

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2023/58146-Ha
Vybavuje Ing. Viliam Hakoš
Tel.: 056/6864176
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 12.4.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Vlastníci bytov a NP, Bytového domu Z2, súp. č. 1850, Marina Rázusa 7, 9, 11, 071 01 Michalovce, ktorých zastupuje Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, ul. Plynárska 1, 071 01 Michalovce

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 16.3.2023 podal návrh na kolaudáciu stavby:

Vyrezanie dverného otvoru v nosnej stene spoločných priestorov, bytového domu Z2/C, ul. Martina Rázusa č.11, Michalovce

na pozemku register "C" parc. č. 3036/25 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavba obsahuje:

- V suteréne bytového domu vyrezanie otvoru 920/2055 mm v priečnej nosnej železobetónovej stene hr. 150 mm.
- Zamurovanie dverného otvoru 800/2000 mm v železobetónovej stene hr. 150 mm.

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

2.5.2023 o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné hodiny: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:

1. Doklad o vytýčení stavby.
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, vodoinštalácia a kanalizácia, komíny, ústredné kúrenie, plyn) a meraní.
3. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
4. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
5. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
7. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
8. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky

1. Účastníci konania sú oboznámení o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.4 stavebného zákona (na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na elektronickej tabuli Mesta Michalovce www.michalovce.sk a vyvesenie oznámenia v jednotlivých vchodoch bytového domu Z2 – súp.č. 1850 zabezpečí správca bytového domu)

na vedomie

2. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, ul. Plynárenská 1, 071 01 Michalovce

3. Ing. Jaromír Hodáň, Jedľová 1, 071 01 Michalovce