

Odôvodnenie

nezohľadnenia niektorých pripomienok vyplývajúcich zo záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu: Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, v súlade s § 15 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Listom zo dňa 6. 09. 2021 Mesto Michalovce ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce zaslalo Okresnému úradu v Michalovciach, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 9 ÚPN mesta Michalovce (ďalej len „ZaD č. 9 ÚPN“).

Dňa 19. 01. 2022 vydal Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutie zo zisťovacieho konania, na základe ktorého sa strategický dokument – ZaD č. 9 ÚPN posudzoval podľa zákona.

Dňa 19. 10. 2022 vydal Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu č. OÚ-MI-OSZP-2022/000517-055.

Z vyjadrenia Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KE-OSZPI-2021/036209, zo dňa 07. 10. 2021, vyplýva: „Navrhované ZaD č. 9 rešpektujú všetky územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je nimi narušená existujúca kostra ekologickej stability. ZaD č. 9 sú navrhované mimo chránených území. Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územie, nezasahujúce do žiadnych chránených území nepožadujeme predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

To, aby sa predmetný strategický dokument ďalej posudzoval požadovali:

a) Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktorý v svojom stanovisku zo dňa 4. 10. 2021 okrem iného uvádza: „V k. ú. Michalovce sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete chránených území ani územie európskej siete chránených území NATURA 2000. Zmeny a doplnky sú naplánované v zastavanom území mesta, prípadne v území tesne nadväzujúcom na zastavané územie mesta, v 1. stupni ochrany. Cez riešené územie prechádza prvok ÚSES – regionálny biokoridor Laborec, ktorý nie je návrhom dotknutý“.

b) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, ktorý vo svojom stanovisku zo dňa 27. 09. 2021 požadoval posúdiť lokality (09/21, 09/22, 09/23, 09/24 a 09/30), nachádzajúce sa v blízkosti cestných komunikácií ako možného hluku v životnom prostredí a lokality č. 09/37 v blízkosti hospodárskeho dvora ako zdroja znečistenia ovzdušia.

Mesto Michalovce, ako obstarávateľ strategického dokumentu – Zmeny a doplnky č. 9 Územného plánu mesta Michalovce, vzhľadom k tomu, že neboli zohľadnené niektoré pripomienky vyplývajúce zo záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu vypracoval, v súlade s § 15 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nasledovné dokumenty:

a) Vyhodnotenie opatrení uvedených v bode č. 3 Záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu č. OÚ-MI-OSZP-2022/000517-055 – 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu – Časť 1.

b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu – Časť 2.

c) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu strategického dokumentu – Časť 3.

Vyhodnotenie

opatrení uvedených v bode č. 3 Záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu č. OÚ-MI-OSZP-2022/000517-055, 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu:

P. č.	Opatrenie:	Vyhodnotenie
1.	Nezvyšovať úroveň terénu navázaním akéhokoľvek materiálu pri navrhovaných lokalitách č. 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34.	Akceptuje sa.
2.	Podmienkou realizácie výstavby v nových rozvojových plochách je realizácia technickej vybavenosti v predstihu pred realizáciou stavieb, resp. iných stavieb v zmysle regulácie funkčného využitia územia.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia Zmien a doplnkov č. 9 ÚPN mesta Michalovce (ďalej len ZMIEN). Pripojenie stavieb na pozemné komunikácie a inžinierske siete rieši Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby. Vyššie citovaná vyhláška ako i zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), neobsahujú požiadavku takéhoto charakteru. Za dodržiavanie vyššie citovaných zákonov, zodpovedá príslušný dotknutý orgán a príslušný stavebný úrad. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
3.	Na novej rozvojovej ploche č. 09/18, 09/19, 09/21; 09/22; 09/23, 09/24, 09/25, 09/26 nie je prípustné oplocovanie pozemkov.	Akceptuje sa.
4.	Pri navrhovaných lokalitách č. 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34 minimalizovať výrub drevín v rámci nelesnej drevinovej vegetácie na nevyhnutne možnú mieru, pričom v rámci náhradnej výsadby používať vzrastlé jedince drevín, ktoré svojou druhovou skladbou a pomerom v rámci výsadby budú predikovať vývoj vhodných biotopov pre okolité živočíchy.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Výrub drevín rieši zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný orgán ochrany prírody, ktorý vydáva rozhodnutia - súhlas na výrub drevín. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
5.	V rámci povoľovania konkrétnych činností (lokalita č. 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34) spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslit' ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Výrub drevín rieši zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný orgán ochrany prírody, ktorý vydáva

		rozhodnutie - súhlas na výrub drevín. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
6.	Pri realizácii konkrétnych objektov zachovať dreviny, ktoré sa nachádzajú mimo zaberaných plôch a zabezpečiť ich proti poškodeniu ešte pred začatím zemných prác, pričom výkopové práce v blízkosti drevín, ktoré nie sú určené na výrub uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov, pričom nesmú byť poškodené ich kmene.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Výrub drevín rieši zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný orgán ochrany prírody, ktorý vydáva rozhodnutia – súhlas na výrub drevín. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
7.	Všetky deštrukčné práce v prírodnom prostredí vykonávať podľa možnosti mimo hniezdneho a migračného obdobia (august – február) a v čo najkratšom čase. Tu upozorňujeme, že august až október je zas významné migračné obdobie.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Každá stavba sa riadi svojim harmonogram výstavby. Výrub drevín rieši zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný orgán ochrany prírody, ktorý vydáva rozhodnutia – súhlas na výrub drevín. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
8.	Zaradenie opatrenia “Dodržať intenzitu využitia plôch pri nových rozvojových plochách (lokalita 09/18; 09/19; 09/21; 09/22; 09/23; 09/24, 09/25, 09/26, 09/31, 09/32 a 09/34) na úrovni maximálne 80 %“ medzi opatrenia, ktoré sú určené na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie je značne diskutabilné.	Berie sa na vedomie.
9.	Vypustiť lokality s funkciou bývania č. 09/18, 19, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 a 38 vzhľadom na to, že sú lokalizované v územiach s prekročenou prípustnou hladinou hluku, infrazvuku a vibrácií, pričom je odôvodnený predpoklad neustáleho zvyšovania hlučnosti nárastom dopravy.	Akceptuje sa čiastočne. Lokality č. 09/18, 09/19, 09/31 – majú v návrhu riešenia ZMIEN len funkciu občianska vybavenosť (ďalej len OV), s bývaním sa v návrhu neuvažovalo. V lokalitách č. 09/21, 22, 23 a 24 sa ponecháva funkcia OV a z riešenia sa vylúči funkcia bývania. Lokality č. 09/28 a 09/29 – v návrhu riešenia ZMIEN sa ponecháva funkcia bývania s doplnkovou funkciou OV, pretože sa jedná o jestvujúcu stavbu bytového domu. Lokalita č. 09/30 – v návrhu riešenia ZMIEN sa ponecháva funkcia OV, z riešenia sa vylúči funkcia bývania. V záväznej časti ZMIEN je pri lokalitách 09/21, 22, 23, 24 a 30 uvedená podmienka RÚVZ Michalovce: „Dodržať prípustné hladiny zvuku v pracovnom prostredí v súlade s NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku“.

		Lokalita č. 09/38 - v návrhu riešenia ZMIEN sa ponecháva funkcia bytový dom s podsadenou OV, pretože sa jedná o existujúcu stavbu.
10.	Rozvojové lokality č. 9/27, 9/30 (občianska vybavenosť bez funkcie bývania) a 9/34, je potrebné dopravne pripojiť na existujúce miestne cesty, pričom priame dopravné pripojenie na cesty I. triedy je neprípustné.	Akceptuje sa. Lokalita č. 09/27 - v návrhu riešenia ZMIEN sa neuvažovalo s funkciou bývania, len s funkciou OV. Lokalita č. 09//30 - v návrhu riešenia ZMIEN sa ponecháva funkcia OV, funkcia bývania sa vypúšťa. Lokalita č. 09//34 - v návrhu riešenia ZMIEN sa neuvažovalo s funkciou bývania, len s funkciou OV. Lokality č. 9/27, 9/30 a 9/34 budú dopravne napojené na existujúci dopravný systém s novým napojením na cestu 1. triedy 1/19 sa neuvažuje.
11.	Vypustiť lokalitu č. 09/12, ktorá je umiestnená v ochrannom pásme železničnej trati č. 103.	Berie sa na vedomie. Na základe vyjadrenia MD SR č. 07602/2023/SSD/3273, zo dňa 12. 01. 2023 došlo k prehodnoteniu pôvodného stanoviska zo dňa 28. 09. 2021. MD SR nemá námietky voči zmene funkčného využitia lokality č. 09/12 avšak upozorňuje, že pri spracovaní PD je potrebné dodržať postup, ktorý GR ŽSR uviedlo v piatom odseku rozvojovej informácie č. 00001/2022/O230-287 zo dňa 19. 09. 2022 adresovanej priamo spoločnosti UNIKO s. r. o.. Následne bude nevyhnutné požiadať MD SR – sekciu železničnej dopravy a dráh o vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy.
12.	Pri navrhovanej lokalite č. 09/38 dodržať ochranné hygienické pásmo podľa aktuálne platnej STN 73 6059.	Akceptuje sa. RÚVZ Michalovce vydal stanovisko č. RÚVZMI/HŽPAZ/3030/5206/2022, dňa 07. 12. 2022, v ktorom sa, okrem iného, uvádza: “V súčasnosti v platnej legislatíve v oblasti verejného zdravotníctva nie je pre prevádzky ČS PHM stanovené ochranné pásmo“...“K navrhovanej lokalite 09/38, v rámci Zmien a doplnkov č. 9 ÚPN mesta Michalovce, RÚVZ so sídlom v Michalovciach vo svojom stanovisku nemal pripomienky“. Lokalita č. 09/38 sa ponecháva v návrhu riešenia ZMIEN s funkciou bytový dom s podsadenou OV.
13.	Vzhľadom na to, že v Správe o hodnotení nebol vyhodnotený vplyv hluku na lokality bývania č. 09/17 a 09/32, ktoré sú lokalizované v blízkosti plochy verejného záujmu pre vrtuľníky vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby nachádzajúcej sa pri mestskom cintoríne v priestore pri Špitálskej ulici v Michalovciach, navrhuje sa ich vyňatie zo Zmien a doplnkov ÚPN a ich zaradenie do návrhu až po vyhodnotení vplyvu tohto hluku na bývanie a v prípade prípustnosti tejto funkcie v	Akceptuje sa čiastočne. Lokalita č. 09/17 sa vypúšťa z návrhu riešenia ZMIEN. Pre túto lokalitu platia regulatívy stanovené v schválených Zmenách a doplnkoch č. 7 ÚPN. Lokalita č. 09/32 – v návrhu riešenia ZMIEN sa neuvažovalo s funkciou bývania, len s funkciou OV. Lokalita sa ponecháva v návrhu riešenia ZMIEN. Plocha verejného záujmu je umiestnená v zastavanom území mesta na sídlisku Juh.

	území, po stanovení vyplývajúcich regulatívov pre umiestnenie a podlažnosť.	
14.	<p>Rozvojovú lokalitu 09/17 riešiť v súlade s deklarovaným návrhom koncepcie priestorového usporiadania mesta pre lokalitu Sídliisko Východ, Juh I. a Juh II., Západ - Navrhovanou urbanistickou kompozíciou (kapitola 4.1.2.3. textovej časti ÚPN mesta). Pri riešení územnoplánovacej dokumentácie a objektových sústav na území tejto časti mesta je potrebné dodržať nasledovné stanovené zásady:</p> <ul style="list-style-type: none"> – <u>zachovať výškové zónovanie objektov v jednotlivých blokoch zástavby (ohraničených uličným systémom) v súlade s ich súčasným stavom,</u> – navrhnuť v dostavbách jednotlivých blokov architektonický charakter prevažujúceho počtu existujúcich objektov a prispôbiť mu stavebné úpravy pôvodných a architektonické stvárnenie nových objektov, – pri podrobnejšom riešení zástavby v blokoch s možnosťou doplnenia súčasnej objektovej sústavy v plochách záhrad akceptovať ich súčasnú urbanistickú štruktúru a dispozíciu priestoru. 	<p>Akceptuje sa.</p> <p>Lokalita č. 09/17 sa vypúšťa z návrhu riešenia ZMIEN. Pre túto lokalitu platia regulatívy stanovené v schválených Zmenách a doplnkoch č. 7 ÚPN.</p>
15.	<p>Preveriť jednoznačne či rozvojové lokality občianskej vybavenosti (bez funkcie bývania) č. 09/30, 09/31 a 09/34 a čiastočne 09/33 zasahujú do ochranného pásma cesty I. triedy, a v prípade, že sa nachádzajú v kolízii s navrhovanými protihlukovými opatreniami (budovanie protihlukových stien navrhované v záväznom výkrese územného plánu mesta) a nie sú odôvodnené verejným záujmom, tak ich vylúčiť.</p>	<p>Akceptuje sa.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u></p> <p>V zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov: „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma...“.</p> <p>Navrhované lokality 09/30, 09/31, 09/33 a 09/34 sa nachádzajú v zastavanom území obce, pri cestách kde nie sú stanovené cestné ochranné pásma podľa cestného zákona.</p> <p>Lokality 09/30, 09/31, 09/33 a 09/34 sa ponechajú v návrhu riešenia ZMIEN s tým, že z lokality č. 09/30 bude vylúčená funkcia bývania, ostatné lokality majú v návrhu riešenia ZMIEN iba funkciu OV. Pri všetkých lokalitách bude v záväznej časti ZMIEN uvedená podmienka RÚVZ Michalovce: “Dodržať prípustné hladiny zvuku v pracovnom prostredí v súlade s NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu</p>

		zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.“
16.	Upraviť návrh zmien a doplnkov ÚPN v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva mesta Michalovce č. 257 zo dňa 29. 11. 2021 (v súvislosti s prejednaním Petície za udržateľný rozvoj sídliska SNP).	Akceptuje sa. Lokalita č. 09/5 bola vylúčená z riešenia ZMIEN. Lokalita č. 09/4 bola ponechaná v návrhu riešenia ZMIEN s regulatívami: - max. koeficient zastavanosti 0, 60, - koeficient zelene 0, 40 (zeleň na rastlom teréne), - výška bytového domu max. 7 nadzemných podlaží, alebo 6 nadzemných podlaží a podkrovie.
17.	Pri povoľovaní nových stavieb bytových budov a občianskej vybavenosti v maximálnej miere využívať parkovanie vozidiel rezidentov a návštevníkov v podzemných garážach jednotlivých budov alebo poschodových garážových domoch.	Akceptuje sa. Doplnené do záväznej časti ZMIEN, kapitola č. 6, s doplnením novej podkapitoly č. 6.1.13.
18.	Preveriť správnosť riešenia v prípade, že max. koeficient zastavanosti je stanovený na 80 % a je požiadavka dodržania min. 30 % podielu zelene z pozemkov. Prípadne zastavanosť v záväznej časti upraviť tak, aby bola dodržaná požiadavka požadovaného min. podielu zelene.	Akceptuje sa. Upravené v záväznej časti ZMIEN.
19.	Do regulatívov doplniť požiadavku aby 80 % z plochy zelene bolo porastenej drevinami, ako aj povinnosť výsadby ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti navrhovaných stavieb, ktorej pás bude široký minimálne 5 m.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Výrub drevín rieši zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V rámci konania o výrube drevín je stanovená i náhradná výsadba drevín. V konaní o výrube drevín príslušný orgán ochrany prírody uloží žiadateľovi v súhlase na výrub drevín povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný orgán ochrany prírody, ktorý vydáva rozhodnutie – súhlas na výrub drevín. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
20.	Do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie zapracovať, aby sa spevnenie vjazdu do areálov, nachádzajúce sa na verejnom priestore (v miestach kde sa nachádza „zelený pás“ medzi miestnou komunikáciou a bránou) nerealizovali širšie ako je vstupná brána do dvora slúžiaca na vjazd tak, aby nedošlo k zastavaniu verejnej a cestnej zelene. Zvyšná plocha musí zostať vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytá vegetáciou. Podmienku je možné	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Pripájanie pozemných komunikácií, vrátane zriaďovania vjazdov do areálov z cesty rieši zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení. Za dodržiavanie vyššie citovaného zákona, zodpovedá príslušný cestný správny orgán. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.

	ju uplatňovať v prípadoch, kde to priestorové a stavebno-technické riešenie umožní.	
21.	<p>Odporúčame pre udržateľný rozvoj stromov v spevnených nepriepustných plochách napr. na parkoviskách, zabezpečiť priestor primerane k veľkosti taxónu - na povrchu minimálnu otvorenú plochu alebo kryt trvale priepustný pre vodu a vzduch o veľkosti najmenej 6,25 m² pri minimálnej šírke pásu zelene 2,5 m alebo minimálnej veľkosti bodovej nespevnenej plochy 2,5 x 2,5 m.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Podmienky výsadby stromov na parkoviskách sú uvedené v týchto zákonoch, právnych predpisoch a normách:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zákon č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) • Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny • Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) • STN736110, STN736110/Z1 a STN736110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií • STN 837010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. • Technické podmienky (TP) - vegetačné úpravy pri pozemných komunikáciách TP 04/2010 • Technické podmienky (TP) nakladanie s dažďovými vodami odvádzanými z pozemkov pozemných komunikácií a parkovísk. <p>Za dodržiavanie vyššie citovaných zákonov, právnych predpisov a noriem zodpovedá projektant stavby, príslušný dotknutý orgán a následne príslušný stavebný úrad pri povoľovaní konkrétnych stavieb.</p> <p>Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.</p>
22.	<p>Dopracovať dokumentáciu podľa požiadaviek štátnej správy ochrany prírody a krajiny: Na jednotlivých navrhovaných lokalitách, ktoré v súčasnosti plnia funkciu verejnej zelene, spracovať (obsiahnuť) vo výkresovej časti zmien a doplnkov územného plánu mesta krajinne ekologický plán ochrany prírody a krajiny a zároveň aj výkres verejnej zelene so zobrazením súčasného stavu a návrhu.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Posilňovať biodiverzitu trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty (rastlinstvo aj živočíšstvo). V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie musia byť implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja spojené so zeleným rastom. – Na jednotlivých navrhovaných lokalitách, ktoré v súčasnosti plnia funkciu verejnej zelene, vymedziť a zdefinovať miesta, kde zmenou využitia územia so súčasnej 	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec spracovania ZMIEN. V súlade s § 19c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa v rámci prieskumov a rozborov spracúva optimálne priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia s prihliadnutím na krajinno-ekologické, kultúrno-historické a socio-ekonomické podmienky (ďalej len krajinno-ekologický plán). Krajinno- ekologický plán je povinnou súčasťou prípravy nového územného plánu.</p> <p>Nakoľko sa nejedná o nový územný plán ZMENY sú vypracované v súlade § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Územný plán mesta Michalovce, schválený uznesením MsZ č. 160, zo dňa 26. 02. 2008 má vypracovaný výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES-u.</p> <p>Navrhované ZMENY sa dotýkajú zastavaného územia mesta. Iba lokalita č. 09/2 zasahuje do ochranného pásma lesa Biela Hora. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor vydal pod č. OU-MI-PLO-2021/012906, zo dňa 21. 09. 2021, záväzné stanovisko</p>

	<p>verejnej zelene môže z pohľadu ochrany prírody a krajiny potenciálnou zástavbou dôjsť ku stretom stresových a bariérových faktorov a v rámci opatrení riešiť ich elimináciu a nápravu.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pri návrhoch nových obytných súborov zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí. – Zvyšovať podiel voľnej vegetačnej plochy na úkor zastavanej prekrytej plochy usmernením a podporou výstavby zelených striech (greenroofs). Vzhľadom na retenčnú schopnosť pôdy pokrytej vegetáciou preferovať polopriepustné a deravé zatravnovacie dlaždice na výstavou parkovísk a chodníkov pre zlepšenie mikroklimy mesta. – Do územnoplánovacej dokumentácie aplikovať adaptačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. 	<p>v zmysle § 10 ods. 2 zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, k umiestneniu stavby v ochrannom pásme lesa na pozemku parcela E-KN č. 5290/2, k. ú. Stráňany a súhlasil s umiestnením stavieb do 50 m od okraja lesa, ktorý tvoria lesné pozemky parcely C-KN č. 1575 a 1584, k. ú. Stráňany.</p> <p>Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.</p>
23.	<p>Doplniť do záväznej časti ÚPN: „Pôvodca odpadu je v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť spracovanie stavebných odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a stavebné odpady prednostne materiálovo alebo energeticky zhodnotiť. Len takto nezhodnotiteľné odpady je možné zneškodniť skládkovaním na najbližšej regionálnej skládke odpadov.“, rešpektovať POH Košického kraja a dodržiavať estetické podmienky zariadení na krátkodobé skladovanie triedených zložiek komunálnych odpadov ako aj iných odpadov produkovaných v obci (stojiská pre kontajnery).</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u></p> <p>Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN.</p> <p>Mesto Michalovce má vypracovaný Program odpadového hospodárstva, podľa ktorého sa riadi na úseku nakladania s odpadmi.</p> <p>Každý pôvodca odpadu je povinný nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. - zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, takým spôsobom, aby neohrozoval zdravie ľudí a nepoškodzoval životné prostredie. V zmysle § 112 zákona o odpadoch, orgány štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve vykonávajú dozor nad dodržiavaním povinností právnických osôb a fyzických osôb. Nie je možné ukladať právnickým a fyzickým osobám (podnikateľom) miesto zneškodnenia odpadu uložením na konkrétnu skládku odpadov, je to vec obchodných vzťahov.</p> <p>Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.</p>
24.	<p>Rešpektovať požiadavku štátnej vodnej správy „V súlade s § 8 ods. 1 písm. d) vyhlášky č. 419/2010 Z. z. sa návrh na</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p><u>Odôvodnenie:</u></p> <p>Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN.</p>

	určenie rozsahu inundačného územia podľa § 20 ods. 3 zákona predkladá pri vyhotovovaní, zmenách alebo dopĺňaní územnoplánovacej dokumentácie regiónu, obce alebo zóny, ak sa v návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia predpokladá výstavba objektov alebo vykonávanie činností podľa § 20 ods.6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami pri ohradzovanom vodnom toku, ktorého ochranná líniová stavba je navrhnutá na prietok menší, ako je aktuálny odhad maximálneho prietoku povodne podľa § 6 ods. 2 písm. b) zákona“.	Návrh na určenie rozsahu inundačného územia nebol zo strany správcu toku (SVP, a. s. Košice) požadovaný. Zo stanoviska SVP š. p. Košice č. 4040/2021/2, zo dňa 05. 10. 2021 k ZMENÁM vyplýva: “V úseku (rkm 37,150-39,960) bola v minulosti na vodnom toku Laborec vybudovaná úprava v dĺžke 2,81 km s návrhovou kapacitou na Q ₁₀₀ ročnú veľkú vodu. Pri návrhoch umiestňovania stavieb na vyššie spomenutých lokalitách (lokality č. 09/7, 09/8, 09/21-24 a 09/35), požadujeme pre výkon správy vodných tokov ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného vodného toku voľný manipulačný pás šírky 10 m a pri ochrannej hrádzi vodného toku 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze“. Citované stanovisko SVP s. p. Košice je plne rešpektované a požiadavky sú zapracované do ZMIEN. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
25.	Zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov a inváznych druhov rastlín a živočíchov ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Dané opatrenie je legislatívne ošetrené v § 10 zákona č. 150/2019 Z. z. Zákon o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Štátny dozor v oblasti prevencie a manažmentu introdukcie a šírenia inváznych nepôvodných druhov vykonáva sleduje, zisťuje a kontroluje dodržiavanie tohto zákona a jeho vykonávacích predpisov a právne záväzných aktov EÚ vydaných na jeho vykonanie a rozhodnutí vydaných na ich základe, vrátane prešetrovania podozrení alebo podnetov na porušenie týchto predpisov a rozhodnutí a ukladania opatrení kontrolovaným osobám. Mesto Michalovce na svojej stránke www.michalovce.sk v časti Životné prostredie, podrobne rozoberá problematiku inváznych druhov rastlín na území mesta. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
26.	V lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability (biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov) nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami.	Akceptuje sa. Doplnené do záväznej časti ZMIEN.
27.	Dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m.	Akceptuje sa. Doplnené do záväznej časti ZMIEN.
28.	Dodržiavať ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného pozemku a nezasahovať doň stavbami a bariérovými prvkami,	Akceptuje sa. Iba lokalita č. 09/2 zasahuje do ochranného pásma lesa Biela Hora. Okresný úrad Michalovce, pozemkový

	napr. oplotením.	a lesný odbor vydal pod č. OU-MI-PLO-2021/012906, zo dňa 21. 09. 2021, záväzné stanovisko v zmysle § 10 ods. 2 zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, k umiestneniu stavby v ochrannom pásme lesa na pozemku parcela E-KN č. 5290/2, k. ú. Stráňany a súhlasil s umiestnením stavieb do 50 m od okraja lesa, ktorý tvoria lesné pozemky parcely C-KN č. 1575 a 1584, k. ú. Stráňany.
29.	Udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v zastavanom území, dobudovať systém vsakovania dažďovej vody v zmysle materiálu „Ozdravenie klímy mesta Michalovce“ (2022).	Akceptuje sa. Do záväznej časti ZMIEN v časti Životné prostredie doplnené: „Mesto má vypracovaný strategický dokument: „Ozdravenie klímy mesta Michalovce (2022)“, ktorý je nevyhnutné naplňať a dodržiavať“.
30.	Revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž komunikácií, upraviť ich tak, aby účinne prispievali k znižovaniu prašnosti a k znižovaniu šírenia hluku z dopravy.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. V strategickom dokumente „Ozdravenie klímy mesta Michalovce (2022)“, sú navrhované riešenia revitalizácie zelene v meste. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.
31.	Na stavbách realizovať opatrenia na elimináciu možných kolízií vtákov s presklenými plochami.	Berie sa na vedomie. <u>Odôvodnenie:</u> Požiadavka je nad rámec riešenia ZMIEN. Za vypracovanie PD stavby zodpovedá projektant stavby. Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie – Druhá časť, zahŕňa stavebnotechnické požiadavky na stavbu, technické zariadenia stavby a úžitkové vlastnosti stavby. Vyššie citovaná vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., a ani zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) neobsahuje požiadavku takéhoto charakteru, ktorú je možné akceptovať. Nie je dôvod na zapracovanie tejto požiadavky do ZMIEN.