

Zverejnenie súťažných návrhov na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach.

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli, na facebookovej stránke mesta a na web portáli mesta Michalovce, s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 17.6.2024.

Obchodná verejná súťaž – Ul.saleziánov č. 1285, Michalovce (Zlatý bažant)

Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach		
PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	
	Anton Demko Dempol Rozkvet 072 01 Krásnovce 125	
1. V stanovenom termíne predložiť návrh zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže.	✓	
2. Nájom na dobu neurčitú.	✓	
3. Účel nájmu – prenájom na akýkoľvek vhodný podnikateľský zámer, prezentovaný návrhom nájomnej zmluvy, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia majetková na svojom zasadnutí	Obchodné priestory	
4. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu, ktorého súčasťou bude i podiel na ploche spoločne užívaných priestorov – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera,	✓	
5. Dosiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 (103,20 m ² x 66,32 €/m ² /rok) = 6 844,22 €/rok	7 224,- €/rok	
6. Ponuka ročného nájomného bez započítania platieb za prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu, služby a média.	✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.	✓	
8. Zloženie zábezpeky	✓	
9. Prílohy: – doklad o právnej subjektivite – čestné vyhlásenie, že súťažiaci stav predmetu pozná – čestné vyhlásenie – vyrovnané záväzky	✓	
10. Ostatné informácie – benefity	-	

v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - x