

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2022/57408-Pe
Vybavuje Ing. Dana Petrová
Tel.: 0566864274
E-mail: dana.petrova@msumi.sk

V Michalovciach 31.10.2022

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Martin Tokár, Štefana Fidlika 3328/63, 071 01 Michalovce,
Eva Tokárová, Štefana Fidlika 3328/63, 071 01 Michalovce

(ďalej len "stavebník") dňa 6.9.2022 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom - prístavba a nadstavba

na pozemku register "C" parc. č. 239/1, 239/2, 232/37 v katastrálnom území Strážany. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Členenie stavby:

- SO 01 - Prístavba a nadstavba rodinného domu
- SO 02 - Elektrická NN prípojka + BLZ

Technické údaje stavby:

- OP: 43,27 m²
- ÚP: 99,09 m²
- ZP: 115,91 m²
- OP nadstavby: 41,41 m²
- ÚP nadstavby: 92,4 m²
- OBP: 1030 m³

Strecha pri nadstavbe - pultová, pri prístavbe plochá.

- prípojky: vodovodná, kanalizačná a plynová sú jestvujúce
- vykurovanie objektu bude tepelným čerpadlom
- vjazd na pozemok bude jestvujúci

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.11.2022 o 9,00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby: Fidlikova 63, Michalovce.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné dni: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Verejnou vyhláškou doručované Zuzane Staruchovej, rod. PerPerunovej.

Ing. Jozef Sokologorský
prednosta MsÚ

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta (obce) na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Martin Tokár, Štefana Fidlika 3328/63, 071 01 Michalovce
2. Eva Tokárová, Štefana Fidlika 3328/63, 071 01 Michalovce
3. Pavol Nemeč, Š. Fidlika 3237/61, 071 01 Michalovce
4. Jaroslav Staruch, Š. Fidlika 3329/65, 071 01 Michalovce
5. Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie, Farská 3, 071 01 Michalovce
6. Pavol Ozimanič, J. Hollého 95, 071 01 Michalovce
7. Ing. Alžbeta Kočišová, Špitálska 5, 071 01 Michalovce

dotknuté orgány

8. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
9. VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
10. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

