

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2024/61123-Pe
Vybavuje: Ing. Dana Petrová
Tel.: 0566864274
E-mail: dana.petrova@msumi.sk

V Michalovciach 21.6.2024

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Mgr. Mária Styrančáková, Severná 4, 071 01 Michalovce

(ďalej len "stavebník") dňa 23.5.2024 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

Záhradný domček

na pozemku register "C" parc. č. 389 v katastrálnom území Topoľany. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Technické údaje stavby:

- ÚP: 29,25 m²
- ZP: 35,00 m²
- OBP: 125,23 m³
- výška stavby: 3,63 m
- strecha sedlová

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č. 274, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Verejnou vyhláškou doručované:

1. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.
2. Peter Fedák, Letná 12, 071 01 Michalovce
3. Božena Fedáková, Letná 12, 071 01 Michalovce
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Damián Tüdoš, Fialková 3593/5, 071 01 Michalovce
6. Michal Varga, Letná 2879/6, 071 01 Michalovce
7. Ján Horňák, Užhorodská 31, 071 01 Michalovce
8. Jozef Kunč, Topolianska 2825/166, 071 01 Michalovce
9. Anna Kunčová
10. Eva Lebedová, Letná 12, 071 01 Michalovce
11. Iveta Gombošová, Letná 2882/12, 071 01 Michalovce
12. Jozef Fedák
13. Jozef Fedák, Ľudovítová 8, 951 44 Ľudovítová
14. Jozef Fedák, Topolianska 162, Michalovce
15. Mária Dzurková, Topolianska 2823/162, 071 01 Michalovce
16. Peter Šulgan, Tibava 31, 073 01 Tibava
17. Mgr. Ladislav Hromada, Majerovce 120, 094 09

Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa 61, ods. 4, stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Michalovce na dobu 15 dní v zmysle § 26, zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a taktiež zverejnené na internetovej stránke mesta Michalovce – www.michalovce.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Mgr. Mária Styrančáková, Severná 4, 071 01 Michalovce

dotknuté orgány

2. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

