



**Mesto Michalovce**  
Mestský úrad

Na rokovanie Mestskej rady v Michalovciach  
dňa 22.11.2023

K bodu:

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE O DANI  
Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY, DANI ZA  
NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE A DANI ZA UBYTOVANIE**

- PREDKLADÁ:** Ing. Oľga Bereznaninová  
vedúca finančného odboru
- NA ZÁKLADE:**
- PREROKOVANÉ:** na porade primátora dňa: 13.11.2023
- SPRACOVAL:** Mgr. Ladislav Leheň  
vedúci referátu daní a poplatkov
- NAPÍŠAL:** Mgr. Ladislav Leheň  
vedúci referátu daní a poplatkov
- PRIZVAŤ:** Mgr. Ladislav Leheň  
vedúci referátu daní a poplatkov
- NÁVRH NA UZNESENIE:** (v prílohe)

Michalovce, november 2023

## Dôvodová správa

### k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie

Miestne dane sú po podielových daniach od štátu druhým najpodstatnejším príjmom mesta. Základným predpokladom pre ich naplnenie je prijatie všeobecného záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“), ktoré v podmienkach mesta Michalovce stanoví povinnosť platiť dane, určuje výšku sadzieb, splatnosť, úľavy, oslobodenie a ďalšie zákonné náležitosti.

Zákonným rámcom na prijatie VZN je zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 582/2004 Z. z.“).

Doteraz platné VZN č. 206 pre miestne dane bolo prijaté v roku 2019 a nadobudlo účinnosť pre rok 2020. Za obdobie jeho platnosti sa vývoj ekonomickej a finančnej situácie v meste značne zmenil. Samosprávam boli pridané kompetencie bez adekvátneho finančného krytia, vrátanej slabej finančnej disciplíny štátu. K zvýšeniu sadzieb dane z nehnuteľnosti mesto pristupuje jednak z dôvodu zmien v legislatíve s dopadom na nižší nárast príjmov z podielových daní, ako aj legislatívne zmeny, ktoré značnou mierou ovplyvnili a aj naďalej ovplyvňujú príjmy a výdavky mesta, znamenajú zhoršenie finančnej situácie. Sú to zmeny týkajúce sa zvyšovania minimálnej mzdy, valorizácie miezd, zvyšovanie cien energií, inflácia.

Mesto si uvedomuje zložitú finančnú situáciu, ale pre udržanie poskytovania verejnoprospešných služieb, kultúrnych, či športových služieb, ako aj pre zachovanie sociálnych podmienok, je značne zvýšená potreba zdrojov z rozpočtu mesta, práve z vyššie uvedených dôvodov.

Príklady vplyvu zvýšenia sadzieb dane pre obyvateľov:

**Jednopodlažný rodinný dom** s výmerou zastavanej plochy 140 m<sup>2</sup>, pozemky zastavané plochy a nádvoria s výmerou 216 m<sup>2</sup> a záhrada s výmerou 219 m<sup>2</sup>:

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 54,60 Eur na 77,62 Eur, t.j. o sumu **23,02 Eur** ročne.

**Dvojpodlažný rodinný dom** s výmerou zastavanej plochy 197 m<sup>2</sup>, pozemky zastavané plochy a nádvoria vo výmere 246 m<sup>2</sup> a záhrada vo výmere 476 m<sup>2</sup>:

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 98,94 Eur na 131,84 Eur, t.j. o sumu **32,90 Eur** ročne.

**Dvojizbový byt** s výmerou podlahovej plochy bytu 55 m<sup>2</sup>:

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 16,50 Eur na 24,75 Eur, t.j. o sumu **8,25 Eur** ročne.

**Trojizbový byt** s výmerou podlahovej plochy bytu 75 m<sup>2</sup>:

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 22,50 Eur na 33,75 Eur, t.j. o sumu **11,25 Eur** ročne.

**Samostatne stojaca garáž** s výmerou zastavanej plochy 18 m<sup>2</sup>:

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 16,20 Eur na 21,60 Eur, t.j. o sumu **5,40 Eur** ročne.

**Stavebný pozemok s výmerou 500 m<sup>2</sup>:**

- navrhované zvýšenie sadzby dane by predstavovalo zvýšenie daňového zaťaženia zo súčasných 146,38 Eur na 162,64 Eur, t.j. o sumu **16,26 Eur**.

Zvýšenie sadzby dane za stavebné pozemky z 0,63 % na 0,70 % pri súčasnej hodnote stavebného pozemku určenej podľa Prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. ktorá je 46,47 Eur za 1m<sup>2</sup> stavebného pozemku, pre daňovníka predstavuje zvýšenie dane o **0,0325 Eur** za 1 m<sup>2</sup>.

Správca dane ďalej dopĺňa z dôvodu legislatívnej zmeny ako aj z dôvodu účelnosti, hospodárnosti a kvality života v meste do navrhovaného VZN zavedenie tzv. koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Predmetný koeficient sa vzťahuje na stavby taxatívne špecifikované v ustanovení § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. a vzťahuje sa na stavby ktoré vlastník riadne neudržiava, ktoré zaťažujú či obťažujú obyvateľov mesta, resp. ohrozujúce život alebo zdravie osôb.

V návrhu VZN o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje s účinnosťou od 1.1.2024 oproti VZN č. 206/2019 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, ktoré bolo účinné od 1.1.2020 sú navrhované nasledovné zmeny:

- 1.1. V čl. 2 bod 2.1 písm. a) navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty z aktuálnych 0,50 % na navrhovaných **0,60 %**.
- 1.2. V čl. 2 bod 2.1 písm. b) navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane zo záhrad z aktuálnych 0,55 % na navrhovaných **0,65 %**.
- 1.3. V čl. 2 bod 2.1 písm. c) navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy z aktuálnych 0,70 % na navrhovaných **0,80 %**.
- 1.4. V čl. 2 bod 2.1 písm. d) navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy z aktuálnych 1,50 % na navrhovaných **1,60 %**.
- 1.5. V čl. 2 bod 2.1 písm. e) navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za stavebné pozemky z aktuálnych 0,63 % na navrhovaných **0,70 %**.
- 1.6. V čl. 2 bod 2.1 navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie. Transformačná stanica z aktuálnych 1,50 % na navrhovaných **1,60 %**.
- 1.7. V čl. 2 bod 2.1 navrhovaného VZN sa upravuje znenie písm. a) a písm. c) v zmysle zákona č. 2/2023 Z.z. účinného od 01.09.2023, ktorým sa mení a dopĺňa okrem iných aj zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.
- 1.8. V čl. 2 bod 2.3. sa z dôvodu upresnenia základu dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy upravuje znenie predmetného bodu.
- 1.9. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 1. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu z aktuálnych 0,30 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **0,45 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.10. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 2. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané

na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu z aktuálnych 0,35 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **0,40 €** za m<sup>2</sup>.

- 1.11. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 3. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu z aktuálnych 0,70 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **0,90 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.12. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 4. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za samostatne stojace garáže z aktuálnych 0,90 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,20 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.13. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 5. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za stavby hromadných garáží z aktuálnych 0,80 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,00 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.14. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 7. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu z aktuálnych 1,55 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,89 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.15. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 8. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou z aktuálnych 3,00 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **3,20 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.16. V čl. 3 bod 3.1 p. č. 9. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane za ostatné stavby neuvedené v bode 1 až 8 z aktuálnych 1,42 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,89 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.17. V čl. 3 bod. 3.2 sa upresňuje znenie bodu v súlade s § 12 ods. 3. Zákona č. 582/2004 Z. z., výška príplatku sa nemení.
- 1.18. Čl. 3 sa dopĺňa o nový bod 3.3. upravujúci koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby.
- 1.19. V čl. 4 bod 4.1.1. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane z bytov z aktuálnych 0,30 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **0,45 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.20. V čl. 4 bod 4.1.2. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane z nebytového priestoru, ktorý slúži na podnikanie z aktuálnych 1,70 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,75 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.21. V čl. 4 bod 4.1.3. navrhovaného VZN dochádza k zvýšeniu sadzby dane z nebytového priestoru, ktorý slúži na iné účely z aktuálnych 0,90 € za m<sup>2</sup> na navrhovaných **1,10 €** za m<sup>2</sup>.
- 1.22. V článku 5 v bode 5.2.2. sa zjednocuje znenie bodu s § 17 ods. 2. pís. k) Zákona č. 582/2004 Z. z.
- 1.23. V článku 5 bode 5.4. sa zjednocuje znenie so znením § 17 ods. 7 zák. o miestnych daniach - bod 5.4.3
- 1.24. V článku 6 sa vypúšťa bod 6.3.2. nakoľko pes so špeciálnym výcvikom, ktorého používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom podľa § 22 ods. 2 pís. c) Zákona č. 582/2004 Z. z. nie je predmetom dane za psa.
- 1.25. V článku 9 bode 9.1 sa zvyšuje daň z ubytovania zo súčasných 0,80 € na **1,00 €**
- 1.26. V článku 9.3. sa upresňuje splatnosť vyrubenej dane za ubytovanie.
- 1.27. V článku 12 v bode 12.2. z dôvodu súladu s bodom 5.4.3. (automatické zníženie z dôvodu dosiahnutia veku) upravuje znenie predmetného bodu a zjednocuje sa so znením § 17 ods. 7 zák. o miestnych daniach.

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje.**

V zmysle ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.) v znení neskorších predpisov, vydáva pre územie mesta Michalovce Všeobecne záväznú nariadenie č. ..../2023 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje.

**Prvá časť**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**  
**čl. 1**

- 1.1. Toto všeobecne záväznú nariadenie (ďalej len „VZN“) Mesta Michalovce, (ďalej len mesta), upravuje podmienky ukladania miestnych daní na území Mesta Michalovce.
- 1.2. Ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - 1.2.1. daň z nehnuteľností,
  - 1.2.2. daň za psa,
  - 1.2.3. daň za predajné automaty,
  - 1.2.4. daň za nevýherné hracie prístroje,
  - 1.2.5. daň za ubytovanie.

**Druhá časť**  
**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**  
**čl. 2**  
**Daň z pozemkov**

- 2.1. **Sadzba dane z pozemkov** zo základu dane pre jednotlivé druhy pozemkov je nasledovná:
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,60 %
  - b) záhrady 0,65 %
  - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 0,80 %
  - d) pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,60 %
  - e) stavebné pozemky 0,70 %
- 2.2. **Sadzba dane z pozemkov**, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica 1,60 %.

2.3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku bez porastov vo výške 1,0 € za 1 m<sup>2</sup>. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

### **čl. 3** **Daň zo stavieb**

3.1. **Sadzba dane zo stavieb** je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná:

P. č.	Stavba	Sadzba za 1m <sup>2</sup>
1.	stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,45€
2.	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,40 €
3.	chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,90 €
4.	samostatne stojace garáže	1,20 €
5.	stavby hromadných garáží	1,00 €
6.	stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,70 €
7.	priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,89 €
8.	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	3,20 €
9.	ostatné stavby neuvedené v bode 1 až 8	1,89 €

3.2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3.3. Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. (ďalej len „koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby“) v hodnote **8**. Sadzba dane pre stavby podľa § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. je súčin sadzby dane určenej v čl. 3 bode 3.1 tohto všeobecne záväzného nariadenia a koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Ak ide o neudržiavanú stavbu podľa § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z., správca dane je povinný pred vyrubením dane daňovníkovi zaslať dvakrát písomné oznámenie o zámere vyrubiť daň s uplatnením koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby. Správca dane uplatní sadzbu dane upravenú o koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby v zdaňovacom období nasledujúcom po zdaňovacom období, v ktorom bolo doručené druhé oznámenie

správca dane podľa predchádzajúcej vety. Koeficient sadzby dane neutržiavanej stavby sa v súlade s § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. určuje pri stavbách, ktoré sú:

- 3.3.1. stavbami, ktoré vlastník riadne neutržiava podľa osobitného predpisu a stavebný úrad mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- 3.3.2. stavbami, ktoré nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu, čím ohrozujú alebo obťažujú užívateľov alebo okolie stavby a stavebný úrad ich vlastníkovi právoplatne nariadil uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
- 3.3.3. závadnými stavbami ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu, ak ich nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil.

#### **čl. 4**

##### ***Daň z bytov a nebytových priestorov***

#### **4.1. Sadzba dane z bytov a z nebytových priestorov je:**

- 4.1.1. z bytov je 0,45 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu.
- 4.1.2. z nebytového priestoru, ktorý slúži na podnikanie 1,75 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.
- 4.1.3 z nebytového priestoru, ktorý slúži na iné účely 1,10 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru.

#### **čl. 5**

##### ***Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti a zníženie dane z nehnuteľnosti***

#### **5.1. Od dane z pozemkov sú oslobodené:**

- pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie podľa obchodného zákonníka,
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

#### **5.2. Správca dane ustanovuje nasledovné zníženie dane z pozemkov:**

- 5.2.1. **50 %-né zníženie na pozemky**, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným imisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochrannou, ekologickou alebo krajínotvornou funkciou.

**Daňovník preukáže vyššie uvedenú skutočnosť písomným vyjadrením príslušného orgánu, resp. organizácie.**

- 5.2.2. **30 %-né zníženie na pozemky**, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi, ak slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

### 5.3. Oslobodenie od dane zo stavieb a bytov :

**Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane zo stavieb alebo od dane z bytov:**

- 5.3.1. stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie podľa obchodného zákonníka,
- 5.3.2. stavby alebo byty užívané na účely sociálnej pomoci, múzeá, galérie, knižnice, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

### 5.4. Zníženie dane zo stavieb a dane z bytov :

**Správca dane ustanovuje 30 %-né zníženie dane zo stavieb na bývanie a dane z bytov:**

- 5.4.1. za stavby a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, ktorých stavby a byty slúžia na ich trvalé bývanie,
- 5.4.2. za stavby a byty, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a sú vo vlastníctve **osoby, ktorá do 1.1. zdaňovacieho obdobia dosiahla vek 70 rokov.**
- 5.4.3. Daňovník si uplatní nárok na zníženie dane v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Ak ide o zníženie dane podľa bodu 5.4.2 tohto článku, nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto určenej vekovej hranice.

## čl. 6

### Daň za psa

#### 6.1. Sadzba dane za psa :

- |   |         |
|---|---------|
| 6.1.1. za jedného psa a kalendárny rok chovaného v bytovom dome                         | 40,00 € |
| 6.1.2. za jedného psa a kalendárny rok chovaného v rodinnom dome a priemyselnom objekte | 15,00 € |

6.2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

#### 6.3. Správca dane oslobodzuje od dane za psa :

- 6.3.1. držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
  - 6.3.2. daňovníka (právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ), ktorý má v predmete činnosti špeciálny výcvik psov - záchranárskych, vodiacich a cvičených na kanisterapiu, služobných psov policajného zboru na území mesta,
  - 6.3.3. osamelu žijúcu fyzickú osobu, ktorá dovŕšila vek 70 rokov, nárok na oslobodenie takejto osobe vzniká od 01. januára nasledujúceho roka po roku v ktorom uvedený vek dovŕšila,
  - 6.3.4. držiteľa psa adoptovaného z útulku Mesta Michalovce.
- 6.4. Ak daňovník vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa.
- 6.5. Oslobodenie od dane musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
- 6.6. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.
- 6.7. Pri zániku daňovej povinnosti je povinný daňovník známku vrátiť, v opačnom prípade



bude uložená sankcia v zmysle zák. 563/2009 Z. z..

- 6.8. Pri strate alebo poškodení evidenčnej známky bude daňovníkovi odpredaná nová evidenčná známka.

### **čl. 7**

#### **Daň za predajné automaty**

- 7.1. **Sadzba dane** je 100,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 7.2. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu každého predajného automatu osobitne:
- 7.2.1. výrobné číslo predajného automatu, jeho druh a názov,
  - 7.2.2. dátum uvedenia do prevádzky a dátum ukončenia prevádzkovania automatu,
  - 7.2.3. miesto prevádzkovania.

### **čl. 8**

#### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

- 8.1. **Sadzba dane** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je:
- 8.1.1. šípky, biliard, stolný futbal, stolný hokej, elektrický prístroj na počítanie hry 100,00 €
  - 8.1.2. bowling, kolky, golf, silový box a pod. 170,00 €
- 8.2. Prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
- 8.2.1. druh, typ, názov a výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - 8.2.2. dátum uvedenia do prevádzky, dátum ukončenia prevádzkovania hracieho prístroja,
  - 8.2.3. miesto prevádzky.

### **čl.9**

#### **Daň za ubytovanie**

- 9.1. **Sadzba dane** za ubytovanie je 1,00 € na osobu a prenocovanie.
- 9.2. Prevádzkovateľ vedie evidenciu vybratých daní v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len kniha), pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí, vrátane detí a dbať na to aby kniha obsahovala: meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu ubytovanej osoby, deň príchodu, deň odchodu, počet prenocovaní. Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe, v hotovosti a v eurách. O zaplatení dane prevádzkovateľ vystaví príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami. Knihu vedie samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území mesta.
- 9.3. Prevádzkovateľ predkladá mestu prehľad o výbere dane za ubytovanie do 15. dňa po uplynutí kalendárneho štvrtroka, za ktorý daň vyberá. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o vyrubení dane.
- 9.4. Prehľad o výbere dane za ubytovanie prevádzkovateľ predkladá na tlačive. Prehľad obsahuje tieto údaje:
- 9.4.1. názov, sídlo a IČO prevádzkovateľa,

- 9.4.2. označenie a adresu ubytovacieho zariadenia,
- 9.4.3. celkovú ubytovaciu kapacitu zariadenia, počet izieb v členení podľa postelí na jedno-posteľové, dvojposteľové a viacposteľové izby,
- 9.4.4. obdobie, za ktoré sa prehľad predkladá,
- 9.4.5. počet prenocovaní za obdobie,
- 9.4.6. výpočet dane,
- 9.4.7. meno, priezvisko, funkciu a podpis osoby, ktorá prehľad zostavila.

**Čl. 10**  
**Určenie dane**

10.1. Daň je určená rozhodnutím.

**Čl. 11**  
**Spôsob označenia platby daní**

11.1. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane variabilným symbolom, ktorý bude uvedený v rozhodnutí, pri každom druhu dane.

**Čl.12**  
**Spoločné ustanovenia**

- 12.1. Správca dane nebude vyrubovať uvedenú daň v súhrne do výšky 3 €.
- 12.2. Uplatnenie si nároku na zníženie dane alebo oslobodenie od dane u jednotlivých daní citovaných v tomto VZN, si daňovník uplatní v priznaní daní alebo v čiastkovom priznaní na zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok, najneskôr v lehote do 31. januára zdaňovacieho obdobia podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak toto všeobecne záväzné nariadenie neustanovuje inak, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
- 12.3. K priznaniu daní alebo k čiastkovému priznaniu na uplatnenie si nároku na zníženie, je daňovník povinný predložiť aktuálny doklad preukazujúci dôvod zníženia, nie starší ako 1 mesiac.

**Tretia časť**  
**Záverečné ustanovenie**  
**čl. 13**

- 13.1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje platnosť Všeobecne záväzného nariadenia č. 206/2019 zo dňa 27.11.2019.
- 13.2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení Mesta Michalovce sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach, uznesením č. ...., zo dňa ..... 2023.
- 13.3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2024.

**Mgr. Miroslav Dufinec**  
primátor mesta

## MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MICHALOVCIACH

### Návrh na uznesenie

zo dňa:

číslo: .....

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

#### **schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. ..../2023 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie.

#### **u k l a d á**

Zverejniť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č...../2023 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie.

Z: vedúca finančného odboru

T: ihneď

## MESTSKÁ RADA V MICHALOVCIACH

Návrh na uznesenie

zo dňa:

číslo: .....

K bodu: **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie**

Mestská rada v Michalovciach

### **odporúča**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. ..../2023 o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje a dani za ubytovanie predložiť na najbližšie rokovanie MsZ.

Z: vedúca finančného odboru

T: v texte