

**Zverejnenie súťažných návrhov na obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemkov,
parcela reg. E-KN č. 5886/24, k.ú. Stráňany na Ulici severnej a časti parcely reg. E-KN,
č. 5886/22, k.ú. Stráňany, na Ulici muškátovej v Michalovciach.**

Mesto Michalovce vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom pozemkov:

- OVS na prenájom pozemkov parcela reg. E-KN č. 5886/24, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, evid. na LV č. 6894, druh pozemku – orná pôda, o výmere do 211 m² na Ulici severnej a časti parcely reg. E-KN, č. 5886/22, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, evid. na LV č. 6894, druh pozemku – orná pôda, o výmere do 76 m² na Ulici muškátovej v Michalovciach, za účelom realizácie výstavby verejne prístupných parkovacích miest, na dobu neurčitú.

Súťaž bola publikovaná na Úradnej tabuli, na web portáli mesta Michalovce a na facebookovej stránke „Michalovce – srdce Zemplína“ s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 16.06.2025.

OVS - Severná a Muškátová, Michalovce

PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	GREEN SIDE SK s.r.o. Partizánska 6093/12A, Michalovce IČO: 10716751	
1. V stanovenom termíne predložiť cenovú ponuku ročného nájomného.		✓	
2. Účel nájmu – prenájom na zámer, prezentovaný v cenovej ponuke na prenájom pozemku, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia na prenájom nebytových priestorov a pozemkov na svojom zasadnutí.		Realizácia výstavby verejne prístupných parkovacích miest	
3. Dosiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č.101/2007; Investovanie do výstavby parkovacích miest: 287,00 m ² x 0,04 €/m ² /rok = 11,48 €/rok Spolu 11,48 €/ročne		14,35 €/rok	
4. Ponuka nájmu na dobu neurčitú.		✓	
5. Prílohy: – Čestné vyhlásenia – vyrovnané záväzky, stav nehnuteľnosti - pozemku – Doklad o právnej subjektivite		✓	
6. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu.		✓	
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓	
8. Ostatné informácie – benefity		-	

(v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nesplnená - ×)

Vyhotovil: Ing. Jana Šimková