



Mesto Michalovce
Mestský úrad

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach
dňa 20. februára 2024

—
K bodu:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE
- návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 10

PREDKLADÁ: Ing. Anna Mrázová
vedúca odboru V, ŽP a MR

NA ZÁKLADE: na základe uznesenia MsR č. 14
zo dňa 13. 02. 2024

PREROKOVANÉ: na porade primátora dňa 05. 02. 2024
na MsR dňa 13. 02. 2024
v Komisii ÚP a MR dňa 14. 02. 2024

SPRACOVAL: Ing. Helena Francúzová
odb. referent odboru V, ŽP a MR

NAPÍŠAL: Ing. Helena Francúzová
odb. referent odboru V, ŽP a MR

PRIZVAŤ: Ing. Helena Francúzová
odb. referent odboru V, ŽP a MR

NÁVRH NA UZNESENIE: (v prílohe)

Michalovce, február 2024

Dôvodová správa

Mesto Michalovce, Mestský úrad v Michalovciach, odbor výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja od 27. 08. 2020 do 05. 02. 2024 eviduje žiadosti fyzických a právnických osôb na zmenu funkčného využitia pozemkov v Územnom pláne mesta Michalovce. Jedná sa o tieto žiadosti:

Katastrálne územie Michalovce

PhDr. Jana Hüblerová, bytom Jána Hollého 1056/3, Michalovce podala dňa 25. 08. 2021 žiadosť o zmenu zmeny funkčného využitia pozemku parcela E-KN č. 8778/1, k. ú. Michalovce, nachádzajúceho sa pri št. ceste I/19, Sobranecká cesta v Michalovciach. Opakovane podala dňa 05. 02. 2024 žiadosť, ktorú adresovala Komisii územného plánu a miestneho rozvoja MsZ Michalovce.

Predmetný pozemok má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – plochy verejnej zelene. Pozemok nie je určený na zástavbu. Pozemkom vedú verejné inžinierske siete – zásobovacie vodovodné potrubie, VTL plynovod.

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia predmetného z plôch verejnej zelene na plochy priemyselného využitia (spevnené odstavné plochy, garáže, sklady a pod.).

EKOÚNIA s. r. o., Priemyselná 33, Michalovce podala dňa 13. 01. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia stavby s. č. 1272, nachádzajúcej sa na pozemku parcela C-KN č. 4133, k. ú. Michalovce a pozemkov: parcely C-KN č. 4133, 4132, 4134/1, 4135/1, 4131/1, 4131/2, 4131/3, 4131/4, 4131/5, 4131/6, 4131/7, 4131/8, všetky k. ú. Michalovce.

Predmetná stavba s. č. 1272, nachádzajúca sa na pozemku parcela C-KN č. 4133, k. ú. Michalovce, zapísaná na LV 6512 ako administratívna budova, ako i pozemky parcely C-KN č. 4133, 4132, 4134/1, 4135/1, 4131/1, 4131/2, 4131/3, 4131/4, 4131/5, 4131/6, 4131/7, 4131/8, všetky k. ú. Michalovce, sa nachádzajú na Ul. špitálskej v Michalovciach v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – plochy občianskej vybavenosti (obchody, služby, stravovanie, ubytovanie).

Žiadateľ požaduje zmenu vyššie uvedenej stavby a pozemkov z plôch občianskej vybavenosti na plochy pre bytové domy.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 22. 07. 2022 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná trasa cyklistického chodníka: Železničná stanica – Štefánikova – Okresná knižnica začína pri okružnej križovatke ulíc Humenská – Masarykova, pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie Humenská ulica v smere Michalovce – Humenné, križuje vozidlovú komunikáciu (pri svetelnej signalizácii a prechode pre chodcov), pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie, pokračuje pri bytovom dome s. č. 3553, ďalej po ľavej strane Štefánikovej ulice smerom do centra mesta a napája sa na existujúci cyklistický chodník pri okresnej knižnici.

Dňa 23. 01. 2024 Mesto Michalovce doplnilo svoju žiadosť o lávku ponad št. cestu I/18 Humenská cesta, ktorá bude spájať cyklistickú trasu zo Štefánikovej ulice ponad Humenskú cestu.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 27. 07. 2022 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná trasa cyklistického chodníka: Suvorova – Užhorodská – Hollého začína pri navrhovanom mostnom cestnom prepojení cez tok Laborec (predĺženie Ul. A. V. Suvorova), pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie ulice A. V. Suvorova smerom do centra mesta, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. A. V. Suvorova, pokračuje popri navrhovanej okružnej križovatke ulíc: A. V. Suvorova – Užhorodská – Moskovská, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. užhorodská, pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie Ul. užhorodská smerom do centra mesta až k navrhovanej okružnej križovatke ulíc: Užhorodská – Jána Hollého – P. I. Čajkovského, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. užhorodská, pokračuje po pravej strane vozidlovej komunikácie Ul. Jána Hollého smerom do centra mesta, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. Jána Hollého a končí pred domovom pre seniorov na Ul. Jána Hollého.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 2. 08. 2022 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná trasa cyklistického chodníka: Hurbanovo nábrežie – Hollého začína pri navrhovanom mostnom cestnom prepojení cez rieku Laborec (predĺženie Ul. A. V. Suvorova), pokračuje po nábreží rieky Laborec až po lávku pre peších cez rieku Laborec (predĺženie Ul. verbovčík), a pokračuje po nábreží až k parku Kerta; trasa zahŕňa i doplnenie lávky pre peších o cyklistický chodník, pokračuje pozdĺž vozidlovej komunikácie Ul. verbovčík po pravej strane smerom do centra mesta a končí na Ul. užhorodskej.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 17. 10. 2023 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy pozdĺž Ul. Jána Hollého do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná časť cyklistického chodníka začína pri Kostolnom námestí a pokračuje po ľavej strane Ul. Jána Hollého smerom od centra mesta, pokračuje pozdĺž Ul. Jána Hollého až po okružnú križovatku ulíc: Hollého-Moskovská-Lastomírska-Okružná.

JUDr. Michal Vaľo, CSc., Záhradnícka 87, 821 08 Bratislava, MUDr. Jozef Kon, 072 31 Vinné 328, Ing. Mária Juhásová, Kocelova 6, Michalovce, AGROSLUŽBY TV s. r. o., Michalovce zastúpená Ing. Máriou Juhásovou, Kocelova 6, Michalovce, Agro ŽV s. r. o., Michalovce zastúpená Ing. Matúšom Čančinom, Kocelova 6, Michalovce podali dňa 6. 09. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 1253/1, 1253/2, 1253/4, 1253/5, 1253/6, 1254/4, 1254/7, 1254/8, 1254/19, 1254/20 a 1254/31, všetky v k. ú. Michalovce, nachádzajúcich sa na Hviezdoslavovej ulici v Michalovciach.

Predmetné pozemky majú v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov, z plôch priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov na plochy pre rodinné domy, prístupové komunikácie a zeleň.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 10. 01. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 4730/2, k. ú. Michalovce.

Predmetný pozemok sa nachádza vedľa areálu technických služieb na Lastomírskej ulici v Michalovciach a má, v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie – orná pôda.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku, z ornej pôdy na plochy pre umiestnenie útulku pre psov.

Ing. Radovan Drančák, bytom J. Jánošíka 5, Michalovce podal dňa 8. 06. 2023 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 3149/3, k. ú. Michalovce, nachádzajúceho sa na Humenskej ulici v Michalovciach.

Predmetný pozemok sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku z plôch zelene na plochy pre občiansku vybavenosť.

Marta Šubáková, bytom Kocel'ova 405/8, Michalovce podala dňa 24. 08. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov: parcela E-KN č. 8777/1 a parcela E-KN č. 8777/2, obidve v k. ú. Michalovce, nachádzajúcich sa pri št. ceste I/19, Sobranecká cesta v Michalovciach.

Predmetné pozemky majú v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy verejnej zelene. Pozemky nie sú určené na zástavbu. Pozemkami vedú verejné inžinierske siete - zásobovacie vodovodné potrubie, VTL plynovod.

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch verejnej zelene na plochy priemyselného využitia (spevnené odstavné plochy, garáže, sklady a pod.).

Eva Kotorová a Ing. Cyril Deliman, v zastúpení Jaroslava Kozáka, bytom Topolianska 77, Michalovce, podali dňa 18. 05. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely E-KN č. 6441/1, 6441/3, 6440/1 a 6440/2, k. ú. Michalovce, nachádzajúce sa na Ul. topolianskej v Michalovciach.

Predmetné pozemky majú v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie: navrhované plochy občianskej vybavenosti s doplnkovou funkciou bývania. Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Michalovce navrhujú na pozemku parcela E-KN č. 6441/1, k. ú. Michalovce preložku 22 kV el. vedenia. Na pozemku parcela E-KN č. 6440/1, k. ú. Michalovce sa nachádza regulačná stanica plynu, pozemkom vedie trasa VTL plynovodu a trasa vzdušného el. vedenia s ich ochrannými pásmami.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z navrhovaných plôch občianskej vybavenosti s doplnkovou funkciou bývania na plochy pre rodinné domy.

Ing. Jozef Hrivňák, bytom Partizánska 3034/49, Michalovce, podal dňa 7. 12. 2023, žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 3730, č. 3731 a č. 3732/6, všetky v k. ú. Michalovce, nachádzajúcich sa na Ul. okružnej v Michalovciach.

Pozemky parcely C-KN č. 3730 a C-KN č. 3731, obidve v k. ú. Michalovce, sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie: plochy občianskej vybavenosti.

Pozemok parcela C-KN č. 3732/6, k. ú. Michalovce sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy zelene.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch občianskej vybavenosti a zelene na plochy pre bytový dom.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 12. 01. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 153, k. ú. Michalovce.

Predmetný pozemok sa nachádza vedľa Okresného riaditeľstva PZ SR na Užhorodskej ulici v Michalovciach v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie plochy oddychovej zelene.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku, z plôch oddychovej zelene na plochy pre občiansku vybavenosť – výstavba domova komunitnej starostlivosti.

Ondko Miroslav, Jelšová 2775/20 Košice – Vyšné Opátske 040 22, Ing. Ondková Gabriela, Mojmírova 7, Michalovce 071 01, MUDr. Jožefiová Zuzana, Idanská 19, Košice 040 11 a Mgr. Makšimová Danica, Mudroňova 40, Košice I, 040 01, podali dňa 29. 01. 2024 žiadosť, ktorú dňa 31. 01. 2024 doplnili, ako vlastníci pozemkov parcely E-KN č. 8488, 8369 a 8351/1, k. ú. Michalovce, nachádzajúcich sa v lokalite, ktorá je v tesnej blízkosti nákupnej zóny HM TESCO, OBI a STOP SHOP, južne od cesty I. triedy I/19 Sobranecká cesta v Michalovciach o zmenu územného plánu. Vo Vašej žiadosti uvádzajú: „Celé územie je v dotyku s mnohými obchodnými reťazcami a navrhujeme mestu Michalovce, aby prípadné budúce rozšírenie celej nákupnej zóny a rozvoj mesta v tomto smere bol umožnený z južnej časti existujúcej nákupnej zóny, čím by sa do budúcnosti mohla predmetná zóna rozrastať a sústrediť sa v tejto jednej už existujúcej a ucelenej zóne, ako to je zvykom v iných mestách a krajinách. Napokon z iných svetových strán (ako z južnej) rozšírenie tejto existujúcej nákupnej zóny už nie je momentálne ani možné.“

Pozemky parcely E-KN č. 8488, 8369 a 8351/1, k. ú. Michalovce, všetky v k. ú. Michalovce sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: orná pôda (výhľadové plochy občianskej vybavenosti a výhľadové plochy priemyselnej výroby).

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia vyššie uvedenej lokality z ornej pôdy na plochy pre občiansku vybavenosť.

SAICO s. r. o., Štefana Kukuru 154/14, Michalovce podala dňa 02. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemkoch parcely C-KN č. 4184/1, 4184/2, 4184/3 a 4184/9, všetky v k. ú. Michalovce, nachádzajúcich sa na Ul. Štefana Kukuru v Michalovciach. Predmetné pozemky majú v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy občianskej vybavenosti a parkovisko.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia z občianskej vybavenosti na polyfunkčné plochy: občianske vybavenosť a bývanie. Navrhovaná výška stavby: 1PP (prízemie) + 4 NP vrátane ustúpeného/podkrovného poschodia.

ZELENINA s. r. o., Zeleninárska 2, Michalovce podala dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu územného plánu mesta Michalovce na pozemkoch parcely C-KN č. 5153/4, 5153/5, 5153/7 a 5171, všetky v k. ú. Michalovce.

Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. stavbárov a majú v zmysle územného plánu určené funkčné využitie: plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov na plochy pre občiansku vybavenosť (výstavba komunitného centra zameraného na poskytovanie služieb osobného rozvoja).

Profi-reality SK s. r. o., Masarykova 1942/21, Michalovce podala dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemkoch parcely C-KN č. 2532 a 2533, obidve v k. ú. Michalovce.

Predmetné pozemky majú v zmysle územného plánu určené funkčné využitie: plochy občianskej vybavenosti.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov na plochy pre bytové domy a občiansku vybavenosť (byty 75 % a občianska vybavenosť 25 %), za účelom výstavby Rezidencie Masaryk.

VENTISA s. r. o., Špitálska 3, Michalovce, ako výlučný vlastník pozemkov parcely C-KN č. 1634/1, 1634/2, 1635 a 1636, k. ú. Michalovce podal žiadosť o zmenu funkčného využitia uvedených pozemkov.

Predmetné pozemky majú v zmysle územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy bytových domov.

Žiadateľ požaduje zmenu z plôch bytových domov na plochy pre občiansku vybavenosť a plochy pre bytové domy.

Monika Liščíková, bytom Vrbnica č. 44, 072 16 Hatalov podala dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov v územnom pláne, ako vlastníčka pozemkov parcely C-KN č. 4697, 4698/1, 4699, 4701/3, 4701/9, 4703/8, 4703/9, 4703/29 a 4803/30, všetky v k. ú. Michalovce.

Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. špitálskej v Michalovciach v lokalite, ktorá má v územnom pláne určené funkčné využitie: plochy občianskej vybavenosti.

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia uvedených pozemkov z plôch občianskej vybavenosti na plochy pre bytové domy do výšky 7 nadzemných podlaží alebo 6 nadzemných podlaží a podkrovia s možnosťou podsadenej občianskej vybavenosti.

Mgr. Miroslav Semanco, Národná trieda 213/38, 040 01 Košice podal dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 741 a 742, obidve v k. ú. Michalovce.

Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. P. Jilemnického v Michalovciach a majú v zmysle územného plánu určené funkčné využitie: plochy rodinných domov.

Žiadateľ požaduje zmenu z plôch rodinných domov na plochy pre občiansku vybavenosť (zriadenie advokátskej kancelárie).

Katastrálne územie Stráňany

Mgr. Marcel Gondkovič, bytom Janka Borodáča 1903/2, Michalovce podal dňa 26. 10. 2020 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce. Jedná sa o zmenu dopravného riešenia na pozemkoch parcely C-KN č. 1568/307 a č. 1568/298, k. ú. Stráňany, a pozemkoch parcely E-KN č. 4990/1, 4990/2, 4989/2 4989/1, k. ú. Stráňany. Dňa 05. 02. 2024 doplnil svoju žiadosť o zmenu územného plánu na pozemkoch parcely C-KN č. 1568/308, 1568/311 a 1568/312, všetky v k. Stráňany.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: navrhované plochy rodinných domov. Pozemkami parc. C-KN č. 1568/298, k. ú. Stráňany a E-KN č. 4989/1, 4989/2 a 4990/2, k. ú. Stráňany je navrhovaná miestna obslužná vozidlová komunikácia kategórie C1 MO 7,5/60.

Predmetné pozemky parcely C-KN č. 1568/308, 1568/311 a 1568/312, k. ú. Stráňany sa nachádzajú v Chránenom ložiskovom území Michalovce – Biela Hora, a majú určené funkčné využitie: orná pôda. Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zrušenie navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie C1 MO 7,5/60 za účelom plánovanej výstavby rodinných domov na pozemkoch parcely C-KN č. 1568/307, k. ú. Stráňany a parcele E-KN č. 4990/1, k. ú. Stráňany. Ďalej požaduje zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 1568/308, 1568/311 a 1568/312, k. ú. Stráňany z ornej pôdy na plochy pre rodinné domy a príslušnú technickú vybavenosť.

Vladislav Ondo, bytom A. V. Suvorovova 40/280, Michalovce podal dňa 20. 04. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov: parcela C-KN č. 1700/55, k. ú. Stráňany a parcela E-KN č. 5776, k. ú. Stráňany.

Pozemok parcela C-KN č. 1700/55, k. ú. Stráňany sa nachádza na Ul. SNP v Michalovciach a má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – orná pôda. Pozemok nie je určený na zástavbu. Pozemok pretína trasa vzdušného 22 kV VN elektrického vedenia s ochranným pásom.

Pozemok parcela E-KN č. 5776, k. ú. Stráňany sa nachádza na Ul. SNP v Michalovciach a má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie:

- časť pozemku, vo vzdialenosti cca 100 m od miestnej vozidlovej komunikácie Ul. SNP, má určené funkčné využitie – navrhované plochy rodinných domov,
- ostatná časť pozemku má určené funkčné využitie – orná pôda, táto časť pozemku nie je, v zmysle platného Územného plánu mesta Michalovce, určená na zástavbu.

Pozemok pretína trasa vzdušného 22 kV VN elektrického vedenia s ochranným pásom.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 1700/55, k. ú. Stráňany a časti pozemku parcela E-KN č. 5776, k. ú. Stráňany z ornej pôdy na plochy pre rodinné domy.

SHR – Miroslav Rudaš, zastúpený spol. ATEKON s. r. o., J. Murgaša 99/1, Michalovce podal dňa 24. 10. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 1693, k. ú. Stráňany.

Predmetný pozemok sa nachádza v lokalite Žabany v Michalovciach, a má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy ostatnej zelene. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku, z plôch ostatnej zelene na plochy rodinných domov (umiestnenie stavby súvisiacej s poľnohospodárskou činnosťou – jednoduché ubytovacie zariadenie a požiarna nádrž).

Ing. Rudolf Chromý, zastúpený spol. RAHAR s. r. o. , Grófa Antala Sztárayho 5/6259, Michalovce podal dňa 30. 12. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia časti pozemkov parcela C-KN č. 1568/229 a parcela C-KN č. 1568/230, obidve v k. ú. Stráňany.

Predmetná časť pozemkov parcely C-KN č. 1568/229 a C-KN č. 1568/230, k. ú. Stráňany, sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie: orná pôda. Predmetná časť pozemkov sa nachádza vo vnútri Chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru „Michalovce“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradných ložísk tehliarskych ílov a halozitu proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z ornej pôdy na prístupovú obslužnú komunikáciu, vrátane umiestnenia chodníka pre peších a inžinierskych sietí pre plánovaný investičný zámer (výstavba 9 RD): „Rezidencia Biela hora - ul. Partizánska, Michalovce.“

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 18. 10. 2023 žiadosť o doplnenie novej miestnej cesty – prepojenie Školskej ulice s Partizánskou ulicou, na sídlisku Stráňany v Michalovciach.

Dňa 23. 01. 2024 Mesto Michalovce doplnilo svoju žiadosť o prepojenie cyklistických komunikácií ulice Partizánskej a ulice Nad Laborcom po Školskej ulici.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 16. 01. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 1366/1, k. ú. Stráňany, nachádzajúceho sa za objektom SMM s. r. o. Michalovce, na Partizánskej ulici v Michalovciach.

Pozemok parcela C-KN č. 1366/1, k. ú. Stráňany sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce, určené funkčné využitie: plochy občianskej vybavenosti. Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku z plôch občianskej vybavenosti na plochy pre bytové domy.

Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 30. 01. 2024 žiadosť o doplnenie cyklistických komunikácií a prepojenia miestnej cesty Ul. konečná na cestu II/582 Vinianska cesta v Michalovciach, v k. ú. Stráňany. Jedná sa o:

1. doplnenie prepojenia cyklistických komunikácií nachádzajúcich sa v územnom pláne pozdĺž miestnej cesty Ulice Andreja Hrehovčíka a Vinianskej cesty. Plánovaný prepoj cez Ul. konečnú by sa začal na Ulici Andreja Hrehovčíka s pokračovaním pozdĺž Ulice konečnej po obidvoch stranách a končil by na Vinianskej ceste. Prepojením cez Konečnú ulicu by došlo k logickému zokruhovaniu vyššie spomenutých cyklistických komunikácií.
2. Doplnenie prepojenia miestnej cesty Ul. konečná na cestu II/582 Vinianska cesta, cez pozemky parcely C-KN č. 1806/1 a E-KN č. 9419, obidve v k. ú. Stráňany, za účelom vytvorenia nového funkčného výjazdu zo sídliska Stráňany.

Beáta Piňová, Senné 126, 072 13 Senné, Mgr. Zlatica Mihaliková, Trnava pri Laborci 239, 071 31 Trnava pri Laborci podali dňa 02. 02. 2024 žiadosť o zmenu územného plánu mesta na pozemkoch parcely C-KN č. 230/2, 230/13, 230/14, 230/15, 230/17, 230/18, 230/19, 230/20, 230/21, 230/22, 230/23, 230/24, 230/25, všetky v k. ú. Stráňany, nachádzajúcich sa pri okružnej križovatke ulíc Vinianska cesta-Partizánska.

Predmetné pozemky majú v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy rodinných domov. Napojenie lokality je navrhované samostatnou vetvou z okružnej križovatky.

Žiadateľky požadujú zmenu funkčného využitia lokality z rodinných domov na bytový dom. Taktiež žiadajú zmenu napojenia lokality príjazdovou komunikáciou so samostatným vjazdom pred okružnou križovatkou ulíc Vinianska cesta- Partizánska.

Barbora Mihaliková, Trnava pri Laborci 239, 071 31 Trnava pri Laborci podala dňa 02. 02. 2024 žiadosť o zmenu územného plánu mesta na pozemku parcela C-KN č. 230/16, k. ú. Stráňany, nachádzajúceho sa pri okružnej križovatke ulíc Vinianska cesta-Partizánska.

Predmetný pozemok má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy rodinných domov. Napojenie lokality je navrhované samostatnou vetvou z okružnej križovatky.

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia lokality z rodinných domov na bytový dom. Taktiež žiada zmenu napojenia lokality príjazdovou komunikáciou so samostatným vjazdom pred okružnou križovatkou ulíc Vinianska cesta-Partizánska.

BTI GROUP EUROPE s. r. o., Krivá 2, 811 04, Bratislava, ako vlastník pozemku parcela C-KN č. 230/27, k. ú. Stráňany podal dňa 02. 02. 2024 žiadosť o schválenie príjazdovej komunikácie cez pozemok parcela C-KN č. 229/1, k. ú. Michalovce. V súčasnosti vjazd z prístupovej komunikácie z Partizánskej ulice už existuje, avšak nie je oficiálne vyznačený.

Pozemok parcela C-KN č. 230/27, k. ú. Stráňany má v zmysle Územného plánu mesta

Michalovce určené funkčné využitie: časť plochy rodinných domov a časť plochy občianskej vybavenosti.

Žiadateľ požaduje napojenie lokality samostatným vjazdom z Partizánskej ulice.

Miroslav Ondko, Moldavská 666/2B, Košice – Západ, 040 11 Košice podal dňa 02. 02. 2024 žiadosť o zmenu územného plánu na pozemku parcela E-KN č. 4184, k. ú. Strážany.

Pozemkom parcela E-KN č. 4184, k. ú. Strážany je podľa územného plánu navrhovaná obslužná miestna komunikácia, ktorá prepája Ul. Andreja Hrehovčíka s Viniansku cestou.

Žiadateľ plánuje na pozemku parcela E-KN č. 4184, k. ú. Strážany výstavbu rodinného domu a požaduje posunúť navrhovanú obslužnú komunikáciu východne napr. na pozemky parcely E-KN č. 4186 alebo 4187, obidve v k. ú. Strážany. Navrhuje riešiť dopravný uzol formou menšieho kruhového objazdu.

EXPRESS TV s. r. o., Berehovská 2173/11, 075 01 Trebišov podala na poštu dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemkoch parcely C-KN č. 1601 a 1602, obidve v k. ú. Strážany.

Predmetné pozemky majú v územnom pláne mesta určené funkčné využitie: Plochy ostatnej zelene. Pozemkami vedie trasa el. VVN s jeho ochranným pásmom. Časť pozemku parcela C-KN č. 1602 sa nachádza v Chránenom ložiskovom území (CHLÚ) -VL- Michalovce- Biela Hora. Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov (o výmere 130 000 m²) z plôch ostatnej zelene na plochy pre bytové domy a plochy pre občiansku vybavenosť.

ENERGY Slovensko s. r. o., Priemyselná 1711/2, Michalovce podala na poštu dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemku parcela C-KN č. 1602, k. ú. Strážany.

Predmetný pozemok má v územnom pláne mesta určené funkčné využitie: plochy ostatnej zelene. Pozemkom vedie trasa el. VVN s jeho ochranným pásmom. Časť pozemku parcela C-KN č. 1602 sa nachádza v Chránenom ložiskovom území -VL- Michalovce- Biela Hora.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku (o výmere 15 000 m²) z plôch ostatnej zelene na plochy pre priemyselnú výrobu (vybudovanie fotovoltaickej elektrárne).

GOLD CLUB s. r. o. Štefanovce 42, 094 01 Štefanovce, podala na poštu dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemku parcela C-KN č. 1606, k. ú. Strážany.

Predmetný pozemok má v územnom pláne mesta určené funkčné využitie: orná pôda. Časť pozemku sa nachádza v CHLÚ -VL- Michalovce- Biela Hora.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku (o výmere 4 000 m²) z ornej pôdy na plochy pre vybudovanie ECO Farmy, chov domácich hospodárskych zvierat, predaj z dvora, detská kontaktná mini farma.

EXPRESS MI s. r. o., Obchodná 2, Michalovce podala na poštu dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemku parcela C-KN č. 1602, k. ú. Strážany. Predmetný pozemok má v územnom pláne mesta určené funkčné využitie: plochy ostatnej zelene. Pozemkom vedie trasa el. VVN s jeho ochranným pásmom. Časť pozemku parcela C-KN č. 1602 sa nachádza v CHLÚ -VL- Michalovce- Biela Hora.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku (o výmere 30 000 m²) z plôch ostatnej zelene na plochy pre záhradkársku osadu v priestore CHLÚ.

JUDr. Ing. Erik Šibal, Široká 3, Michalovce podal na poštu dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemkoch parcely C-KN č. 1601 a 1602, k. ú. Stráňany. Predmetné pozemky majú v územnom pláne mesta určené funkčné využitie: plochy ostatnej zelene. Pozemkami vedie trasa el. VVN s jeho ochranným pásmom. Časť pozemku parcela C-KN č. 1602 sa nachádza v CHLÚ-VL- Michalovce- Biela Hora.

Žiadateľ požaduje zmenu dopravného vybavenia územia, doplnenie cestnej komunikácie a cyklotrasy pre zokruhovanie územia.

Katastrálne územie Topoľany

Ján Pál a Mária Pálová, bytom Letná 1872/21, Michalovce podali dňa 04. 03. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 438, k. ú. Topoľany.

Pozemok parcela C-KN č. 438, k. ú. Topoľany sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Pozemok nie je určený na zástavbu. Predmetný pozemok sa nachádza v ochrannom pásme hospodárskeho dvora. Pozemkom vedie trasa vzdušného 22 kV VN elektrického vedenia. Pozdĺž Ul. letnej vedie trasa STL plynovodu.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 438, k. ú. Topoľany z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Peter Kolesár, bytom P. O. Hviezdoslava 62, Michalovce podal dňa 8. 06. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 94, k. ú. Topoľany.

Predmetný pozemok sa nachádza na Topolianskej ulici v Michalovciach a má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – plochy záhrad a sádov. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 94, k. ú. Topoľany z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Urbárske pozemkové a pasienkové spoločenstvo Čongov Topoľany, Topolianska 167, Michalovce podalo dňa 26. 01. 2024, žiadosť vo veci podnetu na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Michalovce, na časti pozemku parcela C-KN č. 636/2, (E-KN č. 1034), k. ú. Topoľany, o výmere 120 000 m², nachádzajúceho sa medzi cestou 3. tr. III/3732 (smer na obec Suché) a Petrovským kanálom.

Predmetný pozemok má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie – orná pôda. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia časti pozemku (120 000 m²) parcela C-KN č. 636/2, k. ú. Topoľany, z ornej pôdy na účely ťažby a úpravy štrkopieskov s následnou funkciou športu a rekreácie v krajinnom prostredí.

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 26. 07. 2022 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná trasa cyklistického chodníka: Duklianska – Hviezdoslavova – Topolianska zahŕňa 2 trasy:

1. trasa začína od lávky pre peších cez rieku Laborec k zimnému štadiónu, pokračuje po nábreží rieky Laborec poza OC Zemplín a končí pri tenisových kurtoch nachádzajúcich sa na Hviezdoslavovej ulici,
2. trasa začína križovaním vozidlovej komunikácie Hviezdoslavovej ulice pri Gymnáziu Pavla Horova, pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie Hviezdoslavovej ulice v smere

Michalovce – Humenné, ďalej pokračuje po ľavej strane vozidlovej komunikácie Ul. topolianskej v smere Michalovce - Humenné a končí pri Ul. letnej.

Peter Praskay a Ing. Ingrid Praskayová, bytom Kyjevská 3879/2, Michalovce podali dňa 17. 01. 2023 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce, za účelom výstavby prístupovej cesty k pozemkom parcely C-KN č. 521/7, 521/8 a 521/9, k. ú. Topoľany, na ktorých plánujú výstavbu 3 rodinných domov. Zmena sa dotýka pozemkov parcely C-KN č. 580/1, k. ú. Topoľany (parcely E-KN č. 1012, k. ú. Topoľany zapísaná na LV č. 5843, vlastníkom Mesto Michalovce) a pozemku parcely C-KN č. 697 k. ú. Topoľany (parcely E-KN č. 801/1, k. ú. Topoľany, zapísaná na LV č. 5157, vlastníkom Mesto Michalovce).

Pozemky parcely C-KN č. 580/1, k. ú. Topoľany a parcely C-KN č. 697, k. ú. Topoľany sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: orná pôda. Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia pozemkov: parcely C-KN č. 580/1, k. ú. Topoľany a parcely C-KN č. 697, k. ú. Topoľany, za účelom výstavby obslužnej cesty pre plánovanú výstavbu 3 RD.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice podala dňa 14. 09. 2023 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 685/5 a č. 685/4, obidve v k. ú. Topoľany.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy ostatnej zelene. Jedná sa o územie po zrušení pásom hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa (PHO I.). Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch ostatnej zelene na plochy priemyselnej výroby (zriadenie fotovoltickej elektrárne).

Ján Horňák a Martina Horňáková, Užhorodská 31, Michalovce podali dňa 05. 02. 2024 žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce na pozemku parcely C-KN č. 392, k. ú. Topoľany, nachádzajúceho sa na Ul. letnej v Michalovciach.

Predmetný pozemok sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: záhrady a sady. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku z plôch záhrady a sady na plochy rodinných domov.

Katastrálne územie Močarany

Mesto Michalovce, Nám. Osloboditeľov 30, Michalovce podalo dňa 27. 07. 2022 žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy do Územného plánu mesta Michalovce.

Navrhovaná trasa cyklistického chodníka: Štefánikova – Močarianska – Krásnovská zahŕňa 2 trasy:

Prvá trasa začína na Štefánikovej ulici, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. humenská, pokračuje popri okružnej križovatke ulíc: Humenská – Štefánikova – Sobranecká, pokračuje po pravej strane vozidlovej komunikácie Ul. Štefánikova v smere Michalovce – Košice, ďalej vedie cez mostné pešie prepojenie cez železničnú trať, pokračuje po pravej strane vozidlovej komunikácie Ul. močarianska v smere Michalovce – Košice, križuje vozidlovú komunikáciu Ul. močarianska pri objekte autoumyváreň Eurowash. Dňa 6. 12. 2023 mesto podalo žiadosť o doplnenie cyklistickej trasy Štefánikova – Močarianska - Krásnovská o napojenie na nadjazd. Trasa začína po pravej strane št. cesty 1/19 v smere Košice - Michalovce, pri areáli

Podvihorlatských pekární a cukrární a. s., pokračuje popri areáli spoločnosti INGEMA s. r. o., (napája sa na navrhovanú cyklistickú trasu po pravej strane št. cesty 1/19 v smere Košice – Michalovce), pokračuje popod nadjazd na obslužnú miestnu cestu nachádzajúcu sa pred budovou STEEL TEAM, a napája sa na navrhovanú cyklotrasu po existujúcej lávke pre peších ponad železniciu v smere Košice – Michalovce.

Druhá trasa začína na Ul. močarianskej od napojenia na Ul. krásnovskú, pokračuje po pravej strane vozidlovej komunikácie Ul. krásnovská v smere Michalovce – Krásnovce a končí na hranici katastrálneho územia obce Krásnovce.

Milan Kovaľ, bytom Močarianska 156, Michalovce podal dňa 22. 05. 2023 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parc. registra „C“ č. 499, 500, 501/1 a 501/3, všetky v k. ú. Močarany.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Antónia Vargová, bytom Moravany 1, 072 03 Moravany podala dňa 9. 08. 2023 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 657/2, 657/3, 657/4, 657/5, 657/6, 657/7, 657/34 a 658, všetky v k. ú. Močarany. Dňa 18. 09. 2023 doplnila svoju žiadosť o stanovisko ŽSR.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov. Pozemky sa nachádzajú v ochrannom pásme železnice (60 m od krajnej koľaji).

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch plochy priemyselnej výroby, stavebníctva a skladov na plochy pre rodinné domy.

IZO 4 DSP s. r. o., Priemyselná 5, Michalovce podala dňa 05. 02. 2024 ako vlastník pozemkov parcely C-KN č. 106 a 107, k. ú. Močarany žiadosť o zmenu Územného plánu mesta Michalovce. Žiada o odstránenie zeleného pásu za domami, aby bolo možné využívať vlastnícke práca na parcelách v celosti, tak ako je to možné na druhej strane cesty v k. ú. Močarany. O uvedenú zmenu žiada taktiež z dôvodu, že projektovaná cesta z druhej strany pozemkov nebude v dohľadnej dobe realizovaná, čo tiež zamedzuje plnohodnotnému využívaniu pozemkov.

Predmetné pozemky majú v zmysle územného plánu určené funkčné využitie:

- pozemok parcela C-KN č. 108, k. ú. Močarany má určené funkčné využitie: plochy rodinných domov,
- pozemok parcela C-KN č. 107, k. ú. Močarany a časť pozemku parcela C-KN č. 106, k. ú. Močarany má určené funkčné využitie: plochy zelene, tieto pozemky nie sú určené na zástavbu (v dĺžke cca 65 m),
- časť pozemku parcela C-KN č. 106, k. ú. Močarany má určené funkčné využitie: navrhované plochy rodinných domov.

Južnou hranicou pozemku parcela C-KN č. 106, k. ú. Močarany je navrhovaná nová obslužná komunikácia, ktorá zabezpečuje výstavbu rodinných domov po oboch stranách tejto komunikácie.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Katastrálne územie Vrbovec

Michal Stanko a Tatiana Stanková, bytom Jarná 3792/7, Michalovce, podali dňa 27. 01. 2021 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 302, k. ú. Vrbovec.

Pozemok parcela C-KN č. 302, k. ú. Vrbovec sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie:

- časť pozemku vo vzdialenosti cca 75 m, od miestnej komunikácie Ul. kapušianskej má určené funkčné využitie: plochy rodinných domov.
- časť pozemku má určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Táto časť pozemku nie je určená na zástavbu.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia 2. časti pozemku parcela C-KN č. 302, k. ú. Vrbovec na plochy pre rodinné domy.

Mgr. Andrea Dohaňošová, bytom Jána Hollého 181/78, Michalovce podala dňa 2. 03. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemku parcela C-KN č. 101/5, k. ú. Vrbovec.

Predmetný pozemok sa nachádza v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Pozemok nie je určený na zástavbu.

Žiadateľka požaduje zmenu funkčného využitia predmetného pozemku z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Bojkunová Katarína, Bojkunová Eva a Vladislav Bojkun, všetci bytom Vrbovská 3909/43A, Michalovce podali dňa 2. 03. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 101/1, 100/1 a 100/2, k. ú. Vrbovec.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadatelia požadujú zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Ing. Peter Lörinc, bytom Vrbovská 6786/43B, Michalovce podal dňa 2. 03. 2022 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely C-KN č. 101/2, 100/3 a 100/4, k. ú. Vrbovec.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: zeleň - záhradky a sady. Pozemky nie sú určené na zástavbu.

Žiadateľ požaduje zmenu funkčného využitia predmetných pozemkov z plôch zelene na plochy pre rodinné domy.

Ing. Rastislav Vojna, bytom Veľké Zalužice 367, 072 34 Zalužice a Ing. Eva Vojnová, PhD. bytom 072 31 Vinné 3662 podali dňa 24. 01. 2024 žiadosť o zmenu funkčného využitia pozemkov parcely E-KN č. 1-9084, E-KN č. 1-8963/212, E-KN č. 1-8963/1 a C-KN č. 649/25, všetky v k. ú. Vrbovec, na Tichej ulici v Michalovciach.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v lokalite, ktorá má v zmysle Územného plánu mesta Michalovce určené funkčné využitie: navrhované plochy rodinných domov.

Žiadatelia požadujú umiestnenie obslužnej prepojovacej cesty medzi Ul. tichou a plánovanou miestnou komunikáciou C2:MO 6.5/30, vrátane príslušných inžinierskych sietí (STL plynu, ELI a pod.).

Mesto Michalovce podalo dňa 31. 01. 2024, žiadosť vo veci zmeny funkčného využitia pozemkov parcely E-KN č. 9386, C-KN č. 696/2, C-KN č. 696/1, E-KN č. 9334, C-KN č. 699/3, E-KN č. 9335/1, E-KN č. 8961/104, E-KN č. 9429/1 a E-KN č. 550/1, všetky v k. ú. Vrbovec za účelom umiestnenia cyklistickej trasy na uliciach Kapušianskej, Samuela Tešedíka, Tichej a Vrbovskej v Michalovciach.

Navrhovaná cyklotrasa začína za križovatkou ulíc Kapušianska a Meďovská, pokračuje po pravej strane Ul. kapušianskej až po cintorín. Z hlavnej trasy sú navrhované tri vetvy: na Ul. S. Tešedíka po jej pravej strane s vyústením na Ul. meďovskú; na Ul. tichú po jej pravej strane až po koniec pozemku parcela E-KN č. 9429/1; na Ul. vrbovskú po jej pravej strane smerom na Čečehov až po existujúcu križovátku na parcelách E-KN č. 550/1 a E-KN č. 553/1.

V súlade s § 17 ods. 2 písm. c zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, orgány územného plánovania obstarávajú územnoplánovaciu dokumentáciu aj z podnetu fyzických alebo právnických osôb.

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MICHALOVCE

N á v r h n a u z n e s e n i e

zo dňa:

číslo:

K bodu:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA MICHALOVCE

- návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 10

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach:

- a) S c h v a ľ u j e
 obstaranie Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce.

- b) U k l a d á
 1. vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja MsÚ:
 Zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce.

T: rok 2024

Z: Ing. Anna Mrázová

vedúca odboru V, ŽP a MR

- 2. vedúcej finančného odboru MsÚ:

Zahrnúť do rozpočtu mesta finančné prostriedky na obstaranie Zmien a doplnkov č. 10 Územného plánu mesta Michalovce.

T: v texte

Z: Ing. Oľga Bereznáninová

vedúca finančného odboru