

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

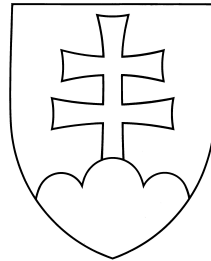
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo spisu

OU-MI-OSZP-2023/011694-016

Michalovce

28. 07. 2023



Rozhodnutie

ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Výrok

Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Michalovce), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Lastomír, obecný úrad 322, 072 37 Lastomír, IČO: 00 325 406

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona EIA“ toto rozhodnutie:

strategický dokument „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o SD „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- z hľadiska ochrany PP je potrebné v prípade odňatia poľ. pôdy postupovať v zmysle ust. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľ. pôdy v znení neskorších predpisov. V zmysle § 12 cit. zákona poľ. pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľ. účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľ. pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť PP na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu. Ten, kto navrhne nepoľ. použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný –

a/ chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

b/ nenarušovať ucelenosť honov a nesť ažovať obhospodarovanie PP

c/ vykonať skrývku humusového horizontu

d/ zabezpečiť vrátenie PP použitej na nepoľ. účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu;

- v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetných ciest je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;

- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami;

- žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii;

- odporúčame skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii;

- podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Lastomír, obecný úrad 322, 072 37 Lastomír, IČO: 00 325 406

predložil Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“, dňa 19.06.2023.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 Spoločného územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce " v rozsahu pre k.ú. obce Lastomír (ďalej ZaD č.1 ÚPN-O) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Lastomír v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O je rozšíriť funkčnú plochy výroby, bývania mimo zastavané územie a v zastavanom území obce. Obecné zastupiteľstvo obce Lastomír schválilo obstaranie ZaD č. 1 ÚPN - O uznesením č. 8/2023 zo dňa 17.03.2023.

Vstupom pre spracovanie ZaD č.1 ÚPN-O sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

Opis riešenej lokality:

Návrh ZaD č.1 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

zmena Popis zmien a doplnkov č.1

Z1/1 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/2 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha.

Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie.

Z1/3 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/4 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/5 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada

Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Požiadavky bez označenie Doplnenie regulatívov v grafickej a záväznej časti.

Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Obsah Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Postup obstarania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O je nasledovný:

- a) Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O
- b) Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. č.1 ÚPN-O podľa §22 stavebného zákona
- c) Schválenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- spracovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O 04/2022 - 06/2023
- oznámenie o strategickom dokumente 06/2023
- prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-O..... 06-07/2023
- predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.1 ÚPN-O a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, podľa §19 a stavebného zákona 07-09/2023

V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska.

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Záväzné dokumentácie:

- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Spoločného územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce:
 - schválené Obecným zastupiteľstvom obce Lastomír uznesením č. 1/2013 dňa 30.01.2013;
 - schválené Obecným zastupiteľstvom obce Krásnovce uznesením č. 1/2013 dňa 30.01.2013;
 - schválené Obecným zastupiteľstvom obce Sliepkovce uznesením č. 13/2013 dňa 30.01.2013;
 - schválené Obecným zastupiteľstvom obce Šamudovce uznesením č. 1/2013 dňa 30.01.2013.
- # Spoločný územný plán obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce:
 - schválený Obecným zastupiteľstvom obce Lastomír uz. č. 1a/2016 dňa 01.02.2016 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 1/2016 dňa 01.02.2016 s účinnosťou 16.2.2016;
 - schválený Obecným zastupiteľstvom obce Krásnovce uz. č. 10/2015 dňa 18.11.2015 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 4/2015 dňa 18.11.2015 s účinnosťou 03.12.2015; zmeny a doplnky č. 1 schválené OZ Krásnovce uznesením č. 2/2019 dňa 24.09.2019 a VZN č. 2/2019 dňa 24.09.2019 s účinnosťou 10.10.2019.
 - schválený Obecným zastupiteľstvom obce Sliepkovce uz. č. 19/2015 dňa 26.11.2015 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 4/2015 dňa 26.11.2015 s účinnosťou 11.12.2015;
 - schválený Obecným zastupiteľstvom obce Šamudovce uz. č. 41/2015 dňa 04.11.2015 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 3/2015 dňa 4.11.2015 s účinnosťou 19.11.2015.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011).

Spracovateľ oznámenia – Ing. arch. Marianna Bošková, 06/2023.

Podľa ustanovení § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán do piatich dní od doručenia oznámenia podľa § 5 zverejní oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručí oznámenie spolu s informáciami uvedenými v odseku 3

a) dotknutému orgánu,

b) schvaľujúcemu orgánu,

c) ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci.

Podľa ustanovení § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Podľa ustanovení § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnou môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

Okresný úrad v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2023/011694-003 zo dňa 22.06.2023 zaslal predmetné oznámenie o strategickom dokumente do 5 pracovných dní po jeho obdržaní, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a listom č. OU-MI-OSZP-2023/011694-004 zo dňa 22.06.2023 aj dotknutej obci.

Okresný úrad zverejnil uvedené oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplanky-c-1-spolocneho-uzemne>

Návrh uvedeného strategického dokumentu podlieha podľa § 7 zákona zisťovaciemu konaniu.

V rámci zisťovacieho konania OÚ OSŽP rozoslal strategický dokument podľa § 6 ods. 2 dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 072 46 Košice

Číslo listu: OU-KE-OSZP1-2023/032410

Zo dňa: 23.06.2023 doručený: 26.06.2023

Na základe predloženého oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. Lastomír“ (ďalej len „ZaD č. 1“) doručeného na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) listom zo dňa 22.06.2023, ktorého obstarávateľom je Obec Lastomír, obecný úrad 322, 072 37 Lastomír, Vám, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 67 písm. f) zákona č.

543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:

Cieľom spracovania ZaD č.1 je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Lastomír v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O je rozšíriť funkčnú plochy výroby, bývania mimo zastavané územie a v zastavanom území obce. Obecné zastupiteľstvo obce Lastomír schválilo obstaranie

ZaD č. 1 ÚPN - O uznesením č. 8/2023 zo dňa 17.03.2023.

Predmetom riešenia sú nasledovné lokality:

Lokalita Z1/1

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita Z1/2

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha. Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie.

Lokalita Z1/3

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita Z1/4

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada
Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita Z1/5

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada
Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Požiadavky bez označenia:

- Doplnenie regulatívov v grafickej a záväznej časti.
- Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC

Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Z hľadiska územnej ochrany prírody na riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona. Lokality, na ktorých sa navrhujú predmetné ZaD č. 1, nie sú súčasťou chránených území národnej, ani európskej siete osobitne chránených častí prírody a krajiny.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územia, nezasahujúce do žiadnych chránených území, nepožadujeme predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný. Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

2. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo listu: OU-MI-PLO-2023/003135-023

Zo dňa: 26.06.2023 doručený: 26.06.2023

Okresný úrad Michalovce, Pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe vašej žiadosti o písomné stanovisko k zámeru „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k.ú. obce Lastomír“, navrhovateľ: Obec Lastomír, Obecný úrad 322, 072 37 Lastomír, IČO: 00 326 406, dáva nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska ochrany PP je potrebné v prípade odňatia poľ. pôdy postupovať v zmysle ust. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľ. pôdy v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 12 cit. zákona poľ. pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľ. účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľ. pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť PP na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

Ten, kto navrhne nepoľ. použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný –

a/ chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

b/ nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP

c/ vykonať skrývku humusového horizontu

d/ zabezpečiť vrátenie PP použitej na nepoľ. účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu.

Okresný úrad Michalovce, Pozemkový a lesný odbor nemá pripomienky k predmetnému zámeru a nepožaduje posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

3. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo listu: OU-MI-OCDPK-2023/012035-002

Zo dňa: 26.06.2023 doručený: 27.06.2023

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe Vášho „Oznámenia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. Lastomír“ – zaslanie oznámenia o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel,“ elektronicky doručeného na tunajší úrad dňa 26.06.2023, Vám oznamuje, že vo Vami uvádzanej oblasti sa nachádzajú cesty III. triedy – III/3744 a II/3739, pre ktoré je Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušným cestným správnym orgánom v zmysle vyššie uvedených ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. V prípade činností dotýkajúcich sa predmetných ciest je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá a zároveň Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k strategickému dokumentu, vrátane príloh, zverejnenom na webovom sídle ministerstva, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vydáva následne stanovisko:

Predmetný dokument sa z hľadiska dotknutých záujmov týka tunajšieho odboru. V zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vzhľadom k jednotlivým postupom tunajšieho odboru, k možným stavebným činnostiam dotýkajúcich sa predmetných ciest, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií z hľadiska dopravy sa neprikláňa k názoru, že strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo listu: 3463/2023-5.339654/2023

Zo dňa: 03.07.2023 doručený: 07.07.2023

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Lastomír Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Lastomír (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Lastomír – horľavý zemný plyn (862)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA a.s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Bánovce nad Ondavou – horľavý zemný plyn (84)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Bánovce nad Ondavou – gazolín (21)“; s určeným CHLÚ a DP pre NAFTA a.s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťažaniu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakia Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 3. 10. 2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: MI (004) / Lastomír – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mappointal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce

Číslo listu: RÚVZMI/OHŽPaZ/1496/2910/2023

Zo dňa: 30.06.2023 doručený: 30.06.2023

Listom doručeným dňa 22.6.2023 ste požiadali Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach o písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír (ďalej ZaD č.1 ÚPN-O) sú obstarávané na základe potrieb obce na základe prehodnotenia niektorých navrhovaných funkčných plôch, ako aj na základe podnetov vlastníkov pozemkov na ich využitie. Návrh ZaD č.1 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

Lokalita Z1/1 – západná časť zastavaného územia obce. Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie

Lokalita Z1/2 – západná časť zastavaného územia obce. Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha. Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie.

Lokalita Z1/3 – stredná časť zastavaného územia obce. Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita Z1/4 – stredná časť zastavaného územia obce. Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Lokalita Z1/5 – stredná časť zastavaného územia obce. Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN-O nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať. Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. V rámci samotnej navrhovanej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce.

Po preštudovaní predloženého dokumentu dávam podľa § 3 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov toto s t a n o v i s k o :

N i e s ú v ý h r a d y voči návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“.

Súčasne navrhujem, aby predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ nebol posudzovaný podľa vyššie uvedeného zákona.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, F. Kráľa 22, 071 01 Michalovce

Číslo listu: ORHZ-MI2-2023/000280-002

Zo dňa: 03.07.2023 doručený: 06.07.2023

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach prijalo dňa 26.06.2023 informáciu o oznámení strategického dokumentu “Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“.

Podľa § 6 ods. (6) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné

prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k uvedenej správe nemáme pripomienky.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

7. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ v rámci zisťovacieho konania máme námietky a z pohľadu jednotlivých štátnych správ zaujímame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov štátnej vodnej správy listom číslo OU-MI-OSZP-2023/011885-002 doručený dňa 29.06.2023 Na Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-MI-OSZP-2023/011694-004 dňa doručené 22. 6. 2023 bolo doručené oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného

plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“.

Základné údaje o obstarávateľovi: Obec Lastomír, 072 37 Lastomír 322, IČO 00325406

Názov: Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír

Spracovateľ oznámenia : Ing. arch. Marianna Bošková, BOSKOV s.r.o.

Návrh riešenia lokalít v Zmenách a doplnkoch č. 1:

Z1/1

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/2

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha. Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie.

Z1/3

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/4

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/5

Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Požiadavky bez označenie:

Doplnenie regulatívov v grafickej a záväznej časti.

Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC

Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy podľa § 73 ods. 19 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

Riešené územie nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti ani do ochranného pásma vodných zdrojov a prírodných liečivých zdrojov. K predloženému oznámeniu o vypracovaní oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska vodných pomerov súhlasíme a nepožadujeme pokračovať v posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy v odpadovom hospodárstve listom č. OU-MI-OSZP-2023/011887-002 doručené dňa 22.06.2023:

Obstarávateľ, Obec Lastomír, predložila Okresnému úradu, odb. starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce, pre k.ú. Lastomír“.

Okresný úrad Michalovce, odb. starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto s t a n o v i s k o:

K oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce, pre k.ú. Lastomír“ nemáme pripomienky a súhlasíme s jeho znením v predloženej podobe. Nepožadujeme posudzovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. OU-MI-OSZP-2023/012394-002 doručený dňa 03.07.2023:

Obstarávateľ Obec Lastomír predložil na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) oznámenie o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“. Na základe uvedeného, úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona žiada o stanovisko k predmetnému oznámeniu z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O je rozšíriť funkčné plochy bývania, plochu výroby a technického vybavenia a doplnenie záväzných regulatív z ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na k.ú. obce Lastomír.

Návrh ZaD č.1 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

zmena Popis zmien a doplnkov č.1

Z1/1 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu.

Z1/2 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha. Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska

Z1/3 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti.

Z1/4 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu.

Z1/5 Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada. Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry.

Požiadavky bez označenie - Doplnenie regulatívov v grafickej a záväznej časti a Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Na základe predloženej žiadosti Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 64 ods.1, písm. d) v

spojitosti s § 68 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov /ďalej len zákon OPaK/, k predmetnej žiadosti dáva podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK nasledujúce stanovisko:

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN pre obec Lastomír riešia 5 lokalít, ktoré sa nachádza v 1. stupni ochrany v zmysle zákona o OPaK. Na lokalite nie sú evidované žiadne biotopy národného ani európskeho významu. Nenachádza sa v žiadnom chránenom území národnej sústavy chránených území ani európskej sústavy chránených území NATURA 2000.

Po rozsahovej stránke je Oznámenie vypracované dostatočne.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír je prijateľný z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Navrhované zmeny nepredstavujú negatívny vplyv na životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného, posudzovaný strategický dokument, z pohľadu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o OPaK sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-MI-OSZP-2023/011912-002 doručený dňa 26.06.2023:

Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie (štátnej správe ochrany ovzdušia) bolo doručené podanie príslušného orgánu Okresný úrad Michalovce / Odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP /, Námestie slobody 1, 071 01 MICHALOVCE“ zn. OU-MI-OSZP-2023/011694-4 zo dňa 22.06.2023 (doručené tunajšiemu orgánu ochrany ovzdušia dňa 22.06.2023), ktorým žiada o zaslanie stanoviska k predmetnému strategickému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír “ (predložené tunajšiemu úradu) vypracovaná v mesiaci jún 2023 spol. BOSKOV s.r.o., 066 01 Myslína 15, hlavný riešiteľ Ing. Marianna Bošková.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 Spoločného územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce " v rozsahu pre k.ú. obce Lastomír (ďalej ZaD č.1 ÚPN-O) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Lastomír v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce. Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O je rozšíriť funkčnú plochy výroby, bývania mimo zastavané územie a v zastavanom území obce. Obecné zastupiteľstvo obce Lastomír schválilo obstaranie ZaD č. 1 ÚPN - O uznesením č. 8/2023 zo dňa 17.03.2023. Návrh ZaD č.1 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

Z1/1

- Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plochy verejnej zelene.
- Navrhované funkčné využitie lokality: plochy bytového domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.
- Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/2

- Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha miestnej cesty a ostatná plocha.
- Navrhované funkčné využitie lokality: úprava trasovania miestnej cesty podľa skutočného stavu, plocha parkoviska Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.
- Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie.

Z1/3

- Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha občianskej vybavenosti a plocha verejnej zelene.
- Navrhované funkčné využitie lokality: plocha občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.
- Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/4

- Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada
- Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.
- Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Z1/5

- Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu obce: plocha poľnohospodársky využívaná – záhrada
- Navrhované funkčné využitie lokality: plocha rodinného domu, plocha prístupovej cesty a technickej infraštruktúry. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

- Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Navrhovanými ZaD č.1 ÚPN-O nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.

Štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 spoločného Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ vydáva podľa § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

Vyššie uvedená stavba a ani žiadna jej súčasť nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle § 3 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Štátna správa ochrany ovzdušia konštatuje, že predložené oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska ochrany ovzdušia vypracované v dostatočnom rozsahu a nemá k nemu žiadne pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Záver:

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ toto oznámenie posúdil z pohľadu záujmov jednotlivých štátnych správ a na základe ich vyššie uvedených stanovísk konštatuje, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ nemáme vážnejšie výhrady a nežiadame predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., no žiadame dodržať pripomienky jednotlivých štátnych správ.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

ZÁVER

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obcí Krásnovce, Lastomír, Sliepkovce, Šamudovce pre k. ú. obce Lastomír“ z hľadiska rozsahu a dopadu strategického dokumentu, najmä na únosné zaťaženie a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane dotknutej verejnosti. Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noriel (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Marián Zolovčík
vedúci odboru

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor oprávnych prostriedkov, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalúpku 5, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce, Sama Chalupku 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru, 042 66 Košice, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 1015, 071 01 Michalovce, Slovenská republika

Obec Žbince, Žbince 34, 072 16 Žbince, Slovenská republika

Obec Šamudovce, Šamudovce 99, 072 01 Šamudovce, Slovenská republika

Obec Sliepkovce, Sliepkovce 163, 072 37 Sliepkovce, Slovenská republika

Obec Lastomír, Lastomír 322, 072 37 Lastomír, Slovenská republika