

MESTO MICHALOVCE

Špeciálny stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2022/58600-Be
Vybavuje Ing. Juraj Berilla
Tel.: 056/6864275
E-mail: juraj.berilla@msumi.sk

V Michalovciach 29.11.2022

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED DOKONČENÍM A POZVANIE NA ÚSTNE POJEDNÁVANIE

**ICED s.r.o., Nám. Osloboditeľov 19/949, 071 01 Michalovce,
ktorého zastupuje RAHAR s r.o., Grófa A. Sztárayho 6259/5, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "stavebník") dňa 23.11.2022 podal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

POLYFUNKČNÉ CENTRUM - objekt SO 01 Ul. Sobranecká, Michalovce

**SO-40.1 Komunikácie a spevnené plochy pre 01.1
SO-40.2 Komunikácie a spevnené plochy pre 01.2**

Zmena na SO 40 - Komunikácie a spevnené plochy

Michalovce, Sobranecká cesta

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. C-KN 3729/121, 3729/132, 3729/133, 3729/146, 3729/147, 3729/154, 3729/163, 3729/172, 3729/173, 3729/177, 3729/184, 3729/190, 3729/197, 3729/200, 3729/201, 3729/202, 3729/203, 3729/204, 3729/205, 3729/215, 3729/216, 3729/218, 3729/220, 3729/221, 3729/223, 3729/51, 3729/122, 3729/155, 3729/165, 3729/166, 3729/169, 3729/170, 3729/174, 3729/175, 3729/176, 3729/191, 3729/192, 3729/193, 3729/194, 3729/198, 3729/199, 3729/206, 3729/212, 3729/213, 3729/214, 3729/217, 3729/219, 3729/222 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Mesto Michalovce vydalo na stavbu povolenie zmeny stavby dňa 25.11.2021 pod č.sp. V-2021/56087-Be.

Stavba obsahuje:

- Zmena koncepcie výstavby z dôvodu nového prevádzkovateľa stavby.
- Počet parkovacích miest sa navrhovanou zmenou nemení.

Mesto Michalovce, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a súčasne podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16.12.2022 o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných na MsÚ Michalovce, Nám. slobody 1, II poschodie, kancelária 275.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Marta Bobovníková, PhD.
zástupkyňa prednostu MsÚ

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. RAHAR s r.o., Grófa A. Sztárayho súp. č. 6259/5, 071 01 Michalovce
2. Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84, 071 01 Michalovce
3. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

4. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
6. Mestský úrad Michalovce, OHsM, Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
8. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
10. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
11. Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
12. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
16. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
17. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce