



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 27. apríla 2023

—
K bodu:

MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI

PREDKLADÁ:	Ing. Jozef Doležal vedúci odboru hospodárenia s majetkom
NA ZÁKLADE:	plánu rokovania MsR na I. polrok 2023
PREROKOVANÉ:	na porade primátora dňa 03. apríla 2023 na zasadnutí MsR dňa 19. apríla 2023
SPRACOVAL:	Ing. Václav Mojsej samostatný odborný referent odboru hospodárenia s majetkom
NAPÍŠAL:	Ing. Václav Mojsej samostatný odborný referent odboru hospodárenia s majetkom
PRIZVAŤ:	-
NÁVRH NA UZNESENIE:	(v prílohe)

Michalovce, apríl 2023

1. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa na Ul. lastomírskej v Michalovciach.

Mesto Michalovce dňa 17.03.2023 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta: pozemkov registra E-KN p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m², a p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Podmienky vyhlásenej OVS:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zareagoval záujemca:

ARRIVA Michalovce a.s., Ul. lastomírska 1, 071 80 Michalovce.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja

- účastník súťaže predložil zámer využitia predmetu predaja – samostatné účelné využitie v rámci oplotenia areálu spoločnosti,
- návrh kúpnej zmluvy obsahuje prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkol kúpnu cenu za predávaný pozemok vo výške 6 150 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- účastník súťaže deklaroval v kúpnej zmluve, že rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca deklaroval čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Hodnotiaca komisia vyhodnotila splnenie podmienok predmetnej obchodnej verejnej súťaže a konštatuje, že účastník súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky predmetnej obchodnej verejnej súťaže vrátane ponuky ceny. Komisia po posúdení všetkých podmienok odporúča využiť právo odmietnuť predloženú ponuku a odporúča MsZ schváliť odmietnutie ponuky na odkúpenie nehnuteľností a predložený návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m², a p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce., spoločnosti ARRIVA Michalovce, a.s., so sídlom Ul. Iastomírska 1, 071 80 Michalovce, s tým, že obchodná verejná súťaž sa zopakuje za tých istých podmienok.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť odmietnutie ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti a predložený návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m², a p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce., spoločnosti ARRIVA Michalovce, a.s., so sídlom Ul. Iastomírska 1, 071 80 Michalovce, IČO: 36214078, ako záverečné vyhodnotenie súťaže s tým, že obchodná verejná súťaž sa zopakuje za tých istých podmienok.

2. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. okružnej v Michalovciach.

Mesto Michalovce dňa 17.03.2023 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta: novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4664/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 338 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14294711-9/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.04.2022 pod č. G1-200/22, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje súhlas s umožnením vstupu za účelom opráv stavieb na susedných parcelách
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zareagoval záujemca:

Lepal Technik Michalovce, spol. s r.o., Ul. Fidlikova č. 2822, 066 01 Humenné.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže deklaroval v kúpnej zmluve zámer využitia predmetu predaja – rozšírenie parkovacích plôch a prezentácia tovaru, ktorý je predmetom ich činnosti,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadatelia ponúkli kúpnu cenu za predávaný pozemok vo výške vo výške 17 238 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- účastník súťaže deklaroval v kúpnej zmluve, že rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov stavbami, existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca deklaroval čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Hodnotiaca komisia vyhodnotila splnenie podmienok predmetnej obchodnej verejnej súťaže a konštatuje, že účastník súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky predmetnej obchodnej verejnej súťaže. Odporúča MsZ schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4664/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 338 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14294711-9/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.04.2022 pod č. G1-200/22, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť spoločnosť Lepal Technik Michalovce spol. s r.o., so sídlom Fidlikova 2822, 066 01 Humenné, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 17 238 €.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4664/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 338 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14294711-9/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.04.2022 pod č. G1-200/22, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť spoločnosť Lepal Technik Michalovce, spol. s r.o., so sídlom Ul. Fidlikova č.2822,

066 01 Humenné, IČO: 47999241, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 17 238 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

3. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. partizánskej v Michalovciach.

Mesto Michalovce dňa 17.03.2023 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta: novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 14.10.2021 pod č. G1-595/21, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², LV 5157, k.ú. Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje súhlas s umožnením vstupu za účelom opráv stavieb na susedných parcelách
- záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zareagoval záujemca:

Jana Gavurová, rod. Karnayová, Ul. partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže deklaroval v kúpnej zmluve zámer využitia predmetu predaja – prístupová cesta v priamom susedstve vlastnej nehnuteľnosti – rodinného domu,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkol kúpnu cenu za predávaný pozemok vo výške vo výške 1 000,35 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- účastník súťaže deklaroval v kúpnej zmluve, že rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- v návrhu kúpnej zmluvy zapracoval súhlas s umožnením vstupu za účelom opráv stavby na susednej parcele,
- záujemca deklaroval čestným vyhlásením s overeným podpisom, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Hodnotiaca komisia vyhodnotila splnenie podmienok predmetnej obchodnej verejnej súťaže a konštatuje, že účastník súťaže splnil všetky vyhlásené podmienky predmetnej obchodnej verejnej súťaže. Odporúča MsZ schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 14.10.2021 pod č. G1-595/21, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Janu Gavurovú, rod. Karnayovú, bytom Partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 000,35 €.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 14.10.2021 pod č. G1-

595/21, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², LV 5157, k.ú. Strážany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Janu Gavurovú, rod. Karnayovú, narodenú 26.11.1971, bytom Partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 000,35 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže

4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytových domov na Ul. mlynskej v Michalovciach.

Mesto Michalovce dňa 31.03.2023 vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž v zmysle Uznesenia MsZ v Michalovciach č. 35, zo dňa 28.03.2023 na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta:

- a) evidované na LV 10370, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok A na parc.č. 4718/29, druh stavby bytový dom, súp.č.426,
 - b) evidované na LV 10376, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok B na parc.č. 4718/31, druh stavby bytový dom, súp.č.151,
 - c) evidované na LV 10068, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom blok C na parc.č. 4725/4, druh stavby bytový dom, súp.č.2895,
 - d) evidované na LV 10373, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok E na parc.č. 4725/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3508,
 - e) evidované na LV 10381, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 10 na parc.č. 4718/5, druh stavby bytový dom, súp.č.3910,
 - f) evidované na LV 10374, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 8 na parc.č. 4718/6, druh stavby bytový dom, súp.č.3911,
 - g) evidované na LV 10375, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 22 na parc.č. 4718/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3912,
- a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,
 - C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
- evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vo vlastníctve mesta Michalovce,
- a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
- nevidované na liste vlastníctva.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- záujemca predloží návrh kúpnej zmluvy na súbor bytových domov súp.č. 426, súp.č. 151, súp.č. 2895, súp.č. 3508, súp.č. 3910, súp.č. 3911, súp.č. 3912, a stavieb bez súpisného čísla postavených na pozemkoch:
 - C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,

- C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
 - C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
- bez pozemkov zastavaných bytovými domami a stavbami, vrátane riešenia bytovej rezervy,
- uchádzač musí rešpektovať súčasné nájomné zmluvy
 - záujemca musí deklarovateľ, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
 - záujemca sa musí zaviazateľ, že vytvorí bytovú rezervu v predmete predaja pre riešenie ubytovania obyvateľov bytového domu na Ul. mlynskej 7, ktorí sú ku dňu nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy dočasne umiestnení v priestoroch základnej školy na Ul. mlynskej 5703/4, v termíne do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva,
 - prihláška do OVS musí obsahovať:
 - návrh kúpnej zmluvy súboru bytových domov súp.č. 426, súp.č. 151, súp.č. 2895, súp.č. 3508, súp.č. 3910, súp.č. 3911 a súp.č. 3912, a stavieb bez súpisného čísla postavených na pozemkoch:
 - C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,
 - C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
 - C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
 bez pozemkov zastavaných bytovými domami a stavbami,
 - čestné vyhlásenie, že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácií
 - kópiu potvrdenia o úhrade fin. zábezpeky z príslušnej bankovej inštitúcie,
 - záujemca je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 10 000 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 10 000 € sa mu nevracia,
 - úspešnému účastníkovi OVS sa finančná zábezpeka započíta oproti kúpnej cene. V prípade, že úspešný uchádzač neuzatvorí zmluvu a neuhradí kúpnu cenu najneskôr do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti príslušného uznesenia mestského zastupiteľstva, zábezpeka prepadá v prospech Mesta Michalovce,
 - vyhlasovateľ súťaže podá návrh na zápis do katastra nehnuteľnosti po zaplatení kúpnej ceny
 - vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov vyzvať uchádzača na jeho doplnenie,
 - vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s účasťou v tejto OVS,

- v prípade neúplnosti súťažného návrhu, z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa súťaže, vyhlasovateľ má právo návrh vyradiť z obchodnej verejnej súťaže,
- kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť jednotlivé alebo všetky ponuky a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť obchodnú verejnú súťaž.

Statické posudky k bytovým domom súp.č. 426/1, súp.č. 151/3, súp.č. 2895/5 a súp.č. 3508/9 boli zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta spolu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže.

V predmete odpredaja je 88 bytových jednotiek s 13 platnými nájomnými zmluvami.

Informácia k vytvoreniu bytovej rezervy: Ku dňu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je v priestoroch základnej školy na Ul. mlynskej 5703/4 dočasne umiestnených 95 osôb hlásiacich sa k 13 rodinám.

Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zareagovali:

A) Roman Miker a Vlasta Mikerova, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže v kúpnej zmluve rešpektuje súčasné platné nájomné zmluvy,
- účastník súťaže v kúpnej zmluve deklaroval že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácii
- účastník súťaže sa v kúpnej zmluve zaviazal, že vytvorí bytovú rezervu v predmete predaja pre riešenie ubytovania obyvateľov bytového domu na Ul. mlynskej 7, ktorí sú ku dňu nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy dočasne umiestnení v priestoroch základnej školy na Ul. mlynskej 5703/4, v termíne do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva,
- návrh kúpnej zmluvy obsahuje prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkol kúpnu cenu za predávané nehnuteľnosti vo výške 70 000 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

B) Martin Pohlodko, Ul. mlynská 3910/11, 071 01 Michalovce.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže v kúpnej zmluve rešpektuje súčasné platné nájomné zmluvy,
- účastník súťaže v kúpnej zmluve deklaroval že nemá podlžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácii
- účastník súťaže sa v kúpnej zmluve zaviazal, že vytvorí bytovú rezervu v predmete predaja pre riešenie ubytovania obyvateľov bytového domu na Ul. mlynskej 7, ktorí sú ku dňu

nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy dočasne umiestnení v priestoroch základnej školy na Ul. mlynskej 5703/4, v termíne do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva,

- návrh kúpnej zmluvy obsahuje prehlásenie súťažiacoho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkol kúpnu cenu za predávané nehnuteľnosti vo výške 33 000 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

C) JK Reality Fond s.r.o., Ul. študentská 1458/21, 069 01 Snina.

- účastník súťaže predložil návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja
- účastník súťaže v kúpnej zmluve rešpektuje súčasné platné nájomné zmluvy,
- účastník súťaže v kúpnej zmluve deklaroval že nemá podľžnosti voči Mestu Michalovce, vrátane jeho organizácii
- účastník súťaže sa v kúpnej zmluve zaviazal, že vytvorí bytovú rezervu v predmete predaja pre riešenie ubytovania obyvateľov bytového domu na Ul. mlynskej 7, ktorí sú ku dňu nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy dočasne umiestnení v priestoroch základnej školy na Ul. mlynskej 5703/4, v termíne do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva,
- návrh kúpnej zmluvy obsahuje prehlásenie súťažiacoho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy žiadateľ ponúkol kúpnu cenu za predávané nehnuteľnosti vo výške 11 000 €,
- účastník deklaroval v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva,
- záujemca zložil zábezpeku vo výške 10 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, pričom kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu.

Tento účastník súťaže splnil všetky podmienky OVS.

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže:

Hodnotiaca komisia vyhodnotila splnenie podmienok predmetnej obchodnej verejnej súťaže a konštatuje, že všetci účastníci súťaže splnili všetky vyhlásené podmienky predmetnej obchodnej verejnej súťaže, v poradí:

1. Roman Miker a Vlasta Mikerova, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 70 000 €,
2. Martin Pohlodko, Ul. mlynská 3910/11, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 33 000 €,
3. JK Reality Fond s.r.o., Ul. študentská 1458/21, 069 01 Snina, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 11 000 €.

Komisia zo všetkých predložených ponúk odporúča MsZ schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta:

- a) evidované na LV 10370, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok A na parc.č. 4718/29, druh stavby bytový dom, súp.č.426,
 - b) evidované na LV 10376, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok B na parc.č. 4718/31, druh stavby bytový dom, súp.č.151,
 - c) evidované na LV 10068, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom blok C na parc.č. 4725/4, druh stavby bytový dom, súp.č.2895,
 - d) evidované na LV 10373, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok E na parc.č. 4725/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3508,
 - e) evidované na LV 10381, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 10 na parc.č. 4718/5, druh stavby bytový dom, súp.č.3910,
 - f) evidované na LV 10374, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 8 na parc.č. 4718/6, druh stavby bytový dom, súp.č.3911,
 - g) evidované na LV 10375, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 22 na parc.č. 4718/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3912,
- a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,
 - C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
- evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vo vlastníctve mesta Michalovce,
- a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
- nevidované na liste vlastníctva,

schváliť Romana Mikera rod. Mikera, narodeného 02.03.1968, Ul. Leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce a Vlasty Mikerovej rodenej Miklášovej, narodenej 05.12.1967, Ul. Leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 70 000 €.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj nehnuteľností:

- a) evidované na LV 10370, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok A na parc.č. 4718/29, druh stavby bytový dom, súp.č.426,
- b) evidované na LV 10376, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok B na parc.č. 4718/31, druh stavby bytový dom, súp.č.151,
- c) evidované na LV 10068, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom blok C na parc.č. 4725/4, druh stavby bytový dom, súp.č.2895,
- d) evidované na LV 10373, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok E na parc.č. 4725/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3508,
- e) evidované na LV 10381, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 10 na parc.č. 4718/5, druh stavby bytový dom, súp.č.3910,

- f) evidované na LV 10374, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 8 na parc.č. 4718/6, druh stavby bytový dom, súp.č.3911,
 - g) evidované na LV 10375, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 22 na parc.č. 4718/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3912, a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
 - C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,
 - C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
- evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vo vlastníctve mesta Michalovce,
a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
- neevidované na liste vlastníctva,

schváliť Romana Mikera rod. Mikera, narodeného 02.03.1968, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce a Vlastu Mikerovú rodenú Miklóšovú, narodenú 05.12.1967, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 70 000 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže.

5. Schválenie formy a podmienok predaja časti pozemku nachádzajúceho sa na Ul. višňovej v Michalovciach.

Mesto Michalovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra C-KN p.č.768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce.

Časť predmetného pozemku do výmery 31 m², bola zaradená do Zoznamu majetku mesta určeného na odpredaj uznesením MsZ č.30 zo dňa 28.02.2023. Uvedený pozemok sa nachádza v lokalite Ul. višňovej.

Geometrickým plánom č. 14328810-34/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.12.2022 pod č. G1-799/2022 bol z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, k.ú. Stráňany, oddelený novovytvorený pozemok C-KN p.č. 768/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m², k.ú. Stráňany.

V súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9, ods. 2a, je navrhnutý spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-34/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.12.2022 pod č. G1-799/2022 bol z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),

- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Stanovisko MsÚ:

Odporúča schváliť spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-34/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.12.2022 pod č. G1-799/2022 bol z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za vyššie navrhnutých podmienok.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-34/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.12.2022 pod č. G1-799/2022 bol z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

6. Schválenie formy a podmienok predaja pozemku nachádzajúceho sa na Ul. farskej v Michalovciach.

Mesto Michalovce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra C-KN p.č.136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Predmetný pozemok bol zaradený do Zoznamu majetku mesta určeného na odpredaj uznesením MsZ č.30 zo dňa 28.02.2023. Uvedený pozemok sa nachádza v lokalite Ul. farskej.

V súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9, ods. 2a, je navrhnutý spôsob prevodu pozemku C-KN p.č. 136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

výmera 19 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiacého, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

Stanovisko MsÚ:

Odporúča schváliť spôsob prevodu pozemku C-KN p.č. 136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za vyššie navrhnutých podmienok.

Stanovisko MsR:

Odporúča schváliť spôsob prevodu pozemku C-KN p.č. 136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),

- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MICHALOVCIACH

N á v r h n a u z n e s e n i e

zo dňa: číslo:

K bodu: **Majetkovoprávne záležitosti**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

I. Schvaľuje:

1. odmietnutie ponuky na odkúpenie nehnuteľnosti a predložený návrh kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m², a p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce., spoločnosti ARRIVA Michalovce, a.s., so sídlom Ul. lastomírska 1, 071 80 Michalovce, IČO: 36214078, ako záverečné vyhodnotenie súťaže s tým, že obchodná verejná súťaž sa zopakuje za tých istých podmienok,
2. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 4664/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 338 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14294711-9/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.04.2022 pod č. G1-200/22, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 4664/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 924 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schvaľuje spoločnosť Lepal Technik Michalovce, spol. s r.o., so sídlom Ul. Fidlíkova č.2822, 066 01 Humenné, IČO: 47999241, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 17 238 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,
3. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1792/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 39 m², ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-28/2021, zo dňa 06.10.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 14.10.2021 pod č. G1-595/21, odčlenený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1792, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 371 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schvaľuje Janu Gavurovú, rod. Karnayovú, narodenú 26.11.1971, bytom Partizánska 3027/41, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 1 000,35 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,
4. prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj nehnuteľností:
 - a) evidované na LV 10370, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok A na parc.č. 4718/29, druh stavby bytový dom, súp.č.426,
 - b) evidované na LV 10376, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok B na parc.č. 4718/31, druh stavby bytový dom, súp.č.151,
 - c) evidované na LV 10068, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom blok C na parc.č. 4725/4, druh stavby bytový dom, súp.č.2895,
 - d) evidované na LV 10373, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok E na parc.č. 4725/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3508,
 - e) evidované na LV 10381, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
 - bytový dom – blok 10 na parc.č. 4718/5, druh stavby bytový dom, súp.č.3910,

- f) evidované na LV 10374, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
- bytový dom – blok 8 na parc.č. 4718/6, druh stavby bytový dom, súp.č.3911,
- g) evidované na LV 10375, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce a to:
- bytový dom – blok 22 na parc.č. 4718/7, druh stavby bytový dom, súp.č.3912, a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
 - C-KN p.č. 4718/30, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 111 m²,
 - C-KN p.č. 4718/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
 - C-KN p.č. 4725/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m²
 - C-KN p.č. 4725/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 132 m²,
 - C-KN p.č. 4725/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 144 m²
- evidované na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, vo vlastníctve mesta Michalovce,
- a stavby bez súpisného čísla postavené na pozemkoch:
- C-KN p.č. 4727/70, výmera 93 m²,
 - C-KN p.č. 4727/71, výmera 90 m²,
- neevidované na liste vlastníctva,

schvaľuje Romana Mikera rod. Mikera, narodeného 02.03.1968, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce a Vlastu Mikerovú rodenú Miklóšovú, narodenú 05.12.1967, Ul. leningradská 3504/8, 071 01 Michalovce, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, ktorí ponúkli za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 70 000 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,

5. spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 768/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m², k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-34/2022 zo dňa 18.11.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom zo dňa 02.12.2022 pod č. G1-799/2022 bol z pôvodného pozemku C-KN p.č. 768/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6 621 m², LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,

- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
 - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
 - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
6. spôsob prevodu pozemku C-KN p.č. 136/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m², LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
 - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
 - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
 - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
 - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
 - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
 - záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
 - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 100 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 100 €,
 - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 100 € sa mu nevracia,
 - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do

súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,

- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

II. Splnomocňuje

primátora mesta Mgr. Miroslava Dufinca podpísaním zmlúv na základe schválených majetkovo-právnych záležitostí v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: 2023

Z: Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Grafická príloha k bodu:

Majetkovoprávne záležitosti

Prerokovanie : Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

Termín prerokovania : 27.04.2023

Spracoval : OHsM