

MESTO MICHALOVCE

Špeciálny stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2023/59754-Be
Vybavuje Ing. Juraj Berilla
Tel.: 056/6864275
E-mail: juraj.berilla@msumi.sk

V Michalovciach 21.7.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

AJ Projekt s.r.o., Stavbárov 1278, 071 01 Michalovce

(ďalej len "stavebník") dňa 30.6.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Infraštruktúra pre rodinné domy a 14 rodinných domov SO 05 - Miestna komunikácia

na pozemku register "C" parc. č. 394, 395, 396, 397, 1708/4 v katastrálnom území Strážany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 05 - Miestna komunikácia
- jedná sa o dvojpruhovú obojsmernú komunikáciu kategórie MO 8/30, šírky 7,0 m, funkčnej triedy C3. Dopravné napojenie je prevedené na jestvujúcu cestu 3. tr. III/3741 smer Staré - centrum mesta. Rovnobežne s komunikáciou je navrhnutý chodník šírky 1,5 m po pravej strane v smere staničenia s krytom zo zámkovej dlažby a prepojený s mestským chodníkom. Na konci navrhovanej komunikácie sa zriadi otočisko pre osobné a nákladné autá (autá hasičov a vozidla pre odvoz odpadu)

Mesto Michalovce, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

9.8.2023 o 9:00 hodine

so stretnutím pozvaných na MsÚ Michalovce, Nám. slobody 1, II poschodie, kancelária 275.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. AJ Projekt s.r.o., Stavbárov 1278, 071 01 Michalovce
2. Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84, 071 01 Michalovce
3. JEGON s. r. o. , projektovo - inžinierska kancelária, Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
4. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

Účastníkmi konania sa považujú vlastníci a správcovia nehnuteľností susediacich s parcelami register "C" parc. č. 394, 395, 396, 397, 1708/4 v katastrálnom území Strážany a vlastníci susedných pozemkov.

Ostatní a dotknuté orgány

5. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
6. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
9. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
12. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
13. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
14. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
15. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
16. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce
17. ORHaZZ, F.Kráľa 21, 071 01 Michalovce
18. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
20. Mesto Michalovce, odbor V, ŽP a MR - referát ÚPD a stavebného úradu, Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce