

Zverejnenie súťažných návrhov na obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemku, časti parcely reg. C-KN č. 4645/1, k.ú. Michalovce, na Ulici Petra Jilemnického v Michalovciach.

Mesto Michalovce vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemku:

- OVS na prenájom pozemku, časť parcely reg. C-KN č. 4645/1, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, evid. na LV č. 5157, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere do 327 m², na podnikateľský účel, na Ulici Petra Jilemnického v Michalovciach, na dobu neurčitú.

Súťaž bola publikovaná na Úradnej tabuli, na web portáli mesta Michalovce a na facebookovej stránke „Michalovce – srdce Zemplína“ s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 15.12.2025.

OVS – Ul. Petra Jilemnického, Michalovce

PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	PK DEVELOPMENT s.r.o Brezová 22, 071 01 Michalovce IČO: 51899051	
1. V stanovenom termíne predložiť cenovú ponuku ročného nájomného.		✓	
2. Účel nájmu – prenájom na zámer, prezentovaný v cenovej ponuke na prenájom pozemku, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia na prenájom nebytových priestorov a pozemkov na svojom zasadnutí.		Podnikateľský účel	
3. Dosiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č.101/2007; Detské ihrisko: 327,00 m ² x 5,53 €/m ² /rok = 1 808,31 €/rok Spolu 1 808,31 €/ročne		1 962 €/ročne	
4. Ponuka nájmu na dobu neurčitú.		✓	
5. Prílohy: – Čestné vyhlásenia – vyrovnané záväzky – Čestné vyhlásenia – stav nehnuteľnosti – pozemku – Doklad o právnej subjektivite		✓ ✓ ✓	
6. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu.		✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓	
8. Ostatné informácie – benefity		Zámer využitia predmetu nájmu	

(v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - ×)

Vyhotovil: Ing. Jana Šimková