

Zverejnenie súťažných návrhov na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bývalej kotolni pri objekte Zlatý bažant v Michalovciach.

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v bývalej kotolni pri objekte Zlatý bažant v Michalovciach.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli, v novinách Michalovčan a na facebook-ovej stránke mesta Michalovce, s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 16.9.2024.

Obchodná verejná súťaž – nebytové priestory v bývalej kotolni pri objekte Zlatý bažant v Michalovciach.

Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v bývalej kotolni pri objekte na Zlatý bažant v Michalovciach		
PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	Rymi SK s.r.o. Okružná 1310/114 Michalovce
1. V stanovenom termíne predložiť návrh zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže.		✓
2. Nájom na dobu neurčitú.		✓
3. Účel nájmu – prenájom na akýkoľvek vhodný podnikateľský zámer, prezentovaný návrhom nájomnej zmluvy, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia majetková na svojom zasadnutí		Prevádzkovanie obchodu a skladových priestorov pre motocykle Jawa a ďalšie značky a šírenie dobrého mena nielen prezentovaných značiek, ale aj prezentáciu mesta na podporných akciách pre širokú verejnosť
4. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu, ktorého súčasťou bude i podiel na ploche spoločne užívaných priestorov – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera,		✓
5. Dosiachnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 (70 m ² x 66,32 €/m ² /rok) +(59,69 m ² x 18,42 €/m ² /rok) = 5 741,89 €/rok		5 741,89 €/rok
6. Ponuka ročného nájomného bez započítania platieb za prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu, služby a média.		✓
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓
8. Zloženie zábezpeky		✓
9. Prílohy: – doklad o právnej subjektivite – čestné vyhlásenie, že súťažiaci stav predmetu pozná – čestné vyhlásenie – vyrovnané záväzky		✓
10. Ostatné informácie – benefity		zámer investovania do majetku mesta vo výške do 20 000 €

v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nespĺnená - ✗

