

MESTO MICHALOVCE
Stavebný úrad
Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2025/61537-1179

V Michalovciach 14.04.2025

ROZHODNUTIE
O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú dňa 17.2.2025 podal

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydal Mesto Michalovce dňa 14.6.2023 pod č.sp. V-2022/58828-Št na stavbu

Michalovce-TS17 Konečná - úprava DO

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 906/17, register "E" parc. č. 3753, 3761 v katastrálnom území Strážany, a určuje novú dobu platnosti: **2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Odôvodnenie:

Stavebník oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné zahájiť do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Nezahájenie stavby v dobe platnosti stavebného povolenia zdôvodňuje takto:

- Presun realizácie na rok 2026

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba zahájená. Pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, najmä zostala v platnosti resp. bola predĺžená platnosť stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, stavebný úrad žiadosti vyhovel. Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Východoslovenská distribučná, a.s., Mesto Michalovce, Slovenský pozemkový fond Bratislava, Spojená škola internátna, Ing. Martin Berezňanin osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, vlastníci parciel E-KN 3771/1, E-KN 3770, C-KN 906/14 k.ú. Strážany

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na mesto Michalovce- Mestský úrad v Michalovciach, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce. Rozhodnutie je

po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správny súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zak. č. 162/2015 Z.z).

Mgr. Miroslav DUFINEC
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky zverejnenej na úradnej tabuli a na elektronickej tabuli mesta Michalovce www.michalovce.sk

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 1015/30, 071 01 Michalovce
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Spojená škola internátna, Školská 10, 071 01 Michalovce
5. Ing. Martin Berezňanin, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, vlastníci parciel E-KN 3771/1, E-KN 3770, C-KN 906/14 k.ú. Strážany

dotknuté orgány

7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
8. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
9. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
11. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie telekomunikácií a informatiky, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., S.H.Vajanského 3, 071 01 Michalovce
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

16. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
17. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
18. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
19. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
20. GeCom s.r.o., P.O.Hviezdoslava 6082/A1, 071 01 Michalovce
21. DOMSPRÁV s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce
22. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
23. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalúpku 18, 071 01 Michalovce
24. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
26. Okresné stavebné bytové družstvo, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce
27. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

ostatní

28. Technická inšpekcia, a.s., Hollého 3, 040 01 Košice