

**Zverejnenie súťažných návrhov na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach.**

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli, v novinách Michalovčan a na web portáli mesta Michalovce, s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 18.3.2024.

**Obchodná verejná súťaž – Ul. saleziánov č. 1285, Michalovce (Zlatý bažant)**

<b>Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach</b>		
<b>PODMIENKY</b>	<b>SÚŤAŽIACI</b>	<b>Súkromná základná umelecká škola Štefánikova 1285 Michalovce</b>
1. V stanovenom termíne predložiť návrh zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže.		✓
2. Nájom na dobu neurčitú.		✓
3. Účel nájmu – prenájom na akýkoľvek vhodný podnikateľský zámer, prezentovaný návrhom nájomnej zmluvy, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia majetková na svojom zasadnutí		<b>Súkromná ZUŠ- odbor hudobný</b>
4. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu, ktorého súčasťou bude i podiel na ploche spoločne užívaných priestorov – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera,		✓
5. Dosiachnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 ( 6,6 m <sup>2</sup> x 11,05 €/m <sup>2</sup> /rok) = <b>72,93 €/rok</b>		<b>72,93 €/rok</b>
6. Ponuka ročného nájomného bez započítania platieb za prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu, služby a média.		✓
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓
8. Zloženie zábezpeky		✓

Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Ul. saleziánov č. 1285 v Michalovciach		
PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	Súkromná základná umelecká škola Štefánikova 1285 Michalovce
9. Prílohy: – doklad o právnej subjektivite – čestné vyhlásenie, že súťažiaci stav predmetu pozná – čestné vyhlásenie – vyrovnané záväzky		✓
10. Ostatné informácie – benefity		-

v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - ✗

Vyhotovil: Ing. Jana Holíková