

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2024/63201-Kr  
Vybavuje: Ing. Lívia Krescanková  
Tel.: 056/6864278  
E-mail: livia.krescankova@msumi.sk

V Michalovciach 20.9.2024

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Euboslava Hrebík, Starolaborecká 5, 071 01 Michalovce,**  
**ktorú zastupuje RAHAR s r.o., Grófa A. Sztárayho 6259/5, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "stavebník") dňa 6.9.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### Rezidencia Pri Bielej hore

na pozemku register "C" parc. č. 404, 1708/2, 1708/4 v katastrálnom území Strážany. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO-05 Elektrický NN rozvod.
- SO-06 Vonkajšie osvetlenie.
- SO-07 Telekomunikačný rozvod.
- SO-08 Komunikácie a chodníky.
- SO-09 Oplotenie.
- SO-10 Príprava územia.
- SO-11 Rodinné domy "A" - "D".

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

**7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č. 278, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

#### Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav Dufinec  
primátor mesta

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61, ods. 4, stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Michalovce na dobu 15 dní v zmysle § 26, zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a taktiež zverejnené na internetovej stránke mesta Michalovce – [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Ľuboslava Hrebík, Starolaborecká 5, 071 01 Michalovce
2. RAHAR s r.o., Grófa A. Sztárayho súp. č. 6259/5, 071 01 Michalovce
3. Martin Mindžák, SNP 91, 071 01 Michalovce
4. Mária Mrázová, Ostrov 38, 072 55
5. Ing. Marek Dobranský, SNP 89D, 071 01 Michalovce
6. Ingrid Dobranská, SNP 89D, 071 01 Michalovce
7. verejnou vyhláškou vlastníci pozemkov uvedených v oznámení podľa Územného rozhodnutia č. V2022/56964-Ka zo dňa 9.6.2023
8. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
9. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Ing. Radoslav Harbulák, Grófa Antala Sztárayho 6259/5, 071 01 Michalovce

dotknuté orgány

11. Mesto Michalovce - Cestný správny orgán, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
13. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

14. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
15. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
19. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
20. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
21. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
22. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
23. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice