

DODATOK č. 5**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20160386**

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 20160386 v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
 Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
 IČO : **00 325 490**
 DIČ : **2020739039**
 Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
 Číslo účtu : **420 422 2025/5600**
 IBAN : **SK695600000004204222025**
v zastúpení Mestským kultúrnym strediskom v Michalovciach
 Štatutárny zástupca : **PhDr. Milada Tomková**
 IČO : **186 660**
 Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s. Michalovce**
 Číslo účtu : **4231372002/5600**
 IBAN : **SK60 5600 0000 0042 3137 2002**
 (ďalej len "Prenajímateľ")

2. Nájomca : Dagmar Bulíková

So sídlom : **Komenského 20, Michalovce**
 Doklad o právnej subjektivite: **Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnostenského registra 807-5066**
 IČO : **32683995**
 DIČ : **1020667340**
 IČ DPH : **SK1020667340**
a
Jaroslav Louma
 So sídlom : **Krásnovská 1643/2, Michalovce**
 Doklad o právnej subjektivite:
Živnostenský list vydaný Okresným úradom Michalovce, číslo živnost. registra 840-27741
 IČO : **53444094**
 DIČ : **1020667340**
 (ďalej len "Nájomca")
 (ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Predmetom dodatku je dohoda medzi prenajímateľom a nájomcom v súlade s § 13c) zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a Dodatkom č. 7 k VZN č.101/2007 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnutelného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce, z dôvodu uzatvorenia prevádzky podľa čl. III. Účel nájmu, v zmysle vyhlásenia mimoriadnej situácie.

Na základe tohto dodatku sa **čl. V. Výška a splatnosť nájomného ods. 2**, v termíne od 24.10.2020 do 31.12.2020, t.j. 69 dní, upravuje nasledovne:

Výška upraveného nájomného (50%) za uvedené obdobie predstavuje 1 271,10 €.

Pre účely výpočtu nájomného za deň, v zmysle pokynov k Výzve MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné, sa počíta s technickým počtom dní na mesiac 30 dní.

v čl. VII. Osobitné ustanovenia sa dopĺňa ods. 15:

15. Nájomca sa v súvislosti s uplatnením úpravy čl.V, ods.2 zaväzuje poskytnúť plnú súčinnosť potrebnú pre uplatnenie podania žiadosti a získanie dotácie na nájomné, ktorú podáva prenajímateľ v mene nájomcu.

v čl. VIII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa ods. 10:

10. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa. Platí len v súvislosti s obdobím v ňom uvedeným, po naplnení účelu tohto dodatku sa obnovujú ustanovenia zmluvy pred platnosťou tohto dodatku.

Ostatné časti zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.

V Michalovciach dňa 13. 2021
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....

.....
PhDr. Milada TOMKOVÁ
riaditeľka

.....
Jaroslav Louma