

**Zverejnenie súťažných návrhov na obchodnú verejnú súťaž na prenájom časti pozemku, časť parcely reg. E-KN, č. 1523/2, k.ú. Michalovce, Ulica zeleninárska v Michalovciach.**

Mesto Michalovce vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom časti pozemku:

- OVS na prenájom časti pozemku vo výmere do 184,00 m<sup>2</sup> na Ulici zeleninárskej v Michalovciach, časť parcely reg. E-KN č. 1523/2, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, za účelom umiestnenia oplotenia a brány pre vjazd automobilov zo zadnej strany areálu AAA AUTO Michalovce, na dobu neurčitú.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli, na web portáli mesta Michalovce a na facebookovej stránke „Michalovce – srdce Zemplína“ s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 15.07.2024.

**OVS - Ulica zeleninárska, Michalovce**

PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	AUTOCENTRUM AAA AUTO a.s. Panónska cesta 39, Bratislava	
1. V stanovenom termíne predložiť cenovú ponuku ročného nájomného.		✓	
2. Účel nájmu – prenájom na zámer, prezentovaný v cenovej ponuke na prenájom pozemku, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia na prenájom nebytových priestorov a pozemkov na svojom zasadnutí.		<b>Umiestnenie oplotenia a brány pre vjazd automobilov zo zadnej strany areálu AAA AUTO Michalovce</b>	
3. Dosiachnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 184,00 m <sup>2</sup> x 5,53 €/m <sup>2</sup> /rok = 1.017,52 €/rok;  <b>Spolu 1.017,52 €/ročne</b>		<b>6,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>  184,00 m <sup>2</sup> x 6,00 €/m <sup>2</sup> /rok <b>= 1.104,00 €/rok</b>	
4. Ponuka nájmu na dobu neurčitú.		✓	
5. Prílohy: – Čestné vyhlásenia – vyrovnané záväzky, stav nehnuteľnosti - pozemku – Doklad o právnej subjektivite		✓	
6. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu.		✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓	
8. Ostatné informácie – benefity		-	

(v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - x)

Vyhotovil: Ing. Jana Šimková