

Zverejnenie súťažných návrhov na obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemku parcela reg. E-KN, č. 8178/1, k.ú. Michalovce, pri železničnej trati, v blízkosti Zeleninárskej ulice v Michalovciach.

Mesto Michalovce vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemku:

- OVS na prenájom pozemku parcela reg. E-KN č. 8178/1, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, evid na LV č. 6438, druh pozemku – trvalý trávnatý porast, vo výmere do 7 977 m² pri železničnej trati, v blízkosti Zeleninárskej ulice v Michalovciach, na dobu neurčitú.

Súťaž bola publikovaná na Úradnej tabuli, na web portáli mesta Michalovce a na facebookovej stránke „Michalovce – srdce Zemplína“ s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 14.04.2025.

OVS - pri železničnej trati, v blízkosti Zeleninárskej ulice, Michalovce

PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	EDSTREX s.r.o. Pri mlyne 3, Michalovce IČO: 51947803	
1. V stanovenom termíne predložiť cenovú ponuku ročného nájomného.		✓	
2. Účel nájmu – prenájom na zámer, prezentovaný v cenovej ponuke na prenájom pozemku, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia na prenájom nebytových priestorov a pozemkov na svojom zasadnutí.		Zeleň – terénne úpravy a spevnenie prístupu Podnikateľský účel – spevnenie plochy	
3. Dosiachnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 Zeleň: 7 077,00 m ² x 0,22 €/m ² /rok = 1 556,94 €/rok; Podnikateľský účel: 900,00 m ² x 5,53 €/m ² /rok = 4 977,00 €/rok Spolu 6 533,94 €/ročne		6 600 €/rok	
4. Ponuka nájmu na dobu neurčitú.		✓	
5. Prílohy: – Čestné vyhlásenia – vyrovnané záväzky, stav nehnuteľnosti - pozemku – Doklad o právnej subjektivite		✓ ✓	
6. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu.		✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓	
8. Ostatné informácie – benefity		-	

(v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - x)

Vyhotovil: Ing. Jana Šimková