



**Mesto Michalovce**  
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach  
dňa 25. februára 2025

—  
K bodu:

**Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov  
a spevnených plôch v rokoch 2025 – 2026 a spôsob financovania**

**PREDKLADÁ:** Ing. Peter Hajduk  
prednosta MsÚ

**NA ZÁKLADE:** mimoriadne

**PREROKOVANÉ:** v MsR 11. 02. 2025

**SPRACOVAL:** Ing. Peter Hajduk  
prednosta MsÚ

**NAPÍŠAL:** Ing. Peter Hajduk  
prednosta MsÚ

**PRIZVAŤ:** Ing. Oľga Bereznaninová  
vedúca finančného odboru  
RNDr. Jana Machová  
vedúca odboru investícií a udržateľného mestského  
rozvoja

**NÁVRH NA UZNESENIE:** (v prílohe)

Michalovce, február 2025

## **Dôvodová správa**

Mesto v období r. 2025 - 2026 v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mestskej funkčnej oblasti Michalovce 2022 – 2030, špecifického cieľa 1.4 Zaviest' funkčné opatrenia k udržateľnej mobilite vrátane parkovacej politiky, bod 1.4.d Rekonštrukcia dopravnej infraštruktúry, zvýšenie kvality a bezpečnosti cestnej siete a chodníkov, predpokladá rekonštrukciu miestnych komunikácií v celkovej výške 3 mil. €. Rekonštrukcia by prebiehala postupne v jednotlivých rokoch a v primeranom finančnom objeme, t. zn. v r. 2025 by boli realizované práce v objeme 1,5 mil. € a v r. 2026 taktiež v objeme 1,5 mil. €.

### **A/ Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch v rokoch 2025 – 2026 a spôsob financovania**

Na základe prehodnotenia technického stavu, na základe interpelácií poslancov Mestského zastupiteľstva a požiadaviek občanov mesta sa v rokoch 2025 a 2026 plánuje rekonštrukcia ciest, chodníkov a spevnených plôch, v tomto rozsahu:

#### **Rok 2025**

- Ul. Prof. Hlaváča (vrátane VDZ) - cestná komunikácia po oboch stranách
- Ul. J. Hollého – chodník v úseku od Hotela Družba po Ul. kpt. Nálepku
- Ul. užhorodská – chodník popred BD
- betónová plocha (ihrisko) medzi Ul. krymská a Ul. moskovská
- betónová plocha (ihrisko) medzi III. ZŠ a Ul. užhorodská
- Ul. okružná – cestná komunikácia od Ul. Štefánikova po Démos
- Ul. okružná - chodník ľavá strana od Ul. špitálska, od garáží po Démos
- Ul. okružná – chodník pravá strana od Ul. špitálska, od prevádzky Cel'atník po Démos
- Ul. tehliarska – cestná komunikácia (zvlnené úseky)
- Ul. vinianska cesta – chodník od mosta po Ul. športová
- Ul. krásnovská – chodník ( úsek )

v predpokladanom finančnom objeme 1,5 mil. € s DPH.

#### **Rok 2026**

- Ul. kpt. Nálepku – chodník od križovatky J. Hollého popri ZŠ, P. Horova po Ul. Fr. Kráľa
- Ul. Nábr. J. M. Hurbana – spojovací chodník od Ul. Nábr. J. M. Hurbana po Ul. M.I Kutuzova

- Ul. Nábr. J. M. Hurbana – spojovací chodník od Ul. Nábr. J. M. Hurbana po Ul. Čsl. Armády
- Ul. Nábr. J. M. Hurbana – spojovací chodník od Ul. Nábr. J. M. Hurbana po Ul. Kocel'ova
- Ul. Prof. Hlaváča - chodník popri obchodných prevádzkach
- Ul. kpt. Nálepku – parkovisko, vnútroblok pri parkovisku za OC DODO
- Ul. špitálska – úseky chodníka na strane Školského internátu Dúha
- Ul. S. H. Vajanského – cestná komunikácia od Ul. J. T. Moussona po Ul. agátová
- Ul. Masarykova – chodník od GPH po Ul. Gen. Petrova
- Ul. J. T. Moussona – chodník po ľavej strane popri ZŠ, J. T. Moussona po Ul. J. A. Gagrina
- Ul. zvončeková – cestná komunikácia
- Ul. široká – cestná komunikácia od Ul. P. Horova po Ul. Dr. V. Clementisa
- Ul. konečná – chodník od predajne Fresh, vnútroblok popri kotolni po úroveň BD
- Ul. topolianska – cestná komunikácia od mosta Ul. P. O. Hviezdoslava po Potraviny Paťo

v predpokladanom finančnom objeme 1,5 mil. € s DPH.

## **B/ Financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.**

Rekonštrukciu navrhujeme financovať formou dodávateľského úveru, a to splátkami počas ôsmich rokov po ukončení realizácie v príslušnom roku. Schválenie rekonštrukčných prác v uvedenom objeme, ako aj spôsob financovania má vplyv na vývoj celkového dlhu mesta, nakoľko dodávateľský úver sa do celkového dlhu mesta započítava.

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v zn. n. p. záväzky z investičných dodávateľských úverov sú zahrňané do celkovej sumy dlhu mesta. Celkovou sumou dlhu mesta v zmysle § 17 odst. 7 sa na účely tohto zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta. Do celkovej sumy dlhu mesta sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu a z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty. Ďalej sa do celkovej sumy dlhu mesta nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov

financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi.

Zákonné podmienky dlhovej služby:

**a)** celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku nemôže prekročiť 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a

**b)** suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov nemôže prekročiť v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Dlhové zaťaženie Mesta k 31.12.2024 v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách:

- skutočné bežné príjmy r. 2023 v zmysle výkazu FIN 1-12	47 769 975 €
- skutočné transfery zo ŠR a EÚ za r. 2023	19 739 418 €
- skutočné bežné príjmy r. 2023 znížené o transfery zo ŠR a EÚ	28 030 557 €
 a) suma dlhu (komerčné úvery, dodávateľské úvery)	10 263 356,78 €
<b>% dlhu</b>	<b>21,48</b>
b) suma ročných splátok	2 401 473,98 €
<b>% splátok</b>	<b>8,57</b>

Schválením plánu rekonštrukcie ciest v objeme 3 mil. € na r. 2025 - 2026 je predpokladaná výška dlhového zaťaženia:

- k 31.12.2025 11 812 062 €, t.j. 24,30 % a suma ročných splátok 6,45 %
- k 31.12.2026 12 434 572 €, t.j. 23,79 % a suma ročných splátok 5,97 %

Pri schvaľovaní rozpočtu mesta na r. 2025 a viacročného rozpočtu na r. 2026 - 2027 dňa 10. 12. 2024 bolo uznesením č. 223 schválené prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov v objeme 5 000 000 €. Z toho 3 000 000 € na rekonštrukciu ciest a 2 000 000 € na ostatné investičné aktivity mesta (tréningová hala, technológia ľadovej plochy a kompresor na zimný štadión, kontajnerové stojiská, revitalizácia Sídlička Stráňany, dofinancovanie projektov). K návrhu rozpočtu a čerpaniu úveru bolo 10. 12. 2024 predložené aj stanovisko hlavnej kontrolórky. Keďže touto zmenou dochádza len k zmene formy úveru, z komerčného na dodávateľský, stanovisko hlavnej kontrolórky k výške prijatia úveru zostáva v platnosti nezmenené.

## KOMISIA DOPRAVY A TURIZMU

### **Stanovisko**

Komisia dopravy a turizmu, Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na svojom rokovaní dňa 13. 02. 2025 prejedнала predložený návrh realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov v rokoch 2025 – 2026 a financovanie.

Následne komisia dopravy a turizmu prijala stanovisko:

**k o m i s i a            o d p o r ú č a**

Mestskému zastupiteľstvu, zaoberať sa týmito návrhom a schváliť ho v plnom rozsahu.

v Michalovciach 14. 02. 2025

**Ing. Martin ČORNEJ**  
predseda komisie

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MICHALOVCIACH

## N á v r h   n a   u z n e s e n i e

zo dňa: 25. februára 2025

číslo: .....

**K bodu: Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch v rokoch 2025 – 2026 a spôsob financovania**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

### **1. Schvaľuje**

Realizačný plán rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch na roky 2025 - 2026.

### **2. Schvaľuje**

Financovanie realizačného plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií, chodníkov a spevnených plôch na roky 2025 - 2026 formou dodávateľského úveru do výšky 3 mil. €, berúc na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky zo dňa 10.12.2024.

### **3. Splnomocňuje**

Mestskú radu rozhodovať o prípadných zmenách v navrhovanom zozname komunikácií, chodníkov a spevnených plôch.