

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2022/54010-Du
Vybavuje Ing. Adriana Dubrovčáková
Tel.: 056/6864175
E-mail: adriana.dubrovcakova@msumi.sk

V Michalovciach 10.8.2022

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 2.3.2022 podal stavebník

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 177 na ulici Volgogradská 1 a ulici Užhorodská 23, 071 01 Michalovce ktorých zastupuje Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby

**Výmena výťahov na ul. Volgogradská č. 1, ul. Užhorodská č. 23, Michalovce
Michalovce, Volgogradská 1, Užhorodská 23**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 682/19 v katastrálnom území Michalovce.

Stavba obsahuje:

- Výmena osobných lanových výťahov

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu užívať v zmysle hygienických, požiarnych a bezpečnostných podmienok.
2. Dodržať podmienky stanovené:
 - Technická inšpekcia, a.s.,- Certifikát zhody pod č. 4673/3/2021 zo dňa 29.10.2021 (Volgogradská 1/B3)
 - Technická inšpekcia, a.s.,- Certifikát zhody pod č. 5030/3/2021 zo dňa 29.10.2021 (Užhorodská 23/B)

Odôvodnenie:

Dňa 2.3.2022 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 16.7.2020 pod č.sp. V-2020/53277-Či.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciami. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 19.7.2022, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Technická inšpekcia, a.s.,- Certifikát zhody pod č. 4673/3/2021 zo dňa 29.10.2021
- Technická inšpekcia, a.s.,- Certifikát zhody pod č. 5030/3/2021 zo dňa 29.10.2021
- Inšpektorát práce Košice pod č. IPKE/ IPKE_BOZP-IKO/BEZ/2022/307-2022/8034 zo dňa 8.7.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI2-2022/000309-002 zo dňa 20.7.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa v odpadového hospodárstva pod č. OU-MI-OSZP-2022/04626-2 zo dňa 28.2.2022

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 177 na ulici Volgogradská 1 a ulici Užhorodská 23, 071 01 Michalovce ktorých zastupuje Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Michalovce - Mestský úrad v Michalovciach, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Viliam Z A H O R Č Á K
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. c ods. 2 vo výške 50.00 € bol zaplatený dňa 24.2.2022.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce

ostatní účastníci (doručenie vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce, na elektronickej tabuli Mesta Michalovce www.michalovce.sk, a v jednotlivých vchodoch predmetných bytových domov na viditeľnom a dostupnom mieste v danom bytovom dome v jednotlivých vchodoch - zabezpečí správca bytového domu).

2. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté - vlastníci bytov a nebytových priestorov byt. domu na ul. Volgogradská 1 a Užhorodská 23, 071 01 Michalovce

dotknuté orgány

3. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce

5. Technická inšpekcia, a.s., Hollého 3, 040 01 Košice

6. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice

ostatní

7. Ing. Marián Viazanko, Povstania Českého ľudu 5, 040 22 Košice

8. REMOSE s.r.o., Plynárenská 1, 071 01 Michalovce