

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2023/56953-Št
Vybavuje Ing. Andrea Štafurová
Tel.: 056/6864174
E-mail: andrea.stafurova@msumi.sk

V Michalovciach 16.3.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu G,
súpisné číslo 3562, ul. Konečná č. 10, 12, 14 Michalovce**

ktorých zastupuje Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce

(ďalej len "stavebník") dňa 27.1.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Obnova obalových konštrukcií bytového domu na ul. Konečná č. 10, 12, 14 Michalovce

na pozemku register "C" parc. č. 906/14, 1146 v katastrálnom území Stráňany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- zateplenie obvodového plášťa bytového domu kontaktným zateplovacím systémom
- úprava povrchov obvodových stien vstupného podlažia 1.NP, vrátane závetří
- zateplenie stropov pivničných priestorov 1.NP
- zateplenie stropov vo vstupnom zádverí 1.NP (spoločné priestory, vstupné haly)
- zateplenie a nová hydroizolácia strechy, úprava strojovni výťahov a nadstavcov vývodov bytových jadier
- sanácia lodžií vrátane výmeny zábradlí
- výmena okenných konštrukcií a dverí v spoločných priestoroch
- úprav odkvapového chodníka
- úprava vnútorných priestorov
- rekonštrukcia ležatých a zvislých rozvodov ZTI
- rekonštrukcia bleskozvodu
- odstránenie predsadených schodísk zadných vstupov

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

12.4.2023 o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, I. poschodie, kancelária číslo 174, odporúčané úradné hodiny pre klientov v súvislosti s Uznesením vlády SR č. 602 zo dňa 28.9.2022, : Po: 8.00-12.00, 13.00-14.30, St: 9.00-12.00, 13.00-16.00, Št: 8.00-12.00, 13.00-15.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav DUFINEC
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci oboznámení verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli Mesta Michalovce a na elektronickej úradnej tabuli Mesta Michalovce – www.michalovce.sk) a prostredníctvom správcu v jednotlivých vchodoch bytového domu

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu G, súpisné číslo 3562, ul. Konečná č. 10, 12, 14 Michalovce
2. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce
3. Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 1015/30, 071 01 Michalovce
4. Mária Repická, Čapajeva 261/16, 071 01 Michalovce
5. Ing. Robert Kolesár, PhD. Build-Syt-Ing, s.r.o., Konopná 24, 093 01 Veľký Meder-Ižop

dotknuté orgány

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
8. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce