

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2025/65014-Ka  
Vybavuje Ing.Kaňuchová Silvia  
Tel.: 056/6864173  
E-mail: silvia.kanuchova@msumi.sk

V Michalovciach 11.2.2025

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Tuan Phan Van, Na Lieskovčiku 13, 066 01 Humenné,  
Tra Pham Thi, Na Lieskovčiku 13, 066 01 Humenné**

(ďalej len "stavebník") dňa 18.12.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Stavebné úpravy v byte č.40 na 2.poschodí bytového domu A7/C  
Michalovce súp. č. 1848, M.Rázusa 4**

na pozemku register "C" parc. č. 3035 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- demontáž jestvujúceho umakartového bytového jadra a demontáž jestvujúcich vnútorných dverí vrátane kovových zárubní
- demontáž zariadení predmetov a rozvodov ELI, vody, kanalizácie
- zmena dispozície - nová kúpeľňa, realizácia keramickej dlažby a umiestnenie nových zariadení predmetov
- realizácia nových keramických obkladov a dlažieb, nových dverí a obložkových zárubní, nových plávajúcich podláh a sadrokartónových podhládov
- demontáž nosnej pórobetónovej priečky hr. 80 mm medzi predsieňou, špajzou a komorou
- demontáž nosnej pórobetónovej priečky hr. 80 mm medzi predsieňou a kuchyňou
- demontáž nosnej pórobetónovej priečky hr. 80 mm medzi chodbou a obývacou izbou
- demontáž nosnej pórobetónovej priečky hr. 80 mm medzi pracovňou a detskou izbou
- realizácia nového dverného otvoru v nosnej stene hr. 150 mm medzi obývacou izbou a pôvodnou detskou izbou š. 1050 mm a výška 1050 mm

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

### **7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č.173, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Mgr.Miroslav DUFINEC**  
**primátor mesta**

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou jeho vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce po dobu 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk)

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa.....

Pečiatka, podpis

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Tuan Phan Van, Na Lieskovčíku 13, 066 01 Humenné
2. Tra Pham Thi, Na Lieskovčíku 13, 066 01 Humenné
3. Ing. Juraj Danko, Berehovská 2217/21, 075 01 Trebišov
4. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

ostatní

5. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce