

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU PROTI VYMENOVANÝM NEBEZPEČENSTVÁM

ČLÁNOK 1.

Úvodné ustanovenia

Poistenie majetku proti vymenovaným poistným nebezpečenstvám, ktoré poskytuje Colonnade Insurance S.A. so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembursko, zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605 konajúca prostredníctvom Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu so sídlom Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika, IČO: 50 013 602, DIČ: 4120026471, IČ DPH: SK4120026471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka č.: 591/V, sa riadi poistnou zmluvou, týmito zmluvnými dojednaniami, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, upravujúcimi poistenie. Všeobecné poistné podmienky a zmluvné dojednania sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

ČLÁNOK 2.

Poistné nebezpečenstvá, poistná udalosť

1. Toto poistenie sa vzťahuje na škody na poistených veciach „proti vymenovaným nebezpečenstvám“, ktoré nastali následkom poistného nebezpečenstva, ktoré je dohodnuté v poistnej zmluve. Poistenie je možné dohodnúť pre jednotlivé poistné nebezpečenstvá alebo ich skupiny uvedené v čl. 3 až 7 týchto zmluvných dojednaní.
2. Poistnou udalosťou je vznik neočakávanej a náhlejšej škodovej udalosti, ktorá má svoj pôvod v poistnom nebezpečenstve podľa bodu 1. tohto článku, s ktorou je spojený vznik povinnosti poistiteľa poskytnúť poistné plnenie.

ČLÁNOK 3.

Poistenie proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám

1. Pokiaľ je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie v rozsahu proti základným živelným nebezpečenstvám, poistenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach spôsobené:
 - a) požiarom;
 - b) výbuchom;
 - c) priamym úderom blesku;
 - d) nárazom alebo zrútením lietadla riadeného ľudskou posádkou, jeho časti alebo nákladu.
2. Pokiaľ je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie v rozsahu proti doplnkovým živelným nebezpečenstvám, poistenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach spôsobené:
 - a) povodňou alebo záplavou;
 - b) víchricou;
 - c) krupobitím;
 - d) zosuvom pôdy, zrútením skál alebo zeminy, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou;
 - e) zrútením lavín;
 - f) pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci alebo súčasťou toho istého súboru vecí;
 - g) zemetrasením;
 - h) ľarchou snehu alebo námrazy; poistenie tohto poistného nebezpečenstva sa však vzťahuje iba na poistené budovy.
3. Poistenie dohodnuté v rozsahu proti základným alebo doplnkovým živelným poistným nebezpečenstvám sa však nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) ošľahnutím, ktoré nemá svoj pôvod v požiari, výbuchu alebo údere blesku;
 - b) vystavením poistenej veci úžitkovému ohňu alebo teplu;
 - c) cieľenou explóziou pri trhacích prácach;
 - d) explóziou v spaľovacom priestore spaľovacích motorov;
 - e) tlakom plynov v spínacích častiach elektrických spínačov;

- f) vniknutím atmosférických zrážok alebo nečistôt do budovy, pokiaľ k nemu nedošlo vplyvom poškodenia budovy následkom vlhčice alebo krupobitia;
 - g) vlhčicou alebo krupobitím na veciach umiestnených na vonkajšej strane budovy (napr. anténne systémy, vonkajšie vedenia elektriny vrátane podporných konštrukcií, nápisy, neónové reklamy, markízy, klimatizácia);
 - h) povodňou v územiach, ktoré sú zaplavované 10 ročným prietokom alebo nižším. N-ročný prietok je hydrologický údaj spracovaný hydrometeorologickým ústavom, správcom vodného toku alebo iným všeobecne záväzným predpisom určeným orgánom pre výkon takejto služby;
 - i) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia, pokiaľ nebolo spôsobené povodňou alebo záplavou;
 - j) na hnutelnom majetku skladovanom na voľnom priestranstve v dôsledku doplnkových živečných nebezpečenstiev;
 - k) na nadzemných prenosových a rozvodných zariadeniach každého druhu, slúžiacich na prenos elektrickej energie, telefónnych alebo telegrafických signálov a audio/video spojovacích signálov, vrátane škôd na vodičoch, kábloch, stožiaroch, stĺpoch a akomkoľvek zariadení, ktoré je k nim pripojené. Z poistenia sú tiež vylúčené škody spôsobené pri prenose a rozvode elektrickej energie, telefónnych alebo telegrafických signálov a audio/video spojovacích signálov. Táto výluka sa nevzťahuje na inštalácie umiestnené vnútri a na poistených nehnuteľnostiach a v rámci prevádzkových priestorov poisteného, t.j. priestorov, ktoré poistený vlastní alebo užíva na miestach poistenia uvedených v poistnej zmluve.
4. Za škodu spôsobenú požiarom sa nepovažuje skrat elektrického vedenia sprevádzaný svetelným prejavom a pôsobením tepla, pokiaľ sa plameň takto vzniknutý ďalej nerozšíril.
5. Za škodu spôsobenú úderom blesku sa nepovažuje škoda spôsobená prepätím na elektrickom a elektronickom zariadení v dôsledku atmosférického výboja.

ČLÁNOK 4.

Poistenie proti vodovodným nebezpečenstvám

1. Pokiaľ je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie proti vodovodným nebezpečenstvám, poistenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach spôsobené:
 - a) vodou unikajúcou z vodovodného zariadenia alebo nádrže;
 - b) vodou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia;
 - c) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov, chladiarenských alebo klimatizačných zariadení;
 - d) hasiacim médiom unikajúcim zo samočinného hasiaceho zariadenia (sprinkleru).
2. Pokiaľ sú predmetom poistenia dohodnutého podľa tohto článku budovy, poistenie sa vzťahuje tiež na poškodenie privádzacieho alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení, potrubia teplovodného alebo parného vykurovania, potrubia solárnych systémov, potrubia chladiacich alebo klimatizačných zariadení, pokiaľ k takému poškodeniu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zmrznutím vody v potrubí patriacom k budove. Poistenie podľa tohto odstavca sa vzťahuje i na poškodenie armatúr, s výnimkou poškodenia prepojených zariadení, ako sú vykurovacie kotly, boilery, výmenníky tepla, čerpadlá, meracie a regulačné zariadenia a ďalšie podobné zariadenia.
3. Poistenie dohodnuté proti vodovodným nebezpečenstvám sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) v dôsledku toho, že poistená budova bola dlhodobou neuzžívaná;
 - b) vodou pri umývaní, kúpaní alebo sprchovaní, vodou z otvorených ventilov;
 - c) spätným vystúpením odpadovej vody z kanalizačného potrubia;
 - d) pôsobením spodnej vody, vlhkostí, pôsobením húb, plesní a atmosférickými zrážkami;
 - e) unikajúcou vodou, kvapalinou alebo parou na dokončených budovách, ktoré nie sú odovzdané do užívania a na veciach, ktoré sa v týchto budovách nachádzajú;
 - f) unikajúcou vodou, kvapalinou alebo parou, pokiaľ k úniku došlo v dôsledku vykonávania tlakových skúšok;
 - g) unikajúcou vodou, kvapalinou alebo parou, pokiaľ k úniku došlo v dôsledku sadania pôdy;
 - h) únikom vody z bazénu alebo jeho prídavných zariadení;
 - i) únikom atmosférických zrážok z odvádzacieho potrubia;
 - j) zmrznutím vody v dôsledku toho, že poistená budova bola nevykurovaná.

ČLÁNOK 5.

Poistenie proti nárazu vozidla, dymu a nárazovej vlne

1. Pokiaľ je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie proti nárazu vozidla, dymu a nárazovej vlne, poistenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach spôsobené:
 - a) nárazom cestného alebo koľajového vozidla;
 - b) dymom;
 - c) nárazovou vlnou, ktorá vznikla pri prelete nadzvukových lietadiel.
2. Za škodu spôsobenú nárazom cestného alebo koľajového vozidla sa považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci bezprostredným nárazom vozidla alebo jeho nákladu na poistenú vec. Poistenie sa však nevzťahuje na škody spôsobené :
 - a) vozidlami prevádzkovanými poisteným, užívateľom poistenej veci alebo zamestnancami poisteného alebo užívateľa poistenej veci;
 - b) na samotných vozidlách a na ich náklade.
3. Za škodu spôsobenú dymom sa považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené náhlym únikom dymu v dôsledku poruchy zariadenia slúžiaceho na vykurovanie, spaľovanie, varenie alebo sušenie, ktoré sa nachádza v mieste poistenia.
4. Za škodu spôsobenú nárazovou vlnou pri prelete nadzvukového lietadla sa považuje poškodenie alebo zničenie poistenej veci spôsobené nárazovou vlnou, ktorá vzniká v okamihu prekročenia rýchlosti zvuku lietadlom.

ČLÁNOK 6.

Poistenie proti krádeži a lúpeži

1. Pokiaľ je v poistnej zmluve dohodnuté poistenie v rozsahu proti krádeži a lúpeži, poistenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach spôsobené:
 - a) krádežou vlámaním;
 - b) lúpežným prepadnutím;
 - c) poškodením, zničením alebo stratou poistenej veci pri pokuse o spáchanie činov uvedených pod písm. a) a b) tohto bodu.
2. Krádežou vlámaním sa rozumie prípad, kedy sa páchatel zmocnil poistenej veci spôsobom, pri ktorom preukázateľne prekonal prekážky alebo opatrenia chrániace poistenú vec pred krádežou. Za preukázateľné prekážky alebo opatrenia sa považuje vniknutie do objektu miesta poistenia spôsobom, kedy páchatel použije nástroje, ktoré nie sú určené k jeho riadnemu otvoreniu, prípadne do miesta poistenia vnikne iným spôsobom, pri ktorom zostanú evidentné stopy mechanického poškodenia objektu.
3. Lúpežným prepadnutím sa rozumie prípad, kedy sa páchatel zmocnil poistenej veci spôsobom, pri ktorom použil proti poistenému, jeho zamestnancovi alebo inej poverenej osobe násilie alebo hrozbu bezprostredného násillia. Hrozba bezprostredného násillia predpokladá, že páchatel ohrozil zdravie alebo život poisteného, jeho zamestnanca alebo inej poverenej osoby.
4. Poistenie dohodnuté v rozsahu proti krádeži a lúpeži sa vzťahuje aj na poškodenie alebo zničenie stavebných súčastí budov, v ktorých sa poistené veci nachádzajú, zabezpečovacieho zariadenia, chrániaceho poistenú vec, alebo na poškodenie alebo zničenie schránok, ktorých obsah je predmetom poistenia za predpokladu súčasného splnenia nasledujúcich podmienok:
 - a) budovy alebo schránky sú vo vlastníctve poisteného, prípadne ich poistený oprávnené užíva na základe zmluvy a zodpovedá za škody na týchto veciach;
 - b) poškodenie alebo zničenie bolo spôsobené v priamej súvislosti s krádežou vlámaním alebo pokusom o ňu, bez ohľadu na to, či k samotnej krádeži poistenej veci došlo alebo nie.
5. V prípade poistnej udalosti spôsobenej krádežou vlámaním alebo lúpežným prepadnutím, poskytnie poisťiteľ poistné plnenie do výšky poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve, v závislosti na spôsobe zabezpečenia poistenej veci alebo súboru vecí, uvedeného v Zmluvných dojednaniach o spôsobe zabezpečenia veci pre prípad odcudzenia. Pokiaľ v čase a mieste vzniku poistnej udalosti nie je poistená vec (súbor vecí) zabezpečená spôsobom uvedeným v zmluvných dojednaniach o spôsobe zabezpečenia veci proti odcudzeniu, poisťiteľ poskytne poistné plnenie len do výšky limitu zodpovedajúceho skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti.

6. Pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak, poisťenie dojednané podľa tohto článku sa nevzťahuje na:
- vzory, výstavné modely, prototypy a výstavné exponáty;
 - peňažné automaty slúžiace na vydávanie finančnej hotovosti alebo na automaty, ktorých použitie je podmienené vložení finančnej hotovosti, vrátane ich obsahu;
 - peniaze, vkladné a šekové knižky, platobné karty, cenné papiere a ceniny;
 - pisomnosti, plány, obchodné knihy, výkresy a obdobnú dokumentáciu;
 - veci umeleckej, zberateľskej, historickej hodnoty alebo starožitnosti;
 - cennosti;
 - bicykle.

ČLÁNOK 7.

Poisťenie proti vandalizmu

- Pokiaľ je v poisťnej zmluve dohodnuté poisťenie proti vandalizmu, poisťenie sa vzťahuje na vecné škody na poistených veciach, ktoré boli spôsobené nasledujúcimi poisťnými nebezpečenstvami:
 - vnútorným vandalizmom;
 - vonkajším vandalizmom.
- Podmienkou poskytnutia poisťného plnenia v poisťení proti vandalizmu je, že škodová udalosť bola nahlásená polícii a poistený umožnil poisťiteľovi prístup k vyšetrovaciemu alebo obdobnému spisu polície a na vyžiadanie poisťiteľa zaistil kópie v ňom obsiahnutých dokumentov. Podmienkou poskytnutia poisťného plnenia však nie je, aby bol páchatel vandalizmu zistený.
- Pre účely poisťenia podľa tohto článku znamená:
Vnútorný vandalizmus úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie poisťenej veci, ktorého sa dopustila iná osoba ako zamestnanec poisťného, pokiaľ pritom prekonal prekážky a toto konanie nesmerovalo k odcudzeniu.
Vonkajší vandalizmus úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie verejne prístupnej poisťenej veci, ktorého sa dopustila iná osoba ako zamestnanec poisťného a toto konanie nesmerovalo k odcudzeniu.
- Poisťenie proti vandalizmu sa nevzťahuje na úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie verejne prístupných skiel, pokiaľ nie je v poisťnej zmluve dohodnuté inak.

ČLÁNOK 8.

Predmet poisťenia

- Poisťenie sa vzťahuje na nehnuteľné a hnutelné veci vo vlastníctve poisťného, ktoré sú uvedené v poisťnej zmluve. V poisťnej zmluve môže byť dohodnuté, že sa poisťenie vzťahuje aj na veci vo vlastníctve tretej osoby, ktoré poistený prevzal na základe zmluvy alebo ich oprávnené užíva.
- Pokiaľ sa poisťenie vzťahuje na súbor vecí a ak nebolo v poisťnej zmluve dohodnuté inak, vzťahuje sa poisťenie na všetky veci, ktoré k súboru patria v čase vzniku poisťnej udalosti.
- Pokiaľ bolo dohodnuté poisťenie súboru vecí, vzťahuje sa poisťenie aj na veci, ktoré sa stali súčasťou súboru po uzavretí poisťnej zmluvy. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru, prestávajú byť poisťené. Súbor tvoria veci, ktoré majú rovnaký alebo podobný charakter alebo sú určené na rovnaký účel.
- Pokiaľ bolo v poisťnej zmluve dohodnuté, poisťenie sa vzťahuje aj na veci osobnej potreby zamestnancov poisťného, ktoré sa obvykle nosia do zamestnania. Poisťenie sa však nevzťahuje na peniaze v hotovosti, cennosti, cenné papiere a motorové vozidlá zamestnancov.

ČLÁNOK 9.

Poisťené náklady

- Pokiaľ je v poisťnej zmluve dohodnuté, poisťenie sa vzťahuje na:
 - náklady na odpratanie trosiek;
 - náklady na odbornú pomoc.
- Poisťiteľ uhradí náklady uvedené v bode 1. tohto článku len v prípade, že boli vynaložené v príčinnej súvislosti s poisťnou udalosťou, a to do výšky dohodnutého limitu poisťného plnenia. Poisťiteľ uhradí iba primerané a účelne vynaložené náklady, obvyklé v mieste a čase vzniku poisťnej udalosti.

3. Náklady na odpratanie trosiek sú náklady, ktoré poistený vynaložil pri odstraňovaní trosiek, odvoze sutín, demontáži a demolácii poškodených vecí, podopieraní alebo stavaní podpier časti alebo častí poisteného majetku, ktorý bol zničený alebo poškodený v dôsledku poistnej udalosti.
4. Náklady na odbornú pomoc sú náklady na architektov, inšpektorov, inžinierov-konzultantov, náklady na právne služby a iné poplatky nevyhnutné a účelne vynaložené poisteným pri obnove poisteného majetku poškodeného alebo zničeného následkom poistnej udalosti, nie však náklady vynaložené v súvislosti s uplatnením nároku na náhradu škody alebo v súvislosti s odhadom výšky škody.

ČLÁNOK 10.

Miesto poistenia

Poistiteľ poskytne poistné plnenie, ak došlo k škodovej udalosti na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako mieste poistenia. Toto neplatí, ak boli poistené veci v dôsledku vzniknutej alebo hroziacej poistnej udalosti premiestnené na iné, bezpečné miesto.

ČLÁNOK 11.

Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody, priamo alebo nepriamo spôsobené:
 - a) úmyselným konaním poisteného, jeho zástupcov alebo iných osôb konajúcich z podnetu poisteného;
 - b) stratou, zmenou, poškodením, znížením funkčnosti alebo dostupnosti počítačového systému, programu, softvéru, dát, mikročipov a integrovaných obvodov;
 - c) omeškaním dodávok, stratou trhu, postupným zhoršením stavu poisteného majetku, vnútornou skazou, skrytou vadou, mikroorganizmami, zvieratami, rastlinami, zamorením, znečistením, zakalením, bežným opotrebovaním, atmosferickou vlhkosťou alebo suchom, extrémnou zmenou teploty alebo vlhkosti, smogom, vysychaním, odparovaním, úbytkom na váhe, hrdzou, koróziou, mokrou alebo suchou hnilobou, zmenou farby alebo zloženia tkanín, zmenou vône, chuti alebo konečnej podoby.
2. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na akékoľvek škody vzniknuté:
 - a) na motorových vozidlách (vrátane príslušenstva), prívesných obytných vozidlách, nákladných prívesoch a návesoch, schválených pre prevádzku na cestách, na železničných lokomotívach, snežných pásových vozidlách, plavidlách a lietadlách; táto výluka sa však netýka motorom poháňaných prostriedkov a zariadení určených k prevádzkovaniu výhradne v prevádzkových priestoroch poisteného;
 - b) na úrode, hospodárskych zvieratách, hydine, vodnej kultúre, stromoch alebo porastoch;
 - c) na pozemkoch, výkopoch, prístavných plošinách a hrádzach, mostoch, mostíkoch, vozovkách, chodníkoch;
 - d) na predmete poistenia, pokiaľ ku škode došlo v dôsledku stavebných prác, výstavby, montáže, demontáže, inštalácie, záťažových skúšok alebo búrania v mieste poistenia. V prípade, ak poistený namieta uplatnenie tejto výluky, má povinnosť preukázať, že ku škode by došlo aj vtedy, keby stavebné práce, výstavba, montáž, demontáž, inštalácie, záťažové skúšky alebo búranie v mieste poistenia neboli vykonávané.
 - e) poklesom, sadaním pôdy, vzduťím, resp. nadvíhnutím pôdy, trhlinami v zemi, zmenšením, vzduťím alebo sadaním vozovky, základov, stien, podláh alebo stropov;
 - f) vodou alebo inou kvapalinou na uskladnených zásobách, pokiaľ nie sú uložené na paletách alebo na podstavcoch najmenej 10 cm nad úrovňou podlahy.
3. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek následné škody (napr. ušlý zisk, stále náklady) a sankčné postihy (pokuty, penále a pod.).
4. Poistenie sa nevzťahuje na náklady na prípadné zmeny, doplnky, modernizáciu, vylepšenie, revízne práce, pokiaľ tieto náklady neboli zahrnuté do poistnej hodnoty veci a na náklady vyvolané zmenou právnych a technických predpisov.
5. Poistenie sa nevzťahuje na škody priamo alebo nepriamo spôsobené chybným alebo vadným projektom, materiálom, opracovaním alebo chybami pri výrobe.
6. Výluky uvedené v tomto článku sa vzťahujú na poistenie proti všetkým vymenovaným poistným nebezpečenstvám v zmysle týchto zmluvných dojednaní.

ČLÁNOK 12.

Poistná hodnota, poistná suma

1. Poistná suma sa v poistnej zmluve určí na návrh poistníka tak, aby zodpovedala poistnej hodnote poisteného majetku v čase uzavretia poistnej zmluvy. Poistná suma má zodpovedať poistnej hodnote pre každú jednotlivú určenú poistenú vec alebo súbor poistených vecí. Poistiteľ je oprávnený pri uzavretí poistnej zmluvy preskúmať hodnotu poistovaného majetku.
2. Poistnou hodnotou môže byť:
 - a) nová cena, t. j. cena, za ktorú je možné vec rovnakú alebo porovnateľnú, t.j. rovnakého druhu a účelu, znovu obstaráť ako vec novú;
 - b) časová cena, t. j. cena, ktorá sa určí z novej ceny veci, pričom sa prihliada na stupeň opotrebenia alebo iného znehodnotenia alebo zhodnotenia veci, ku ktorému došlo jej opravou, modernizáciou alebo iným spôsobom;
 - c) iná cena dohodnutá v poistnej zmluve.

ČLÁNOK 13.

Poistné plnenie

1. Poistiteľ poskytne poistné plnenie, ak nastane poistná udalosť a pokiaľ sú v čase jej vzniku splnené podmienky dohodnuté v poistnej zmluve.
2. V prípade, že bola poistená vec zničená, odcudzená alebo stratená, vznikne poistiteľovi povinnosť, pokiaľ nie je vo všeobecných poistných podmienkach, týchto zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve dojednané inak, poskytnúť:
 - a) pri poistení s plnením na novú cenu, sumu, za ktorú je možné v mieste a v čase vzniku poistnej udalosti vec rovnakú alebo porovnateľnú, t.j. rovnakého druhu a účelu, znovu zriadiť ako vec novú;
 - b) pri poistení s plnením na časovú cenu, sumu, ktorú mala vec bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorá sa stanoví z novej ceny veci, pričom sa prihliada na stupeň opotrebenia alebo iného znehodnotenia alebo zhodnotenia veci, ku ktorému došlo jej opravou, modernizáciou alebo iným spôsobom.
3. V prípade, že bola poistená vec poškodená, vznikne poistiteľovi povinnosť, pokiaľ nie je vo všeobecných poistných podmienkach, týchto zmluvných dojednaniach alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak, poskytnúť:
 - a) pri poistení s plnením na novú cenu, sumu zodpovedajúcu primeraným nákladom na opravu poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti; poistné plnenie je však obmedzené sumou podľa bodu 2. písm. a) tohto článku;
 - b) pri poistení s plnením na časovú cenu, sumu zodpovedajúcu primeraným nákladom na opravu poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženú o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia nahradzovaných častí z času pred poistnou udalosťou zhodnoteniu poistenej veci oproti stavu bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti; poistné plnenie podľa tohto bodu je však obmedzené sumou stanovenou podľa bodu 2. písm.b) tohto článku.
4. Pre prípad poistenia s plnením na novú cenu sa ďalej dojednáva :
 - a) pokiaľ dôjde k poistnej udalosti na budovách a poistený do 3 rokov od dátumu vzniku poistnej udalosti nepreukáže, že nadobudol vec rovnakú alebo porovnateľnú, t.j. rovnakého druhu a účelu v mieste poistenia, resp. na inom mieste Slovenskej republiky, pokiaľ nie je znovuzriadenie na pôvodnom mieste uskutočniteľné z právnych alebo ekonomických dôvodov, je poistiteľ oprávnený plniť iba do výšky časovej ceny;
 - b) pokiaľ dôjde k poistnej udalosti na huteľných veciach a poistený do 18 mesiacov od dátumu vzniku poistnej udalosti nepreukáže, že nadobudol vec rovnakú alebo porovnateľnú, t.j. rovnakého druhu a účelu v mieste poistenia, je poistiteľ oprávnený plniť iba do výšky časovej ceny.
 - c) V prípade, ak percento opotrebenia veci prekročí 60%, poistiteľ poskytne poistné plnenie v časovej cene.
5. V prípade poistnej udalosti na surovinách, prírodných produktoch, výrobkoch alebo tovare, ktoré poistený vyrába alebo s nimi obchoduje, plní poistiteľ vo výške sumy, ktorú je potrebné vynaložiť na znovuoobstaranie veci rovnakého druhu a kvality, opravu alebo výrobu veci rovnakého druhu

a kvality alebo vo výške sumy, ktorú by poistený získal predajom veci. Pre výšku poistného plnenia je určujúca nižšia suma.

6. Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočíta z poistného plnenia.
7. V prípade škody na vkladných a šekových knižkách, cenných papieroch a iných dokumentoch, ak je poistenie rozšírené aj na tieto veci, uhradí poisťiteľ sumu zodpovedajúcu nákladom na ich umorenie.
8. Pokiaľ vznikne právo na poistné plnenie z poškodenia, zničenia alebo odcudzenia písomností, dokladov, rukopisov, plánov, projektovej alebo konštrukčnej dokumentácie a obchodných kníh, poskytne poisťiteľ poistné plnenie v sume zodpovedajúcej hodnote materiálu.
9. Pokiaľ vznikne právo na poistné plnenie z poškodenia, zničenia alebo odcudzenia záznamov počítačových dát, poskytne poisťiteľ poistné plnenie v sume, zodpovedajúcej hodnote materiálu.
10. Za škody spôsobené poistným nebezpečenstvom povodne alebo záplavy poskytne poisťiteľ poistné plnenie maximálne do výšky 30% zo súčtu poistných súm predmetov poistenia poistených voči týmto nebezpečenstvám.
11. Za škody spôsobené poistným nebezpečenstvom zemetrasenia poskytne poisťiteľ poistné plnenie maximálne do výšky 30% zo súčtu poistných súm predmetov poistenia poistených voči tomuto nebezpečenstvu.
12. Za škody spôsobené krádežou vlámaním alebo pokusom o krádež vlámaním v zmysle čl. 6. bod 4 týchto zmluvných dojednaní, poskytne poisťiteľ poistné plnenie maximálne do výšky 330 EUR, ak poškodená vec (predmet) nie je poistená na riziko krádeže vlámaním.

ČLÁNOK 14.

Podpoistenie

Ak je poistná suma v čase vzniku poistnej udalosti nižšia ako poistná hodnota poisteného majetku, poisťiteľ zníži poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom je výška poistnej sumy ku skutočnej výške poistnej hodnoty poisteného majetku, ak sa v poistnej zmluve nedohodlo inak.

ČLÁNOK 15.

Znovunájdenej veci

Vlastníctvo k veci, za ktorú poisťiteľ poskytol poistné plnenie, neprechádza na poisťiteľa. Poistený je povinný oznámiť nález veci, za ktorú obdržal poistné plnenie bez zbytočného odkladu poisťiteľovi. Poistený je povinný poistné plnenie za nájdenej veci po odpočítaní primeraných nákladov, ktoré musel vynaložiť na opravu závad vzniknutých v dobe, kedy bol zbavený možnosti s vecami nakladať, poisťiteľovi vrátiť.

ČLÁNOK 16.

Povinnosti poisteného

Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, je poistený povinný:

- a) umožniť poisťiteľovi nahliadnuť do projektovej, požiarno-technickej, účtovnej a inej dokumentácie, umožniť poisťiteľovi overiť činnosť zariadení, slúžiacich k zabezpečeniu poisteného majetku a overiť správnosť podkladov pre stanovenie poistného;
- b) umožniť poisťiteľovi alebo ním poverenej osobe vstup do poistených objektov za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika;
- c) starať sa o poistený majetok, udržiavať ho v dobrom technickom stave a používať ho v súlade s doporučením výrobcov;
- d) udržiavať v bezporuchovom a funkčnom stave dohodnutý spôsob zabezpečenia poistených vecí, nemeniť ho ani neodstraňovať zabezpečenie poistených vecí a zabezpečiť, aby všetky zabezpečovacie zariadenia, prostriedky a protipožiarné vybavenia, ktoré má pod kontrolou a ktorými je predmet poistenia vybavený na začiatku poistenia, boli v prevádzkyschopnom stave a riadne udržiavané v priebehu doby trvania poistenia a aby boli funkčné aj po pracovnej dobe alebo kedykoľvek, keď bude časť prevádzkových priestorov patriacich poistenému neobsadená a neužívaná;

- e) zabezpečiť poistený majetok voči krádeži vlámaním, resp. lúpežnému prepadnutiu do úrovne zabezpečenia zodpovedajúcej výške poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia dojednaného v poistnej zmluve.

ČLÁNOK 17.

Povinnosti poisteného v prípade poistnej udalosti

Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má v prípade poistnej udalosti poistený nasledujúce povinnosti:

- predložiť poisťiteľovi doklady, preukazujúce vlastníctvo alebo oprávnenú držbu poistenej veci;
- vyčkat' s opravou majetku poškodeného poistnou udalosťou alebo s odstraňovaním zvyškov majetku takto zničeného na pokyn poisťiteľa, pokiaľ nie je nevyhnutné z bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr;
- predložiť poisťiteľovi zápis z inventúry vykonanej bezodkladne po vzniku poistnej udalosti s uvedením miery poškodenia, s vyčíslením výšky škody a predložiť na požiadanie aj iné doklady (dodacie listy, účtovné doklady, daňové doklady, účtovné knihy a dokumenty z ďalších evidencií), ktoré sú nevyhnutné pre šetrenie poistnej udalosti;
- v prípade, že sa poistenie vzťahuje i na vkladné alebo šekové knižky, platobné karty alebo iné obdobné dokumenty, cenné papiere a ceniny, neodkladne iniciovať umorovacie konanie;
- zabezpečiť poškodené veci alebo ich súčasti ako dôkazné prostriedky v súvislosti s poistnou udalosťou a mať ich k dispozícii pre posúdenie rozsahu poškodenia vecí zo strany poisťiteľa alebo ním poverených osôb.

ČLÁNOK 18.

Výklad pojmov

Pre účely poistenia majetku proti vymenovaným nebezpečenstvám sa pod nasledujúcimi pojmami rozumie:

Požiar je oheň v podobe plameňa, ktorý sprevádza horenie a vznikol mimo určeného ohniska alebo takéto ohnisko opustil a šíri sa vlastnou silou. Požiarom však nie je horenie a tlenie s obmedzeným prístupom kyslíka.

Priamy úder blesku je bezprostredný prechod blesku (atmosferického výboja) na poistenú vec.

Výbuch je náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov alebo pár (veľmi rýchla chemická reakcia nestabilnej sústavy). Za výbuch tlakovej nádoby (kotla, potrubia a pod.) so stlačeným plynom alebo parou sa považuje roztrhnutie ich stien v takom rozsahu, že došlo k náhlemu vyrovnaniu tlaku medzi vonkajškom a vnútrajškom nádoby. Výbuchom však nie je prudké vyrovnanie podtlaku (implózia), ani aerodynamický tresk spôsobený prevádzkou lietadla. Pre účely týchto zmluvných dojednaní výbuchom nie je reakcia v spaľovacom priestore motorov, hlavni strelných zbraní a iných zariadeniach, v ktorých sa energia výbuchu cieľavedome využíva.

Záplava je zaplavenie územia vodou, ktorá vytvorí súvislú hladinu bez prirodzeného alebo dostatočného odtoku povrchových vôd, následkom atmosférických zrážok.

Povodeň je dočasné zaplavenie územia vodou, ktorá sa vyliala z brehov alebo hrádzi vodného toku alebo nádrže, spôsobené:

- zväčšením prietoku alebo dočasným zmenšením prietokového profilu koryta vodného toku;
- pretrhnutím hrádze alebo inej havárie vodnej stavby.

Vichrica je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu, ktorá sa pohybuje rýchlosťou 20.8 a viac metrov za sekundu. Ak nie je táto rýchlosť pre miesto škody zistiteľná, musí poistený preukázať, že pohyb vzduchu spôsobil v okolí miesta poistenia škody na riadne udržiavaných budovách alebo podobne odolných iných veciach, alebo že škoda pri bezchybnom stave poistenej budovy alebo budovy, v ktorej sa nachádzajú poistené veci, mohla vzniknúť iba v dôsledku vichrice.

Krupobitie je jav, pri ktorom kúsky ľadu rôzneho tvaru, veľkosti, váhy a hustoty vytvorené v atmosfére dopadajú na poistenú vec.

Zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zeminy je jav vzniknutý pôsobením gravitácie a vyvolaný porušením dlhodobej rovnováhy, ku ktorej svahy zemského povrchu dospeli vývojom. Zosuvom pôdy však nie je klesanie zemského povrchu do centra zeme v dôsledku pôsobenia prírodných síl.

Zrútenie lavíny je jav, keď sa masa snehu alebo ľadu náhle po svahoch uvedie do pohybu a rúti sa do údolia.

Pád stromov, stožiarov a iných predmetov je taký pohyb telesa, ktoré nie je súčasťou poškodenej poistenej veci, ktorý má znaky voľného pádu.

Zemetrasenie sú otrasy zemského povrchu vyvolané pohybom v zemskej kôre, ktoré dosahujú aspoň 6. stupeň Európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98) udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia.

Tarcha snehu alebo námrazy je deštruktívne pôsobenie nadmernej hmotnosti snehu alebo námrazy na stavebnú konštrukciu, ktoré presahuje hodnoty, stanovené technickými normami a predpismi.

Ceniny sú poštové známky, diaľničné nálepky, kolky, lôsy, stravovacie, darčkové a iné poukážky, telefónne karty a pod. Sú to veci, ktoré nahradzujú peňažné prostriedky alebo, z ktorých je možné čerpať po ich vydaní do užívania.

Cennosti sú výrobky zo zlata a platiny, drahé kamene a perly, jednotlivé cenné známky a mince, klenoty.

Cenné papiere sú akcie, dočasné listy, poukážky na akcie, podielové listy, dlhopisy, investičné kupóny, kupóny, opčné listy, zmenky, šeky a listiny, ktoré sa podľa zákona považujú za cenné papiere.

Odcudzenie veci je škoda na veci spôsobená krádežou vlámaním a/alebo lúpežným prepadnutím.

Zničenie veci je taká zmena stavu poistenej veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje jej funkčnosť, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou, následkom čoho poistenú vec nie je možné používať k pôvodnému účelu.

Strata vecí je stav, kedy poistený alebo poškodený stratil nezávisle na svojej vôli možnosť s poistenou vecou disponovať.

Stavebné súčasti sú zariadenia budov určené k tomu, aby sa s nimi užívali, hlavne zariadenia:

- a) ktoré sú nutné k riadnemu užívaniu stavby, t. j. dvere, okná, svetlíky, vetráky a výplne otvorov;
- b) ktoré sa nedajú oddeliť od stavby bez použitia montážneho náčinia, t. j. drezy, vane, umývadlá, WC misy, bidety, splachovacie nádržky, umývacie žľaby, výlevky, armatúry (vodovodné batérie, sprchy, ventily, merače), ohrievače vody, domáce vodárne, vstavaný nábytok, bytové jadro, kuchynská linka, neprenosné osvetľovacie zariadenia, kotel, vykurovacie telesá ústredného kúrenia a sporáky;
- c) pevne zabudované, ktoré nie je možné oddeliť od stavby bez poškodenia, t. j. obklady stien a stropov, dlažby, lepené podlahové krytiny, parkety, tapety, elektrické inštalácie, plynové, vodovodné, odpadové a teplovodné potrubia, krby, výťahy, kominy, bleskozvody a hydranty.

Príslušenstvo budov sú zariadenia slúžiace na zvýšenie komfortu a technickej úrovne budov, ako napr. kamerový systém, elektrická požiarňa signalizácia, elektronický zabezpečovací systém, automatizované systémy, riadené vstupy (elektronický vrátnik) a anténne systémy.