce

PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	Ing. Vladimír Szabó S.H. Vajanského 2362/57, 071 01 Michalovce	
1. V stanovenom termíne predložiť cenovú ponuku ročného nájomného.		✓	
2. Účel nájmu – prenájom na zámer, prezentovaný v cenovej ponuke na prenájom pozemku, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia na prenájom nebytových priestorov a pozemkov na svojom zasadnutí.		Zriadenie prístupov k výstavbe rodinných domov	
3. Dosaiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č.101/2007; Podnikateľský účel: 177,8 m ² x 5,53 €/m ² /rok = 983,23 €/rok Spolu 983,23 €/ročne		1 004,57 €/ročne	
4. Ponuka nájmu na dobu neurčitú.		✓	
5. Prílohy: – Čestné vyhlásenia – vyrovnané záväzky – Čestné vyhlásenia – stav nehnuteľnosti – pozemku		✓ ✓	
6. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu.		✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓	
8. Ostatné informácie – benefity		-	

(v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - x)

Vyhotovil: Ing. Jana Šimková