

## OZNÁMENIE O DRAŽBE č. 01072026

podľa § 17 zákona NR SR č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“)

Obchodná spoločnosť Auctio GH s.r.o., so sídlom Kováčska 53, 040 01 Košice – mestská časť Staré Mesto, IČO: 53 193 814, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 49643/V, štatutárny orgán: JUDr. Martina Hopferová, konateľka, ako dražobník oprávnený na výkon dobrovoľných dražieb týmto v súlade s ustanovením § 17 a § 20 zákona o dobrovoľných dražbách zverejňuje Oznámenie o dobrovoľnej dražbe.

### Navrhovateľ:

Obchodné meno: Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce  
Sídlo: Plynárenská č. 1, 071 01 Michalovce  
IČO: 00 172 154  
Zápis v obchodnom registri: Mestského súdu Košice, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 1042/V  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Gožo, predseda predstavenstva  
Ing. Michal Krescanko, člen predstavenstva

ako správca bytového domu so súpisným číslom 176, nachádzajúcim sa na ul. Moldavská 2, 071 01 Michalovce, evidovanom Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 6999 pre okres: Michalovce, obec: Michalovce, katastrálne územie: Michalovce (ďalej aj ako „Bytový dom“), ktorý koná v mene a na účet vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome ako zákonných záložných veriteľov, a to na základe:

- zmluvy o výkone správy uzatvorenej dňa 17.12.2020 s vlastníkmi bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome,
- § 15 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov (ďalej len „ZVB“),
- § 8b ods. 1 písm. h) v spojení s § 9 ods. 7 ZVB,
- rozhodnutia vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome podľa § 14b ods. 1 písm. o) ZVB v zmysle zápisnice z písomného hlasovania zo dňa 13.11.2023,

(ďalej len „navrhovateľ“)

### Dražobník:

Obchodné meno: Auctio GH s.r.o.  
Sídlo: Kováčska 53, 040 01 Košice  
IČO: 53 193 814  
Zápis v obchodnom registri: Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 49643/V  
Štatutárny orgán: JUDr. Martina Hopferová, konateľka  
JUDr. Adrián Graban, konateľ

(ďalej len „dražobník“)

MESTSKÝ ÚRAD MICHALOVCE

VYVESENÉ:

OD: 21. 05. 2026  
DO: 02. 07. 2026

## 1. MIESTO, DÁTUM KONANIA A ČAS OTVORENIA DRAŽBY

---

Miesto konania dražby:	v sídle Notárskeho spoločenstva JUDr. Alexandra Palovčíková & JUDr. Martin Palovčík, ulica Karola Kuzmányho 24, Michalovce, 071 01, (Chemkostav Aréna)
Dátum konania dražby:	02.07.2026
Čas otvorenia dražby:	10:00 hod.
Vstup do priestorov dražby pre účastníkov:	09:00 hod.
Vstup do priestorov pre verejnosť:	09:30 hod.

Podmienkou vstupu pre verejnosť je zaplatenie vstupného v súlade s ustanovením § 11 ods. 7 zákona o dobrovoľných dražbách, a to vo výške 3,30 EUR na jednu osobu a deň. Vybrané vstupné je výťažkom dražby.

Zastupovanie účastníka dražby na základe splnomocnenia je potrebné preukázať písomným vyhotovením splnomocnenia s úradne overeným podpisom splnomocniteľa.

Z priebehu dražby nie je možné bez výslovného súhlasu dražobníka daného vopred vyhotovovať zvukový ani audiovizuálny záznam.

## 2. OZNAČENIE DRAŽBY

---

Prvé kolo dražby.

## 3. PREDMET DRAŽBY

---

### *Označenie*

Predmetom dražby sú nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, pre okres: Michalovce, obec: Michalovce, **katastrálne územie: Michalovce**, vedených na liste vlastníctva č. 6999, a to:

- byt č. 4, nachádzajúci sa na 7. poschodí vo vchode č. I2 (ďalej aj ako „Byt“) bytového domu so súpisným číslom 176, nachádzajúceho sa na ul. Moldavská 2, 071 01 Michalovce, popis stavby: bytový dom- B4, druh stavby: Bytový dom (ďalej len „Bytový dom“), stojacom na parcele registra „C“ s parc. č. 682/10 o výmere 1788 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na liste vlastníctva č. 9398 (ďalej aj ako „Pozemok“),  
spoluvlastnícky podiel k Bytu: 1/1
- k Bytu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7927/1055808 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve,  
ako aj na liste vlastníctva č. 9398, a to:
  - k Bytu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7927/1055808 na Pozemku, (spolu ďalej aj ako „nehnuteľnosti“ alebo „predmet dražby“).

## **POPIS A STAV PREDMETU DRAŽBY:**

### **Bytový dom B-4**

Byt č. 4 s príslušenstvom sa nachádza na 7. poschodí bytového domu B-4 s. č. 176 na Ul. moldavská č. 2 na parcele č. 682/10 v Michalovciach.

Bytový dom má deväť nadzemných podlaží z toho je osem podlaží obytných a jedno podlažie technické. Má 9 sekcií v každej z nich je 16 bytových jednotiek.

Konštrukčne sa jedná o prefabrikovanú panelovú stavbu s panelovými stropmi s rovným podhlľadom. Bytový dom má plochú strechu. Krytina živičná. Klampiarske konštrukcie úplne z pozinkovaného plechu.

Vonkajšia povrchová úprava pôvodná hladká omietka, povrchová úprava spoločných priestorov vápenná omietka hladká. Steny vstupnej časti a schodísk majú keramický obklad. Podlahy vstupnej časti a schodiská majú keramickú dlažbu. Vchodové dvere plastové s izolačným dvojsklom, vnútorné dvere drevené hladké plné, okná plastové s izolačným dvojsklom zdvojené. Podlahy v pivniciach cementový poter. Vchodové dvere plastové. Nový výťah.

Vykurovanie bytového domu a ohrev TÚV z centrálného zdroja.

Bytový dom je napojený na verejnú kanalizáciu, vodovod, plynovod, elektrickú a optickú sieť.

Rozvod teplej a studenej vody, kanalizácie a plynu je vedený v inštaláčnych jadrách.

Základy domu, strecha, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodiská, loggie na medzioschodí, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé konštrukcie sú spoločnými časťami domu.

Spoločnými zariadeniami domu sú výťahy a strojovne výťahov, kočíkárne, sklady bicyklov a mopedov, práčovne, sušiarne, namáčarne, žehliarne, miestnosť pre prípojku ZTI, miestnosť pre prípojku ÚK, ekonomaty, WC, bleskozvody, vodovodné, kanalizačné, teplonosné, elektrické, telefónne a plynové prípojky, vetracie rozvody, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne tomuto domu.

### **Byt č. 4 na 7. poschodí**

Byt č. 4 s príslušenstvom sa nachádza na 7. poschodí (VIII.NP) bytového domu s. č. 176 vchod I2 na Ul. moldavskej v Michalovciach. Byt pozostáva zo štyroch obytných miestností a príslušenstva, ktorým je predsieň, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, šatník, špajza a pivnica nachádzajúca na prízemí (I.NP) bytového domu.

Orientácia časti obytných miestností je na sever a na juh.

Vnútorné omietky vápenné hladké opatrené maľbou. Podlahy v troch izbách sú plávajúce, v jednej izbe a v predsieni PVC podlaha. V kuchyni, kúpeľni a WC keramická dlažba. Jadro pôvodné

umakart v kúpeľni keramický obklad stien. Dvere drevené osadené v oceľových zárubniach. Okná v dvoch izbách a kuchyni a dvere na loggiu sú plastové s izolačným dvojsklom. V dvoch izbách okná drevené zdvojené. Vykurovanie bytu je panelovými oceľovými radiátormi.

V kuchyni je kuchynská linka s nerezovým drezom s pákovou drezovou batériou, šporák s elektrickou rúrou. Pri linke je keramický obklad. Kúpeľňa je vybavená vaňou so sprchovou pákovou batériou, keramickým umývadlom s pákovou batériou. Na loggii keramická dlažba.

S vlastníctvom bytu je spojený podiel priestoru a na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 7927/ 1055808.

Užívanie bytového domu B-4 s. č. 176 od roku 1983 na základe potvrdenia vydaného OSBD v Michalovciach.

Životnosť bytového domu, s prihliadnutím na jeho konštrukčno-materiálové riešenie ako aj súčasný technický stav, sa predpokladá na 100 rokov.

Podlahová plocha: 79,27 m<sup>2</sup>.

#### Analýza polohy nehnuteľností

Hodnotený byt č. 4 v bytovom dome B-4 s. č. 176 sa nachádza vo východnej časti mesta Michalovce na sídlisku "Východ" na Ul. moldavskej. Bytový dom má 9 podlaží, z toho 8 obytné podlažia a jedno technické podlažie.

Bytový dom je napojený na všetky verejné inžinierske siete t. j. verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, plynovod, NN rozvody, telekomunikačná rozvody a je pripojený na miestnu komunikáciu.

V okolí bytového domu sa nachádzajú ďalšie bytové domy a objekty občianskej vybavenosti. Od centra mesta je bytový dom vzdialený cca 400 m.

Mesto Michalovce je okresným mestom a má tomu zodpovedajúcu vybavenosť ako napr. školy, úrady, banky, zdravotnícke zariadenia, obchodné zariadenia a pod. Orientácia obytných miestností je v smere na juh a sever.

#### Analýzy využitia nehnuteľností

Bytový dom bol postavený a je využívaný na projektovaný účel - na bývanie. Iné využitie sa nedá predpokladať.

#### Analýzy prípadných rizík spojených s využívaním nehnuteľností, najmä závady viaznuce na nehnuteľnosti a práva spojené s nehnuteľnosťou

Vo výpise z listu vlastníctva sú na byt evidované ťarchy. Špecifické riziká, ktoré by poukazovali na vznik možných rizík spojených s užívaním nehnuteľnosti v danej lokalite zistené neboli.

#### Popis pozemku

Predmetom ohodnotenia je spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7927/1055808 k pozemku parc. č. 682/10 k. ú. Michalovce, na ktorom je postavený bytový dom B4 s. č. 176. Poloha pozemku vzhľadom k centru mesta a dopravným väzbám je dobrá. Pešia dostupnosť do centra mesta je cca 10 min., autom do 5 min. Pozemok je rovinný s možnosťou napojenia na všetky IS. Prístup je z komunikácie mestského typu.

#### PRÁVA A ZÁVÄZKY VIAZNUCE K PREDMETU DRAŽBY:

LV č. 6999:

##### ŤARCHY:

- Záložné právo podľa § 15 zák.č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov.
- Záložné právo V 1195/08 z.d.9.4.2008 v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na byt č.4, 7.p., vchod č.12, bytový dom čs.176 na p.č.682/10 a podiel 7927/1055808 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu - Čz 817/08, č.z.-889/22.

##### POZNÁMKY:

- P - 1248/2014 - Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. PSO341/14/10A od Platiť sa oplatiť, s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, , na byt č. 4, 7.p., vchod č. 12, v byt. dome s. č. 176 postavenom na parc. č. 682/10, a na podiel na SČ a SZD o veľkosti 7927/1055808, z.d. 4.9.2014, ČZ - 2105/14,č.z.-889/22.
- P -267/2017 - Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva z.d. 21.2.2017, Okresné stavebné bytové družstvo, na byt č. 4, 7. p., vchod č. 12, v byt. dome, s. č. 176 postavenom na parc. č. 682/10 a na podiel na SČ a SZD a pozemku o veľkosti 7927/1055808, ČZ 887/2017.
- P-201/2025, Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva z.d. 15.5.2025 Okresným stavebným bytovým družstvom, Plynárenská č.1, 071 01 Michalovce, IČO: 00172154, čz. 880/25.

##### INÉ ÚDAJE:

- Bez zápisu.

LV č. 9398:

##### ŤARCHY:

- Záložné právo podľa § 15 zák.č.182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

- Záložné právo V 1195/08 z.d.9.4.2008 v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, na podiel 7927/1055808 na p.č.682/10 - Čz 817/08.

#### POZNÁMKY:

- P - 1248/2014 - Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. PSO341/14/10A od Platíť sa oplatí, s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, v prospech DPS financial consulting, s.r.o., Tamaškovičova 17/2742, 917 01 Trnava, IČO: 46713930, , na parc. č. 682/10, a na podiel k pozemku o veľkosti 7927/1055808, z.d. 4.9.2014, ČZ - 2105/14, č.z.- 889/22.
- P -267/2017 - Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva z.d. 21.2.2017, Okresné stavebné bytové družstvo, na byt č. 4, 7. p., vchod č. I2, v byt. dome, s. č. 176 postavenom na parc. č. 682/10 a na podiel na SČ a SZD a pozemku o veľkosti 7927/1055808, ČZ 887/2017.
- P-201/2025, Poznomenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva z.d. 15.5.2025 Okresným stavebným bytovým družstvom, Plynárenská č.1, 071 01 Michalovce, IČO: 00172154, čz. 880/25.

#### INÉ ÚDAJE:

- Bez zápisu.

Všeobecná hodnota (cena) predmetu dražby bola určená **znaleckým posudkom č. 01/2026** zo dňa 19.01.2026 vypracovaným znalcom Ing. Ružena Heželyová, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 911091, na sumu 122.000,- EUR (slovom jednostodvadsaťdvatisíc eur).

#### 4. NAJNIŽŠIE PODANIE

---

Najnižšie podanie je určené na sumu 122.000,- EUR.

#### 5. MINIMÁLNE PRIHODENIE

---

Minimálne prihodenie je stanovené vo výške 500,- EUR.

#### 6. ZLOŽENIE DRAŽOBNEJ ZÁBEZPEKY

---

Dražobná zábezpeka je stanovená vo výške 13.000,- EUR.

#### SPÔSOB ZLOŽENIA DRAŽOBNEJ ZÁBEZPEKY A DOKLAD PREUKAZUJÚCI ZLOŽENIE DRAŽOBNEJ ZÁBEZPEKY:

- bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK82 0200 0000 0043 4957 5956 vedený vo VÚB, a.s. VS: 01072026; dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky je originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej

zábezpeky v prípade bankového prevodu, pri vklade na účet je dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky originál dokumentu „vklad v hotovosti na účet“ s označením, že ide o dražobnú zábezpeku s uvedením čísla dražby/variabilný symbol 01072026;

- v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby; dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky je príjmový pokladničný doklad na hotovosť vystavený dražobníkom;
- banková záruka; dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky je originál alebo úradne overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky;
- notárska úschova; dokladom preukazujúcim zloženie dražobnej zábezpeky je originál alebo úradne overená kópia preukazujúca notársku úschovu.

Dražobnú zábezpeku je potrebné zložiť najneskôr do otvorenia dražby. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť kartou alebo šekom.

Vrátenie dražobnej zábezpeky sa uskutoční bez zbytočného odkladu po skončení dražby v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet účastníka dražby oznámený na tento účel dražobníkovi.

## **7. SPÔSOB ÚHRADY CENY DOSIAHNUTEJ VYDRAŽENÍM**

---

Cenu dosiahnutú vydražením je možné uhradiť v prípade, ak cena dosiahnutá dražbou presiahne sumu 6.640 EUR:

- v hotovosti k rukám dražobníka, v mieste jeho sídla, najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby,
- vkladom na účet dražobníka, bankovým prevodom na účet dražobníka s označením konkrétneho čísla dražby najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby.

Dražobná zábezpeka sa započítava vydražiteľovi do ceny dohodnutej vydražením.

## **8. DÁTUM A ČAS (MIESTO) VYKONANIA OBHLIADKY PREDMETU DRAŽBY**

---

Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v dvoch termínoch nasledovne:

1. Termín obhliadky predmetu dražby: 12.06.2026 o 10:00 hod.
2. Termín obhliadky predmetu dražby: 19.06.2026 o 10:00 hod.

Na obhliadku je potrebné nahlásiť sa aspoň jeden deň vopred na telefónnom čísle 0948 171 217 alebo na e-mailovej adrese [drazby@auctiogh.sk](mailto:drazby@auctiogh.sk).

Dražobník nie je povinný pre oneskoreného účastníka zabezpečiť nový termín obhliadky po márnom uplynutí termínov na vykonanie obhliadky uvedených vyššie.

## **9. PODMIENKY ODOVZDANIA PREDMETU DRAŽBY VYDRAŽITEĽOVI**

---

Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú

nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.

Ak ide o dražbu bytu, domu, inej nehnuteľnosti, podniku alebo jeho časti alebo ak najnižšie podanie hnutelných vecí, práv a iných majetkových hodnôt presiahnu sumu 33.193,92 EUR, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíšu predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí. Na ostatné náležitosti zápisnice o odovzdaní predmetu dražby sa použije § 29 ods. 2 Zákona o dobrovoľných dražbách.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby znáša vydražiteľ.

#### 10. MENO, PRIEZVISKO A SÍDLO NOTÁRA, KTORÝ BUDE PRIEBEH DRAŽBY OSVEDČOVAŤ

---

JUDr. Alexandra Palovčíková

Sídlo notárskeho úradu (spoločenstva) JUDr. Alexandra Palovčíková & JUDr. Martin Palovčík: Karola Kuzmányho 24, Michalovce, 071 01, (Chemkostav Aréna)

#### 11. POUČENIE podľa ustanovenia § 21 ods. 2 až 6 zákona o dobrovoľných dražbách

---

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia tohto zákona, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa predchádzajúceho odseku, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby podľa sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa prvého odseku.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

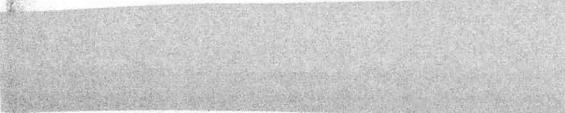
Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražitelia.

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené zákonom NR SR č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,30 EUR.

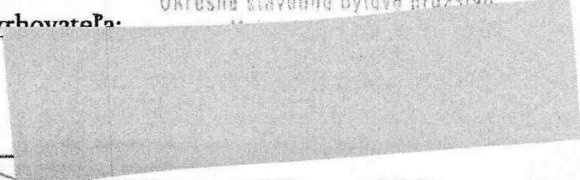
V Košiciach dňa 14. 05. 2026

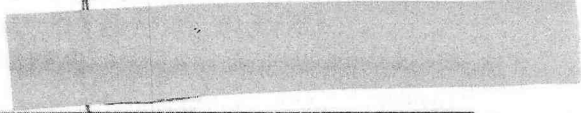
Dražobník:

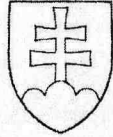
  
Auctio GH s.r.o.  
JUDr. Martina Hopferová, konateľka

V Michalovciach dňa 13-05-2026

Za navrhovateľa: Okresné stavebné bytové družstvo

  
Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce  
Ing. Peter Gožo, predseda predstavenstva

  
Ing. Michal Krescanko, člen predstavenstva

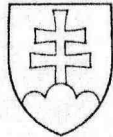


**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Peter Gožo**, dátum narodenia: **20.09.1979**, rodné číslo: [REDACTED] pobyt: **Jána Švermu 1349/23, Michalovce, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED], uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 392964/2026**.

Michalovce dňa 13.05.2026

[REDACTED]  
Mgr. Katarína Sotáková  
zamestnanec  
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Michal Krescanko**, dátum narodenia: **27.11.1987**, rodné číslo: [REDACTED] pobyt: **Humenská 3554/11, Michalovce, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 392965/2026**.

Michalovce dňa 13.05.2026

[REDACTED]  
Mgr. Katarína Sotáková  
zamestnanec  
poverený notárom

**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

