

Zverejnenie súťažných návrhov na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. Komenského č. 42 v Michalovciach.

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. Komenského č. 42 v Michalovciach.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli a na facebookovej stránke mesta, s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 17.2.2025.

Obchodná verejná súťaž – Ul. Komenského č. 42 Michalovce

Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. Komenského č. 42 v Michalovciach		
PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	MARIAGGE s.r.o. Vinné 3196 072 31 Vinné
1. V stanovenom termíne predložiť návrh zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže.		✓
2. Nájom na dobu neurčitú.		✓
3. Účel nájmu – prenájom na akýkoľvek vhodný podnikateľský zámer, prezentovaný návrhom nájomnej zmluvy, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia majetková na svojom zasadnutí		Kozmetický salón
4. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu, ktorého súčasťou bude i podiel na ploche spoločne užívaných priestorov – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera,		✓
5. Dosiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 (15,04 m ² x 25,79 €/m ² /rok) = 387,88 €/rok		397,05 €/rok
6. Ponuka ročného nájomného bez započítania platieb za prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu, služby a média.		✓
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓
8. Zloženie zábezpeky		✓
9. Prílohy: – doklad o právnej subjektivite – čestné vyhlásenie, že súťažiaci stav predmetu pozná – čestné vyhlásenie – vyrovnané záväzky		✓
10. Ostatné informácie – benefity		Vytvorenie priestoru na vlastné náklady, vrátane zabezpečenia pripojenia na všetky siete

v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - ✗