

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2022/53533-Št
Vybavuje Ing. Andrea Štafurová
Tel.: 056/6864174
E-mail: andrea.stafurova@msumi.sk

V Michalovciach 15.3.2022

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

vlastníci bytov a nebytových priestorov byt. domu na ul kpt. Nálepku súp. č. 1057, 071 01 Michalovce, ktorých zastupuje DOMSPRÁV s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce (ďalej len "navrhovateľ") dňa 9.2.2022 podal návrh na kolaudáciu stavby:

Obnova bytového domu ul. kpt. Nálepku 1057, Michalovce

na pozemku register "C" parc. č. 795, 796 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba obsahuje:

- Zateplenie obvodového plášťa, ostení okien
- Zateplenie soklového muriva
- Zateplenie pôjdu
- Zateplenie stropu medzi 1.PP a 1.NP
- Stavebné úpravy balkónov
- Stavebné úpravy vnútorných pivničných priestorov
- Sanácia hydroizolačného systému spodnej stavby

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

7.4.2022 o 13:00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude neprihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné hodiny: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:

1. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
2. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
4. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
5. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).

6. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Zdenko Vasiľ
prednosta MsÚ

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci oboznámení verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na el. tabuli Mesta Michalovce a prostredníctvom správcu bytových domov vyvesením na viditeľnom a dostupnom mieste v danom bytovom dome v jednotlivých vchodoch

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov byt. domu na ul. kpt. Nálepku súp.č. 1057, 071 01 Michalovce
2. vlastníci pozemkov pod stavbou uvedení na LV 5891 a LV 5848

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
5. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce

ostatní

8. Ing. Juraj Danko, Berehovská 2217/21, 075 01 Trebišov
9. DOMSPRÁV s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce