

**D O D A T O K   č. 10**

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2006 uzatvorenej dňa 21.7.2006  
s MUDR. Vladimírom Kuštárom – RDG, s.r.o. Michalovce

---

**ČL. 1****Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ** : **Mesto Michalovce**  
 So sídlom : **Nám. osloboditeľov č.30 Michalovce**  
 Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**  
 IČO : **00 325 490**  
 DIČ : **2020739039**  
 IČ DPH : **Neplatca DPH**  
 Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**  
 Číslo účtu : **420 422 2025/5600**  
 v zastúpení Mestského kultúrneho strediska, Michalovce  
 Štatutárny zástupca : **PhDr. Milada Tomková**  
 IČO : **00 186 660**  
 Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**  
 Číslo účtu : **4231372002/5600**  
 (ďalej len "Prenajíateľ")
- 2. Nájomca** : **RDG, s.r.o.**  
 So sídlom : **Nám. osloboditeľov 25, 071 01 Michalovce**  
 Zastúpení : **MUDr. Vladimír Kuštár - konateľ**

Doklad o právnej subjektivite: **vydaný Výpis z obchodného registra  
Okresného súdu Košice I. , Oddiel : Sro, vložka číslo : 14387/ V  
zo dňa 13.11.2003**

IČO : **36 574 503**  
 DIČ : **20 21 75 77 16**  
 IČ DPH : **Neplatca DPH**  
 Bankové spojenie: **Tatra banka Slovensko, a.s.**  
 Číslo účtu : **2628747352 / 1100**  
 (ďalej len "Nájomca")  
 (ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Týmto Dodatkom č.10 sa v zmluve o nájme nebytových priestorov mení :

- Článok II. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č.10 k Nájomnej zmluve č. 9/2006 zo dňa 21.7.2006 je zmena bodu č. 7 v článku V.

- v článku č.5 sa mení bod č.7 ( od 1.1.2021 ) a bude znieť :

7. Zmluvné strany sa dohodli, že platby za :

- dodávku tepla a el. energie
- vodné, stočné a odvedenie zrážkových vôd
- drobnú údržbu a opravy vrátane el. revízie

bude odberateľ uhrádzať zálohovo mesačne, na účet dodávateľa č. 4231372002/5600 vždy do 5. dňa príslušného mesiaca nasledovne :

- teplo	300,00 €
- el. energia	400,00 €
- voda	100,00 €
- údržba	100,00 €

Celková zálohová platba za poskytnuté služby činí čiastku 900,- € za mesiac.

Náklady na spotrebu elektrickej energie, vody, údržby a kúrenie bude nájomca uhrádzať mesačne, na základe vystavenej faktúry, na účet uvedený vo faktúre. Pri úhrade tejto platby nájomca bude vždy uvádzať VS – číslo faktúry.

- a) Celkové zúčtovanie za dodané služby sa vykoná raz ročne do 30 dní po obdržaní vyúčtovania od dodávateľa médií.
- b) Následne sa obe strany zaväzujú k vzájomnému vyrovnaniu záväzkov, a to do 7 dní odo dňa predloženia vyúčtovania.
- c) Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že odberateľ pri meškaní s platbou za média zaplatí dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z celej nezaplatennej sumy, za každý omeškaný deň .

Ostatné časti uvedenej zmluvy o nájme ostávajú v platnosti nezmenené a Dodatok č.10 tvorí jej nedeliteľnú súčasť.

V Michalovciach dňa 7.12.2020

pečiatka a podpis  
správcu objektu

pečiatka a podpis  
prenajímateľa

pečiatka a podpis  
nájomcu