

NOTÁRSKY ÚRAD
JUDr. Magdaléna DRGOŇOVÁ
Štúrova 27, 040 01 Košice
(budova Business Centre Košice, blok C, 3. poschodie)

sp. zn.: 14D/169/2015, Dnot 51/2015

v Košiciach, dňa 01.12.2022

VEC: ponuka na predaj - výzva

V dedičskej veci po poručiteľovi: **Jozef Hindoš, rod. Hindoš, nar. 26.02.1954, r.č. 540226/3460, naposledy bytom Maurerova 746/9, Košice - Dargovských hrdinov, ktorý zomrel dňa 10.04.2015**, som bola poverená Okresným súdom Košice I, podľa § 38 ods. 1 O.s.p. na vykonávanie úkonov v tomto dedičskom konaní ako súdna komisárka.

V tomto dedičskom konaní bolo dňa 18.11.2020 pod sp. zn.: 14D/169/2015-533 vydané uznesenie o nariadení likvidácie, ktoré dňa 06.01.2021 nadobudlo právoplatnosť. Predmetom aktív dedičstva sú:

- **nehnuteľnosti zapísané v KN Okresného úradu Michalovce, Katastrálny odbor, okres Michalovce, obec Michalovce, katastrálne územie Straňany, vedené na:**

- **LV č. 6988** ako Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 4763/2 orná - pôda vo výmere 420 m², parcela číslo 4763/3 - orná pôda vo výmere 285 m² zapísané na meno poručiteľa pod B 1 v podiele 1/2 vo všeobecnej hodnote**4.483,54 EUR**

- **LV č. 7011** ako Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu: parcela číslo 4820/1 - trvalý trávny porast vo výmere 600 m², parcela číslo 4820/2 - trvalý trávny porast vo výmere 16 m² zapísané na meno poručiteľa pod B 1 v podiele 1/2 vo všeobecnej hodnote.....**7.202,40 EUR**

Spôsob speňaženia - predaja: Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý písomne ponúkne najvyššiu cenu s tým, že vyššie uvedená cena pri predmete speňaženia predstavuje najnižšiu cenovú ponuku záujemcu a súčasne do 5 dní od vyhodnotenia všetkých ponúk zaplatí na účet súdnemu komisárovi ponúknutú cenu. Číslo účtu oznámi súdny komisár úspešnému záujemcovi písomne spolu s výzvou na zaplatenie. Neúspešným záujemcom správa o vyhodnotení ponúk nebude zasielaná. Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a zaplatí ju do 5 dní na účet, číslo ktorého mu oznámi súdna komisárka. Ak najvyššiu cenu ponúknu viacerí záujemcovia, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom,

Podmienky účasti na priamom predaji: Priameho predaja sa môže zúčastniť fyzická osoba spôsobilá na právne úkony a právnická osoba (ďalej len záujemca).

Písomné ponuky s označením predmetu speňažovania a s uvedením ponúkanej ceny a identifikačných údajov záujemcu je potrebné písomne doručiť prostredníctvom pošty do **20.09.2022** vrátane, na adresu: Notársky úrad, JUDr. Magdaléna DRGOŇOVÁ, Štúrova 27, 040 01 Košice, (budova Business Centre Košice) s označením obálky **likvidácia dedičstva Dnot 51/2015**. Na písomné ponuky doručené po tomto termíne nebude súdny komisár prihliadať.

Písomná ponuka záujemcu musí obsahovať:

- a) meno a priezvisko fyzickej osoby,
- b) obchodné meno sídlo a IČO právnickej osoby,
- c) telefonický, prípadne emailový kontakt,

NOTÁRSKY ÚRAD MICHALOVCE

VYVESENÉ:

OD: 14. 12. 2021

DO: 14. 01. 2022

d) záväznú cenovú ponuku (výšku ponúkanej ceny a spôsob jej zaplata)nia)

e) dátum a vlastnoručný podpis záujemcu o kúpu.

V prípade, ak písomná ponuka nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti nebude zaradená do priameho predaja.

Ak máte záujem o kúpu týchto nehnuteľností, predložte svoju ponuku na adresu tunajšieho Notárskeho úradu najneskôr do dvoch mesiacov od uverejnenia tejto výzvy, resp. informujte sa na nižšie uvedeníých telefónnych číslach, písomne alebo prostredníctvom e-mailu.

V Košiciach 01.12.2022

JUDr. Magdaléna DRGOŇOVÁ
súdna komisárka

Za správnosť vyhotovenia:

tel.: 055/632 40 24, mobil: 0903 741 130, e-mail: magdalena.drgonova@notar.sk, info@notarmediator.sk
