

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

---

Číslo: V-2020/54066-Ha  
Vybavuje Ing. Viliam Hakoš  
Tel.: 056/6864176  
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 26.11.2021

## ROZHODNUTIE

### O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A POVOLENÍ UŽÍVANIA STAVBY

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), preskúmal žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorú dňa 29.5.2020 podal

**DALNET s.r.o., Jilemnického 20, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona

#### **d o d a t o č n e p o v o ľ u j e**

vykonané stavebné práce a súčasne podľa § 88a ods. 9 a § 82 ods. 1 stavebného zákona vydáva

#### **p o v o l e n i e n a u ž í v a n i e**

stavby

#### **Internetový vysielateľ DALNET - Bytový dom V1**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 906/15 v katastrálnom území Michalovce.

#### **Stavba obsahuje:**

- Internetový vysielateľ

#### **Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavbu užívať v zmysle požiarnych, hygienických a bezpečnostných podmienok.

#### **Odôvodnenie:**

Stavebník dňa 29.5.2020 podal na príslušnom stavebnom úrade žiadosť o dodatočné stavebné povolenie.

Stavebný úrad vyzval vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi. Vlastník stavby preukázal, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami, že je vlastníkom pozemku zastavaného nepovolenou stavbou alebo jeho časti alebo že má k tomuto pozemku iné právo.

Pretože stavba je už dokončená, stavebný úrad s konaním o dodatočnom povolení stavby spojil konanie o kolaudácii predmetnej stavby a oznámil začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 16.6.2021, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská (vyjadrenia) oznámili:

- Ministerstvo obrany SR pod č. ÚSMŠ-29-145/2019 zo dňa 22.10.2019
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI2-2020/000395-002 zo dňa 24.9.2020
- Okresný úrad Michalovce – Odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-MI-OSZP-2020/16570-2 zo dňa 16.9.2020
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR – Útvar vedúceho hygienika rezortu pod č. I9293/2020/ÚVHR/52721 zo dňa 3.7.2021
- Dopravný úrad pod č. 21186/2020/ROP-002/51163 zo dňa 3.12.2020
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI2-2021/000230-004 zo dňa 16.6.2021
- Ministerstvo vnútra SR – Odbor Telekomunikácií pod č. SITB-OT2-2021/001048-046 zo dňa 12.11.2021

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložená projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby a povolenia užívania stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- DALNET s.r.o., Účastníci konania oboznámení verejnou vyhláškou

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### **Upozornenie:**

Stavba sa nesmie začať užívať, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Michalovce - Mestský úrad v Michalovciach, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Viliam Z A H O R Č Á K**  
primátor mesta

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 10000 €, celkom 300.00 € bol zaplatený dňa 21.7.2020.

**Príloha:**

- overená dokumentácia skutočného realizovania stavby

**Doručí sa:**

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky

1. Účastníci konania sú oboznámení o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.4 stavebného zákona (na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na elektronickej tabuli Mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) a vyvesenie oznámenia vo vchode bytového domu V1 súp. č. 1768 zabezpečí správca bytového domu - SVB Vežiak).

dotknuté orgány

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
3. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygieniky rezortu, Štefánikova 50/A, 040 01 Košice
4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detaš. pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
6. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
7. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice

na vedomie

8. DALNET s.r.o., Jilemnického 20, 071 01 Michalovce
9. Spoločenstvo vlastníkov bytov Vežiak, Nad Laborcom 1768/2 V1, 071 01 Michalovce
10. Ing. Ľubomír Koval', Kpt. Nálepku 35, 071 01 Michalovce