

Mesto Michalovce
Mestský úrad
Námestie osloboditeľov 30
071 01 Michalovce

Podľa rozdeľovníka

IČO: 00325490
DIČ: 2020739039

Váš list / Zo dňa	Naša značka	Vybavuje / Kontakt	Michalovce
Petícia zo dňa 07.12.2023	V-61964/2023	Ing. Peter Kolbenhayer	05.01.2024

Vec: Petícia za zmenu všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce a riešenie problému na ulici Konečnej. Lucia Kiácová, Ulica konečná 1, 071 01 Michalovce
- **Stanovisko k Petícii**

Mestu Michalovce bola dňa 07.12.2023 doručená Petícia občanov mesta Michalovce vo veci: Petícia za zmenu všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce a riešenie problému na ulici Konečnej, ktorú predložila Lucia Kiácová, Ulica konečná 1, 071 01 Michalovce:

„...My ako obyvatelia ulice Konečnej (Konečná č.1, 3, 5) máme zato, že na ulici Konečnej pred obytným domom č. 1 parkuje osobné motorové vozidlo továrenskej značky MG, ev. č. M1537FT, oranžovej farby v rozpore so všeobecne záväzným nariadením mesta Michalovce č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce a zaberá miesto pre tam žijúcich ľudí na ulici Konečnej, ktorí nemajú kde parkovať svoje vozidlá. Vlastník vozidla má trvalý pobyt na adrese Nad Laborcom č. 48. To je bytový dom oproti Konečnej č. 1. Keď má adresu na ulici Nad Laborcom 48, kde je dostatok miesta na parkovanie, nech si zriadi miesto parkovania pred svojim obytným blokom a nie na ulici Konečnej. Toto vozidlo je odparkované a má miesto vyhradené na parkovanie tohto vozidla čo v rozpore so všeobecne záväzným nariadením mesta Michalovce č. 4/2023. Vozidlo neparkuje majiteľ pred svojim obytným domom.

Žiadame doplniť a zmeniť všeobecne záväzné nariadenie tak, aby bolo jasne dané, kde si môže žiadateľ o vyhradené parkovacie miesto toto miesto zriadiť. Žiadame aby to nebolo čo najbližšie k trvalému bydlisku ale priamo pred trvalým svojim bydliskom, svojim obytným blokom. To tak pre osoby ZŤP ako aj pre ostatných žiadateľov o vyhradené parkovacie miesto. Urýchlene žiadame mesto Michalovce aby zriadilo parkovisko pre obyvateľov ulice Konečná. Za bytovými domami č. 1, 3, 5, 7, 9, 11 na parcele č. 910/1 je dostatočný priestor na realizáciu a stavbu parkoviska pre obyvateľov ulice Konečnej, či v medzi priestore obytných domov alebo za obytnými domami. Tiež je to možné vybudovať na parcele 906/207, ktorá je taktiež vo vlastníctva mesta Michalovce...“

Stanovisko k Petícii:

Mesto Michalovce, po meritórnom posúdení podanej Petícia za zmenu všeobecne záväzného nariadenia mesta Michalovce č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania

verejných priestranstiev v meste Michalovce a riešenie problému na ulici Konečnej zo dňa 07.12.2023, dáva nasledujúce stanovisko.

Všeobecne záväzné nariadenie, (ďalej len VZN), je právna norma vydávaná orgánom samosprávy vo veciach územnej samosprávy, ktorá je všeobecne záväzná pre všetky osoby a subjekty pôsobiace na území daného samosprávneho celku.

Všeobecne záväzné nariadenie môže vydávať mesto s pôsobnosťou na danom území. Všeobecne záväzné nariadenie schvaľuje zastupiteľstvo. Všeobecne záväzné nariadenie musí rešpektovať Ústavu a zákony Slovenskej republiky a musí byť v súlade s princípmi právneho štátu. Právomoc mesta vydávať VZN je zakotvená v článku 68 a čl.71 Ústavy SR.

Podľa §6 ods (1) zákona č. 369/1993 mesto môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia; nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

Podľa obsahu Petície občania požadujú doplniť a zmeniť všeobecne záväzné nariadenie tak, aby bolo jasne dané, kde si môže žiadateľ vyhradené parkovacie miesto zriadiť. Ďalej požadujú, aby to nebolo čo najbližšie k trvalému bydlisku ale priamo pred svojim trvalým bydliskom, svojim obytným blokom. To tak pre osoby ZŤP ako aj pre ostatných žiadateľov na vyhradené parkovacie miesto.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že ide o doplnenie VZN o špecifikácie parkovania podľa vlastníctva bytov v bytových domoch, čím by parkovanie na verejných priestranstvách mesta Michalovce bolo taxatívne obmedzené len na príslušné parkovacie plochy pri danom bytovom dome.

Podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, ktorý upravuje spôsob a podmienky nadobudnutia vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, práva a povinnosti vlastníkov týchto bytových domov, práva a povinnosti vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ich vzájomné vzťahy a práva k pozemku, zastavaného bytovým domom a podľa Listu vlastníctva číslo 6465, súpisné číslo 3556, parcela číslo 910/3 a Listu vlastníctva číslo 6466, súpisné číslo 3562, parcela číslo 906/14, 1146, vyplýva, že ani v jednom prípade vlastníci bytov v bytových domoch nie sú vlastníckmi príslušných pozemkov. Príslušné pozemky sú vo vlastníctve mesta a sú verejnými priestranstvami.

Z toho vyplýva, že užívanie verejných priestranstiev má všeobecný charakter a je dostupné pre všetkých občanov mesta rovnako. VZN nemožno upraviť zákazmi a príkazmi podľa tejto Petície. Takéto VZN by bolo diskriminačné. Kúpou bytov občania nezískavajú právny vzťah k príslušným pozemkom, preto vymedzenie parkovania na sídliskách má všeobecný charakter rovnosti.

Podľa čl.2 bod 2.2 VZN č. 4/2023 o procese a podmienkach pri povoľovaní užívania verejných priestranstiev v meste Michalovce osobitné užívanie verejného priestranstva pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na

poskytovanie služieb občerstvenia, umiestnenie rozoberateľných terás, umiestnenie stavebného zariadenia pre stavby, práce a úpravy všetkého druhu, vykonávanie tzv. podvrťákových, prekopávkových prác miestnych komunikácií a verejných priestranstiev, umiestnenie skládky stavebných a iných materiálov, umiestnenie predajného a reklamného zariadenia, umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných zábavných atrakcií, umiestnenie plechových garáží na verejných priestranstvách a trvalé parkovanie vozidla mimo plateného parkoviska na vyhradenom priestore verejného priestranstva. Toto vyhradené parkovanie je zdaňované daňou za užívanie verejného priestranstva.

Ďalej občania v Petícii žiadajú mesto Michalovce aby urýchlene zriadilo parkovisko pre obyvateľov ulice Konečná. Za bytovými domami č. 1, 3, 5, 7, 9, 11 na parcele č. 910/1 je dostatočný priestor na realizáciu a stavbu parkoviska pre obyvateľov ulice Konečnej, či v medzi priestore obytných domov alebo za obytnými domami. Tiež je to možné vybudovať na parcele 906/207, ktorá je taktiež vo vlastníctva mesta Michalovce.

Požiadavka urýchleného vybudovania nových parkovacích miest, tak ako je požadované v Petícii, je prakticky nerealizovateľná. S nedostatkom parkovacích miest zápasí nielen mesto Michalovce, ale prevažná väčšina samospráv na Slovensku. V meste Michalovce je tento problém na všetkých sídliskách, nielen na Ulici konečnej. Sú to všetko sídliská, ktoré boli budované pred viac ako štyridsiatimi rokmi, kedy normy na parkovacie plochy boli iné, ale aj počet áut odvtedy narástol. Výstavba nových parkovísk nemôže byť živelná, ale vyvážená k plochám zelene, ktorá na sídliskách ubúda, práve novým parkovaním. Mesto Michalovce vybudovanie nových parkovacích miest môže realizovať iba na základe finančných prostriedkov, schválených Mestským zastupiteľstvom práve na tento účel. V rozpočte Mesta Michalovce na rok 2024 takéto finančné zdroje schválené nie sú.

Mesto Michalovce pristupuje k tvorbe a príprave VZN zodpovedne a hlavne v zmysle platnej legislatívy. Výstavbu nových parkovacích miest pripravuje aj v tejto časti mesta, ale najväčším problémom zostávajú stále chýbajúce finančné prostriedky. V prípade, ak bude možné zapojiť sa do rôznych programov financovania, určite sa bude usilovať získať aj cudzie zdroje (dotácie).

Príloha: Petícia zo dňa 07.12.2023

Ing. Peter Hajduk
prednosta MsÚ

Doručuje sa (rozdeľovník):

Mesto Michalovce – útvar Hlavného kontrolóra
Lucia Kiáčová, Konečná 1, 071 01 Michalovce

T: +421 56 68 64 276
M: +421 918 876 607
E: peter.kolbenhayer@msumi.sk

Bankové spojenie: ČSOB banka
Č. ú.: SK04 7500 0000 0040 1480 1747 – banka ČSOB
IBAN: SK04 7500 0000 0040 1480 1747

