

MESTO MICHALOVCE

Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2023/61064-Ka
Vybavuje Ing.Kaňuchová Silvia
Tel.: 056/6864173
E-mail: silvia.kanuchova@msumi.sk

V Michalovciach 23.10.2023

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**GREEN SIDE SK s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce zastúpená spoločnosťou
UNIKO s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce**

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 4.10.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Bytový dom Greenside V.
Michalovce, Ul. Zvončekova**

na pozemku register "C" parc. č. 1699/44, 1699/58, 1699/81, register "E" parc. č. 5806/14 v katastrálnom území Stráňany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Bytový dom
- SO 02 Spevnené plochy
- SO 03 NN prípojka
- SO 04 Verejné osvetlenie
- SO 05 Vodovodná prípojka
- SO 06.1 Splašková kanalizácia
- SO 06.2 Dažďová kanalizácia
- SO 07 Rozšírenie teplovodu
- SO 08 Sadové úpravy a oplotenie
- SO 09 Preložka káblov (UPC, Orange, Optický kábel)
- SO 10 Preložka verejného osvetlenia

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Michalovce, Nám. slobody 1, II. poschodie, kancelária č.173, odporúčané úradné hodiny pre klientov: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Miroslav DUFINEC
primátor mesta

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou jeho vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce po dobu 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Michalovce www.michalovce.sk

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa.....

Pečiatka, podpis

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. GREEN SIDE SK s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce
2. UNIKO s.r.o., Partizánska súp. č. 6093/12A, 071 01 Michalovce
3. Mesto Michalovce, Odbor hospodárenia s majetkom, Námestie osloboditeľov 1015/30, 071 01 Michalovce
4. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Mgr. Silvia Peštová, Zalužice 182, 072 34 Zalužice
6. Ing. Jozef Kuročka, Hrnčiarska 3776/30, 071 01 Michalovce
7. Ing. Peter Kuročka, A.I. Dobrianskeho 32, 071 01 Michalovce
8. Mária Guttmanová, pribinova 25, 075 01 Trebišov
9. MUDr. Lívia Harčarová, kpt. Nálepku 2219/25, 082 21 Veľký Šariš
10. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou - vlastníci bytov a NP bytového domu A2 s.č.3594 na pozemku parc.č. 1699/8 k.ú. Strážany

dotknuté orgány

11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
14. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
15. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúпку 5, 071 01 Michalovce

18. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
19. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
20. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce
21. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
22. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
23. Mesto Michalovce - Cestný správny orgán, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
24. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
25. Domspráv s. r. o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce

ostatní

26. Ing. Slavomír Kelemen, Partizánska súp. č. 6093/12A, 071 01 Michalovce