

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2024/60257-Pe
Vybavuje: Ing. Dana Petrová
Tel.: 0566864274
E-mail: dana.petrova@msumi.sk

V Michalovciach 7.6.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

BCV s r.o., Mladoboleslavská 1, 902 01 Pezinok

(ďalej len "stavebník") dňa 4.4.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Hala HAGARD Michalovce

na pozemku register "C" parc. č. 4865/7, 4866/1, 4866/5, 4866/15, 4866/16, 4866/18, 4867/1, 4867/9, 5346/8, register "E" parc. č. 8228/3, 8229/2, 8231/2, 8232/2, 8233/2, 8234/3, 8235/2, 8236/3, 8237/2 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Návrh predpokladá vybudovanie montovanej haly pre účely skladovania a predaja elektroinštalačného materiálu.

Členenie stavby:

- SO 01 - Predajno- skladová hala
- SO 03 - Vodovodná prípojka
- SO 04 - Vonkajšia kanalizácia
- SO 05 - Vjazd a spevnené plochy

Technické údaje stavby:

- ZP: 999,0 m²
- ÚP: I.N.P. - 966,5 m², 2.N.P. - 147,2 m²
- OBP: 7460 m³
- max. výška strechy: 7,75 m

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č. 274, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Verejnou vyhláškou doručované:

1. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

1. BCV s r.o., Mladobošlavská 1, 902 01 Pezinok
2. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
3. JUDr. Dominika Suchá, PhD., Mladobošlavská 1, 902 01 Pezinok
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 47 Bratislava 11
5. HOROSTAV s.r.o., Komárovice 2, 073 01 Sobrance
6. Ing. Matúš Tkáč, A.V.Suvrovova 3791/8A, 071 01 Michalovce
7. Matúš Tkáč, Čsl. armády 3, 071 01 Michalovce
8. Viliam Tkáč, Čsl. armády 346/3, 071 01 Michalovce
9. Dávid Tkáč, Čsl. armády 346/3, 071 01 Michalovce
10. Ing. Vlasta Tkáčová, Čsl. armády 3, 071 01 Michalovce
11. Marián Pado, Samova 730/13, 071 01 Michalovce
12. Mgr. Erika Childs, Š. Moyzesa 2136/32, 071 01 Michalovce
13. Ing. Iveta Tomčíková, Húskova 47, 040 01 Košice
14. MUDr. Katarína Labačová, Falkušovce 217, 072 05 Falkušovce
15. Janka Hrehovčíková, Unín 39, 908 46 Unín
16. Peter Olexa, Smrekova 1028/1, 071 01 Michalovce
17. Štefan Olexa, SPF
18. Mária Olexová, SPF
19. Rozália Olexová, SPF
20. Andrej Olexa, SPF
21. Agáta Očenášová, Kron 406/13, 059 38 Štrba
22. Ing. František Hocman, Ústecko-Orlická 24, 058 01 Poprad
23. Jaroslav Semko, Laborecká 1848/4, 066 01 Humenné
24. Ing. Ondrej Paulo, Maurerova 747/12, 040 22 Košice
25. Alžbeta Mladancová, Bieloruská 5, 071 01 Michalovce
26. Milan Hospodár, P.Jilemnického 14, 071 01 Michalovce
27. Július Hospodár, Lipová 5, 071 01 Michalovce
28. Ing. Mirko Gejguš, Odbojárov 2557/4, 071 01 Michalovce
29. HYDROARCH s.r.o., Šafárikova evid. č. 5939/20, 080 01 Prešov

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61, ods. 4, stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Michalovce na dobu 15 dní v zmysle § 26, zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a taktiež zverejnené na internetovej stránke mesta Michalovce – www.michalovce.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. BCV s r.o., Mladobošlavská 1, 902 01 Pezinok

dotknuté orgány

2. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

3. VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce

4. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

5. Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

6. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

7. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice

8. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2

9. Mesto Michalovce, odbor V, ŽP a MR - referát ÚPD a stavebného úradu, Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

10. ORHaZZ, F.Kráľa 21, 071 01 Michalovce

11. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce

12. Mesto Michalovce, cestný správny orgán, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

13. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

14. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce

15. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

16. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce