

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

---

Číslo: V-2021/54771-Ha  
Vybavuje Ing. Viliam Hakoš  
Tel.: 056/6864176  
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 11.11.2022

## OZNÁMENIE

### ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Štefan Ivanko, J. Palkoviča 4, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 30.6.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

#### **Rezidencia pod Lesom**

na pozemku register "C" parc. č. 398/4, 398/7, 1708/2, 1708/4, 1754 v katastrálnom území Straňany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

#### **Stavba obsahuje:**

- SO 01 - Bytový dom č.1
- SO 02 - Bytový dom č.2
- SO 03 - Spevnené plochy komunikácie a zeleň
- SO 04 - Rozšírenie distribučnej NN sústavy
- SO 05 - Odborné elektrické zariadenia
- SO 06 - Vodovodná prípojka
- SO 07 - Vonkajšia kanalizácia

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

#### **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;**

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Rovnako boli upozornení, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do pokladov konania. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia po dohode s pracovníkom stavebného úradu prostredníctvom **telefónu alebo e-mailu** (kontakty sú uvedené v hlavičke tohto oznámenia).

#### **Poučenie:**

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. Jozef Sokologorský**  
prednosta MsÚ

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

Účastníci konania sú oboznámení o začatí územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods.4 stavebného zákona (na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na elektronickej tabuli Mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) ako aj na centrálnej elektronickej tabuli portálu [www.cuet.slovensko.sk](http://www.cuet.slovensko.sk))

1. MUDr. Mikuláš Bežovský, SNP 6634/113, 071 01 Michalovce
2. Dana Podžubanová, SNP 103 , 071 01 Michalovce
3. Ing. Michal Podžuban, SNP 103, 071 01 Michalovce
4. Ing. Slavomír Ivanko, SNP 111, 071 01 Michalovce
5. Eva Ivanková, SNP 111, 071 01 Michalovce
6. Mgr. Ľubomír Ihnát, SNP 107, 071 01 Michalovce
7. Ingrid Ihnátová, SNP 107, 071 01 Michalovce
8. Mgr. Viliam Tongeľ, SNP 109, 071 01 Michalovce
9. Zuzana Tongeľová, SNP 109, 071 01 Michalovce
10. Peter Jakub, SNP 105, 071 01 Michalovce
11. Miriam Jakubová, SNP 105, 071 01 Michalovce