

Na základe ustanovenia Čl.IX.odst.1 a 3, Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Michalovce, v zmysle zákona č.40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka, §-u754, odst. 1 a 2 a neskorších predpisov, sa u z a t v á r a t á t o

Dodatok č. 2
k ZMLUVE O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB
spojených s dodávkou médií
č. 10 25 006/2014/ZB/MsKS.

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

SPRÁVCA

Mestské kultúrne stredisko MICHALOVCE

So sídlom: Nám. osloboditeľov 25, 071 01 Michalovce
V zastúpení: **PhDr. Milada TOMKOVÁ** – riaditeľka
IČO: 00186660
DIČ: 2020747894
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK60 5600 0000 0042 3137 2002

a

NÁJOMCA

JUDr. Juraj KUS

So sídlom: ul. Dobrianskeho č. 4 , 071 01 MICHALOVCE
V zastúpení: **JUDr. Juraj Kus, advokát**
IČO: 35 547 375
DIČ: 1023705540
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK23 1100 0000 0026 2074 6769

Týmto dodatkom č. 2 sa mení znenie článku V. Úhrada za média a služby (od 1.1.2022) a bude znieť

Článok V.
ÚHRADA ZA MÉDIA A SLUŽBY

1. Nájomca sa zaväzuje, že sa bude podieľať na vynaložených nákladoch za poskytované média a služby, ktoré budú vypočítané podľa m² prenajatých priestorov a m² spoločne užívaných priestorov a to formou mesačných záloh na základe vystavenej faktúry.

2. Správca uskutoční ročné zúčtovanie záloh na základe skutočne vynaložených nákladov na média a služby najneskôr do 31.5. bežného roka so stavom k 31.03. bežného roka. Nájomca je povinný uhradiť prípadný nedoplatok do 14 dní odo dňa doručenia vyúčtovacej faktúry za média a služby. V tej istej lehote je správca povinný vrátiť nájomcovi prípadný preplatok na základe vystaveného dobropisu. Právo na reklamáciu rozúčtovania, nemá odkladný účinok z povinnosti zaplataenia.

- 2 -

REKAPITULÁCIA DOHODNUTÝCH ZÁLOH :

MÉDIA :

- | | |
|-----------------|---------|
| - teplo | 97,00 € |
| - elektrina | 80,00 € |
| - vodné, stočné | 11,00 € |

SLUŽBY:

- | | |
|---------------------------|---------|
| - v rozsahu čl. IV. bod 2 | 41,00 € |
|---------------------------|---------|

MESAČNÁ ZÁLOHA S P O L U: 229,00 €

Faktúra za média bude vystavovaná mesačne. Platba bude realizovaná prevodom na účet uvedený na faktúre.

3. Správca si vyhradzuje právo upraviť výšku záloh za média a služby a to v prípade vplyvu zvýšenia cien, zmeny právnych a finančných predpisov. Povinnosť nájomcu platiť zálohy vo výške upravenej v súlade s vetou predchádzajúcou nastáva dňom, ktorý bude uvedený v písomnom oznámení správcu doručeného nájomcovi, ako deň nadobudnutia účinnosti zmeny právneho, alebo finančného predpisu. Vyhradenie práva sa dotýka aj zohľadnenia ročnej miery inflácie.

Ostatné časti uvedenej Zmluvy o poskytovaní služieb spojených s dodávkou médií ostávajú v platnosti nezmenené s Dodatok č. 2 tvorí jej nedeliteľnú súčasť.

V Michalovciach, 10.12.2021

Za správcu

Za nájomcu

PhDr. Milada Tomková
riaditeľka MsKS

JUDr. Juraj Kus
advokát

