



**Mesto Michalovce**  
Mestský úrad

## **Na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach**

dňa 30. 8. 2022

—  
k bodu:

### **INFORMATÍVNA SPRÁVA O PRIJATÝCH UZNESENIACH MESTSKEJ RADY MICHALOVCE ZA JÚN - AUGUST 2022**

<b>PREDKLADÁ:</b>	Viliam Zahorčák primátor mesta
<b>NA ZÁKLADE:</b>	plánu rokovania MsZ na II. polrok 2022
<b>PREROKOVANÉ:</b>	
<b>SPRACOVALA:</b>	Anna Čurmová referent org. odboru MsÚ
<b>NAPÍSAŁA:</b>	Anna Čurmová referent org. odboru MsÚ
<b>PRIZVAŤ:</b>	-
<b>NÁVRH NA UZNESENIE:</b>	(v prílohe)

Michalovce, august 2022

Od posledného rokovania MsZ Michalovce sa uskutočnilo jedno zasadnutie Mestskej rady v Michalovciach 15.8.2022, na ktorom mestská rada k prerokovaným materiálom prijala tieto uznesenia:

### **MsR dňa 15.8.2022**

#### **Uznesenie č. 37 k bodu:**

#### **MONITOROVACIA SPRÁVA K ROZPOČTU MESTA MICHALOVCE ZA I. POLROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

#### **o d p o r u č i l a**

predložiť Monitorovaciu správu k rozpočtu Mesta Michalovce za I. polrok 2022 na najbližšie rokovanie MsZ Michalovce.

Z: ved. finančného odboru

T: august 2022

#### **Uznesenie č. 38 k bodu:**

#### **ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 4**

Mestská rada v Michalovciach

#### **o d p o r ú č a**

1. Zaradiť medzi kapitálové výdavky nákup veľkokapacitných kuchynských zariadení pre kuchyňu a jedáleň v tzv. malometrážnych bytoch a časomieru na zimnom štadióne.
2. predložiť zmenu rozpočtu Mesta Michalovce na rok 2022 rozpočtovým opatrením č.4 na najbližšie rokovanie MsZ Michalovce.

Z: vedúca finančného odboru

T: august 2022

#### **Uznesenie č. 39 k bodu:**

#### **VYHODNOTENIE ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE ZA I. POLROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

#### **o d p o r u č i l a**

riaditeľke MsKS Michalovce PhDr. Milade Tomkovej, predložiť Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Michalovce za I. polrok 2022 na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Michalovce.

Z: riaditeľka MsKS Michalovce

T: august 2022

**Uznesenie č. 40 k bodu:**

**NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU MsKS MICHALOVCE NA ROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

riaditeľke MsKS Michalovce PhDr. Milade Tomkovej, predložiť Návrh na zmenu rozpočtu MsKS Michalovce na rok 2022 na zasadnutie Mestského zastupiteľstva Michalovce.

Z: riaditeľka MsKS Michalovce

T: august 2022

**Uznesenie č. 41 k bodu:**

**VYHODNOTENIE ROZPOČTU TaZS MESTA MICHALOVCE ZA 1. POLROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce, predložiť Vyhodnotenie rozpočtu TaZS mesta Michalovce za 1. polrok na rokovanie MsZ Michalovce v mesiaci august 2022.

Z: riaditeľ TaZS mesta Michalovce

T: august 2022

**Uznesenie č. 42 k bodu:**

**NÁVRH NA 2. ZMENU ROZPOČTU TaZS MESTA MICHALOVCE NA ROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

Ing. Júliusovi Oleárovi, riaditeľovi TaZS mesta Michalovce, predložiť Návrh 2. zmeny rozpočtu TaZS mesta Michalovce na rokovanie MsZ Michalovce v mesiaci august 2022.

Z: riaditeľ TaZS mesta Michalovce

T: august 2022

**Uznesenie č. 43 k bodu:**

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE**

**O URČENÍ VÝŠKY DOTÁCIE NA PREVÁDZKU A MZDY NA DIEŤA A ŽIAKA ŠKÔL**

**A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE NA ROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

vedúcemu odboru školstva a športu predložiť návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských

zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Michalovce na rok 2022 na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: vedúci odboru školstva a športu

T: august 2022

**Uznesenie č.44 k bodu:**

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE**

**O URČENÍ ŠKOLSKÝCH OBVODOV ZÁKLADNÝCH ŠKÔL V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

vedúcemu odboru školstva a športu predložiť návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Michalovce na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z: ved. odboru školstva a športu

T: august 2022

**Uznesenie č. 45 k bodu:**

**NÁVRH ZMENY CHARAKTERU TRIEDY V MATERSKEJ ŠKOLE S PRÁVNOU**

**SUBJEKTIVITOU V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI MESTA MICHALOVCE NA ŠKOLSKÝ ROK 2022/2023**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

predložiť návrh na zmenu charakteru triedy v Materskej škole S.H. Vajanského 5, Michalovce na školský rok 2022/2023 na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: ved. odboru školstva a športu

T: august 2022

**Uznesenie č. 46 k bodu:**

**NÁVRH NA ZARADENIE SÚKROMNEJ MATERSKEJ ŠKOLY, OKRUŽNÁ 46, MICHALOVCE DO SIETE ŠKÔL A ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ SR**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

predložiť návrh na zaradenie Súkromnej materskej školy, Okružná 46, Michalovce do siete škôl a školských zariadení SR v školskom roku 2023/2024 na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Michalovciach.

Z: ved. odboru školstva a športu

T: august 2022

**Uznesenie č. 47 k bodu:**

**NÁVRH KOMUNITNÉHO PLÁNU SOCIÁLNYCH SLUŽIEB NA OBDOBIE ROKOV 2023-2026  
V MESTE MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

Ing. Jasovskému, vedúcemu OSV, predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie rokov 2023-2026 v meste Michalovce.

Z: vedúci odboru SV

T: august 2022

**Uznesenie č. 48 k bodu:**

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE, KTORÝM SA MENÍ  
A DOPĽŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA MICHALOVCE Č. 197/2018  
O ROZSAHU POSKYTOVANIA SOCIÁLNYCH SLUŽIEB, O SPÔSOBE A VÝŠKE ÚHRAD ZA  
SOCIÁLNE SLUŽBY V MESTA MICHALOVCE**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

Ing. Jasovskému, vedúcemu OSV, predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Michalovce č. 197/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobne a výške úhrad za sociálne služby v meste Michalovce.

Z: vedúci odboru SV

T: august 2022

**Uznesenie č. 49 k bodu:**

**NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA MICHALOVCE O ZMENE  
NÁZVU ČASTI NÁMESTIA SLOBODY NA PARK BLAHOSLAVENÉHO METODA DOMINIKA  
TRČKU**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

vedúcej odboru výstavby, životného prostredia a miestneho rozvoja predložiť návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Michalovce o zmene názvu časti Námestia slobody na Park blahoslaveného Metoda Dominika Trčku. na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Michalovciach.

Z: ved. odboru V,ŽPaMR

T: august 2022

**Uznesenie č. 50 k bodu:**

**INFORMATÍVNA SPRÁVA O PREROKOVANÍ PRENÁJMU MAJETKU, VECNÝCH BREMIEN  
A INÝCH MAJETKOVÝCH ZÁLEŽITOSTÍ**

Mestská rada v Michalovciach

**1. Zobrala na vedomie:**

Správu z rokovania Komisie majetkovej.

**2. Odporučila**

**MsZ Michalovce:**

- 2.1** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/1, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 10 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Ing. Marcelom Magurom, Mirka Nešporu 47, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom 15 - novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1838/250, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 1838/250, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),
- 2.2** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom osadenia blokovej kioskovej trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 3036/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 37 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce-TS22 Sídli-II-úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný

charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

**2.3** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom osadenia blokovej kioskovej trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 3761, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 6894, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 40 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a výjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce-TS17 Konečná - úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

**2.4** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom osadenia blokovej kioskovej trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 682/1, k. ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 35 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a výjazdu na daný pozemok s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce -TS4 Východ - úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

**2.5** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a elektrickej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra E-KN p.č. 9523, E-KN p.č. 9385 a E-KN p.č. 9482, evidované na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 18 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie

inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou SYTELI s.r.o., Duklianska 7, 071 01 Michalovce, IČO: 36 173 975 v rámci realizácie stavby: „Prístavba a úprava administratívnej budovy“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie administratívnej budovy a príslušného areálu žiadateľa, ktorý je postavený na parcelách registra „C“ katastra nehnuteľností, p.č. 1009, 1010/1, 1010/2, 1010/3 v k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 1009, 1010/1, 1010/2, 1010/3, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

- 2.6** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom osadenia blokovej kioskovej trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 4353, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce a pozemku registra E-KN p.č. 9471, k.ú. Michalovce, evidovanom na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 15 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce -TS29 Veterina - úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.7** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, NN elektrickej prípojky na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1702/1, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany a pozemku registra E-KN p.č. 9552/1, evidovanom na LV 6984, k.ú. Stráňany, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke NN elektrickej prípojky cca 240 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou INVEST KM, s.r.o., Petra Jilemnického 914/20, 071 01 Michalovce, IČO: 47 375 043 v rámci realizácie stavby: „Obchodno – administratívna budova pavilón „C“,. Elektrická prípojka bude slúžiť pre napojenie administratívnej budovy žiadateľa, ktorá je postavená na parcele registra C-KN p.č. 1/11 v k.ú. Stráňany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie elektrickej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 1/11 v k.ú. Stráňany, uloženej elektrickej prípojky, alebo jej časti),



- 2.8** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a NN elektrickej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1021, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 7,20 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investormi: Alenou Kovalovou, Tomášom Kovalom, Ľubicou Kovalovou a Štefanom Kovalom, Kpt. Nálepku 35, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Radová výstavba rodinných domov,„. Inžinierske siete budú slúžiť pre napájanie novostavieb radových rodinných domov žiadateľov, ktoré budú postavené na parcelách registra „C“ p.č. 4444/2, p.č. 4444/1 a p.č. 4455/2 v k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra „C“ p.č. 4444/2, p.č. 4444/1 a p.č. 4455/2 v k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),
- 2.9** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom uloženia mikrotrubičkových multirúr do ktorých bude následne zaľúknuté optické vlákno na pozemkoch:

P.č.	Okres	Obec	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV
1	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9465/1	6438
2	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	889/1	6438
3	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	891/1	6438
4	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	5373/6	5157
5	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9467	6438
6	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	974	6438
7	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	1020/1	6438
8	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	1021	6438
9	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	1154/2	6438
10	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4471/111	5157
11	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4471/112	5157
12	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4548/1	5157
13	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4550	5157
14	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4471/2	5157
15	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9468	6438
16	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9588/3	6438
17	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	6389/1	6438
18	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9491/1	6438

19	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	6389/37	6438
20	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	1644/3	5157
21	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	5293	5157
22	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	1518	5157
23	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	6387	6438
24	Michalovce	Michalovce	837431 - Topofany	E	9385	5843

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra „C“ a pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke uložených mikrotrubičkových multirúr s optickým káblom spolu cca 5 365 m, ktorá bude spresnená geometrickými plánmi v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 36 191 400 v rámci realizácie stavby: „Metropolitná optická sieť – Michalovce“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť

zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie mikrotrubičkových multirúr s optickým káblom technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile. Investor na vlastné náklady v rámci uloženia chráničiek do výkopov pridá jednu chráničku pre Mesto Michalovce s možnosťou využitia v rámci kamerového systému alebo iného využitia mesta v rozsahu lokalít požadovaných mestom.

- 2.10** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1568/266, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 26 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Andrejom Sabličom, Partizánska 3054/83, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom - novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 560/1, k.ú. Stráňany s tým, že všetky dotknuté plochy, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 560/1, k.ú. Stráňany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

- 2.11** schváliť zriadenie vecného bremena na uloženú chráničku s optickým vedením na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 3069/1, C-KN p.č. 3068/1, C-KN p.č. 3066/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke uloženej chráničky 16 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 01/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie

vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou TOPEBA, s.r.o., Maxima Gorkého 2, 071 01 Michalovce, IČO: 48 156 817 v rámci realizácie stavby: „Administratívna budova Michalovce“. Chránička slúži pre napojenie areálu a objektu spoločnosti TOPEBA s.r.o., ktorý je postavený na parcele registra C-KN p.č. 3066/372 a parcele C-KN p.č. 3066/400, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 10 669, k.ú. Michalovce na optickú sieť s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade opráv, údržby a rekonštrukcie chráničky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 3066/372 a C-KN p.č. 3066/400, k.ú. Michalovce, uloženej chráničky, alebo jej časti),

- 2.12** schváliť zriadenie vecného bremena na uložení optickú prípojku na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 3069/1, C-KN p.č. 3068/1, C-KN p.č. 3066/2, k.ú. Michalovce, evidovaných na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke uloženej optickej prípojky 24,70 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 01/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou GeCom s.r.o., Hviezdoslavova 6082/1A, 071 01 Michalovce, IČO: 36 705 268. Optická prípojka slúži pre napojenie telekomunikačnej účastníckej prípojky na optickú sieť s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade opráv, údržby a rekonštrukcie optickej prípojky technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka optickej prípojky, alebo jej časti),

- 2.13** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej, kanalizačnej a NN elektrickej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 5365, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 27,3 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, MUDr. Patríciovu Hudák a Ing. arch. Jozefom Hudákom, Lipová 11, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Michalovce – garáž + sklad“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby garáže a skladu, ktoré budú postavené na parcele registra C-KN p.č. 4194/1, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 6827 s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 4194/1, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

- 2.14** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako

pozemok registra E-KN p.č. 1000/2, k.ú. Topoľany, evidovaný na LV 5843, k.ú. Topoľany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 16,3 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Ing. Máriou Pirčovou Brady, Agátová 36, 071 01 Michalovce a Zachery Philipom Brady, 1781 York St. Apartment 226, Denver 80206, Colorado, USA, v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcelách C-KN p.č. 146 a C-KN p.č. 149, k.ú. Topoľany, evidovaných na LV 4083, k.ú. Topoľany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností C-KN p.č. 146 a C-KN p.č. 149, k.ú. Topoľany, evidovaných na LV 4083, k.ú. Topoľany a uložených IS, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky),

- 2.15** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom uloženia inžinierskych sietí, splaškovej kanalizácie a vodovodnej prípojky na pozemkoch:

P.č.	Okres	Obec	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV
1	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9446/1	6438
2	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/5	5157
3	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/1	5157
4	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/10	5157
5	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/12	5157
6	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/15	5157
7	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4730/2	5157
8	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	8916/1	6438
9	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	8917/1	6438
10	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	4727/31	5157
11	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9447/1	6438

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra „C“ a pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke cca 646 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460 v rámci realizácie stavby: „Michalovce – Ul. Mlynská vybudovanie ČS“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, výmeny, opráv a údržby kanalizačného a vodovodného potrubia, alebo ich časti zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia, resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

**2.16** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom osadenia blokovej trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemkoch:

P.č.	Okres	Obec	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV
1	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9437/1	6438
2	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	335/2	5157
3	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9437/2	6438
4	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	31/33	6438
5	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	30/1	6438
6	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	682/1	5157

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra „C“ a „E“ katastra nehnuteľností, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a v celkovej dĺžke NN a VN vedenia spolu cca 129 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce, IBV Východ – úprava NN, TS99“. Výstavba trafostanice spolu s novým NN a VN vedením

má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

**2.17** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej, kanalizačnej a STL plynovej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1838/1, evidovaný na LV 5157, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 13 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Ing. Štefanom Šimkom, Severná 3594/12, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom - novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 1297/7, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti registra C-KN p.č. 1297/7, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí,

- 2.18** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 1864/8, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 12 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Mariánom Hudákom a Alenou Hudákovou, J. Murgaša 1329/67, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rodinný dom - novostavba“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie novostavby rodinného domu, ktorý bude postavený na parcele registra C-KN p.č. 2262/1, k.ú. Michalovce, evidovanej na LV 11415, k.ú. Michalovce s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľnosti C-KN p.č. 2262/1, k.ú. Michalovce, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),
- 2.19** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom osadenia novej blokovej DO trafostanice na parcele registra C-KN p.č. 2285/1, k.ú. Michalovce a uloženia VN a NN vedenia na pozemkoch vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra E-KN p.č. 9586/1, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce a pozemok registra E-KN p.č. 9500, k.ú. Michalovce, evidovaný na LV 6438, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 50 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce TS50 Kmeťova – úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,
- 2.20** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom osadenia novej blokovej DO trafostanice a uloženia VN a NN vedenia na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1307/1, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce s celkovým záberom plochy osadenej trafostanice cca 15 m<sup>2</sup> a celkovej dĺžke VN a NN vedenia cca 50 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dotknutý pozemok s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce – MTR 11 Stráňany – úprava na DO“. Trafostanica a uložené vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok

elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie trafostanice a uložených vedení technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 2.21** schváliť zriadenie vecného bremena „in personam“ za účelom uloženia NN elektrického vedenia na pozemkoch:

P.č.	Okres	Obec	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV
1	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2892/7	5157
2	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2892/4	5157
3	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2969/19	5157
4	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2905/1	5157
5	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2906/1	5157
6	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	2910/1	5157
7	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	2071/3	6438
8	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	9480/2	6438
9	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	2099	6438

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra „C“ a pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke cca 320 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 365 99 361 v rámci realizácie stavby: „Michalovce, Hrádok – úprava NN, DP z TS50, TS145“. Uložené NN elektrické vedenie má verejnoprospešný charakter, prispeje k zvýšeniu kvality a stability dodávok elektrickej energie v riešenej lokalite s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie uloženého vedenia technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 2.22** odporúča schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia IS, vodovodnej prípojky, prípojky splaškovej kanalizácie a telekomunikačnej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 1708/4, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce v celkovej dĺžke inžinierskych sietí spolu cca 13,5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investorom, Ľuboslavou Hrebík, Starolaborecká 5984/5, 071 01 Michalovce v rámci realizácie stavby: „Rezidencia Pri Bielej hore – ul. SNP, Michalovce“. Inžinierske siete budú slúžiť pre napojenie štyroch rodinných domov, ktoré budú postavené na parcele registra

C-KN p.č. 404 v k.ú. Stráňany na ulici SNP s tým, že všetky dotknuté plochy, na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností registra C-KN p.č. 404, k.ú. Stráňany, uložených inžinierskych sietí, alebo ich častí),

- 2.23** schváliť zriadenie vecného bremena za účelom uloženia NN elektrickej prípojky na pozemku vedenom na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemok registra C-KN p.č. 693/1, k.ú. Stráňany, evidovaný na LV 5157, k.ú. Stráňany, ktorého vlastníkom je mesto Michalovce, v celkovej dĺžke NN elektrickej prípojky cca 1,5 m, ktorá bude spresnená geometrickým plánom s ochranným pásmom 1 meter na obe strany od osi vedenia v zmysle VZN č. 101/2007 s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena a následne uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na daný pozemok s investormi, Tomášom Makeľom, Vinné č. 171, 072 31 Vinné a Denisou Ihnátovou, Tašuľa č. 87, 072 52 Tašuľa v rámci realizácie stavby: „Novostavba rodinného domu“. Elektrická prípojka bude slúžiť pre napojenie rodinného domu postaveného na parcele registra C-KN p.č. 692/2, k.ú. Stráňany, evidovanej na LV 7135, k.ú. Stráňany s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľov v prípade uloženia, opráv, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí technologicky prekonané bez ich narušenia (tzv. prepichom, podvrtávkou), resp. v prípade rozkopávky, investori uvedú tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile (vecné bremeno „in rem“ bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka nehnuteľností, C-KN p.č. 692/2, C-KN p.č. 692/1, C-KN p.č. 693/2, k.ú. Stráňany a uloženej NN elektrickej prípojky),

- 2.24** schváliť zriadenie vecného bremena „in rem“ za účelom uloženia inžinierskych sietí a vybudovanie vjazdu na pozemkoch:

P.č.	Okres	Obec	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV
1	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	1192/56	6438
2	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	C	1192/55	6438
3	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	2903/1	6438
4	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	2918	6438
5	Michalovce	Michalovce	836915 - Michalovce	E	2865	6438

vedených na Okresnom úrade v Michalovciach, katastrálnom odbore, ako pozemky registra „C“ a pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností, k.ú. Michalovce, ktorých vlastníkom je mesto Michalovce, v predpokladanom rozsahu:

P.č.	Vecné bremeno	Katastrálne územie	Parcela registra C/E	Parcelné číslo	Číslo LV	Rozsah vecného bremena cca
1	Plynová prípojka	Michalovce	C	1192/56	6438	1,5 m
			C	1192/55	6438	3,2 m
2	Vodovodná prípojka	Michalovce	E	2903/1	6438	5,3 m



3	Slaboprúdová (telekomunikačná) prípojka	Michalovce	E	2918	6438	2,0 m
4	NN elektrická prípojka	Michalovce	E	2903/1	6438	4,5 m
5	Právo prechodu a prejazdu	Michalovce	E	2918	6438	60,0 m <sup>2</sup>
6	Cestný vjazd	Michalovce	E	2903/1	6438	74,5 m <sup>2</sup>
			E	2865	6438	1,8 m <sup>2</sup>
			E	2918	6438	1,0 m <sup>2</sup>

Rozsah budúceho vecného bremena bude spresnený geometrickým plánom pri uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena pre uloženie inžinierskych sietí s právom vstupu a vjazdu na dané pozemky s investorom, spoločnosťou APV Investment s.r.o., Špitálska 1255/3, 071 01 Michalovce, IČO: 46 211 519 v rámci realizácie stavby: „Obchodné centrum ÁTRIUM – zmena stavby pred jej dokončením“ s tým, že všetky dotknuté plochy na ktorých sú umiestnené stavby vo vlastníctve mesta (cestné teleso, chodník, spevnené plochy a pod.) musia byť zo strany žiadateľa v prípade uloženia, výmeny, opráv a údržby IS a vybudovania a údržby cestného vjazdu, alebo ich časti

zo strany žiadateľa technologicky prekonané bez ich narušenia, resp. v prípade rozkopávky, investor uvedie tieto stavby na vlastné náklady do pôvodného stavu s obnovou vrchnej vrstvy v jej pozdĺžnom i priečnom profile,

- 2.25** schváliť zriadenie vecného bremena „in rem“ viaznúceho na pozemkoch **(1)** C-KN p.č. 1192/70, k.ú. Michalovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 120 m<sup>2</sup> a **(2)** C-KN p.č. 1192/71, k.ú. Michalovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 224 m<sup>2</sup> (ďalej spolu len „**Povinné pozemky 1**“) nadobudnutých do vlastníctva Mesta Michalovce na základe zámeny so spoločnosťou APV Investment s.r.o., so sídlom Špitálska 1255/3, 07101 Michalovce, IČO: 46 211 519 (ďalej len „**APV Investment s.r.o.**“), spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez Povinné pozemky 1 s tým, že tieto pozemky budú v budúcnosti využité len pre potreby vybudovania spevnených plôch a dopravných komunikácií, a to v prospech spoločnosti každodobého vlastníka nasledovných pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Michalovce s vlastnených v súčasnosti spoločnosťou APV Investment s.r.o.: **(1)** pozemok C-KN parc. č. 1035/1, o výmere 386 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(2)** pozemok C-KN parc. č. 1036/2, o výmere 124 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(3)** pozemok C-KN parc. č. 1192/11, o výmere 539 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(4)** pozemok C-KN parc. č. 1192/12, o výmere 178 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(5)** pozemok

C-KN parc. č. 1192/36, o výmere 3009 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(6)** pozemok C-KN parc. č. 1192/37, o výmere 577 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(7)** pozemok C-KN parc. č. 1192/43, o výmere 143 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(8)** pozemok C-KN parc. č. 1192/44, o výmere 79 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(9)** pozemok C-KN parc. č. 1192/45, o výmere 375 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(10)** pozemok C-KN parc. č. 1192/47, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(11)** pozemok C-KN parc. č. 1192/48, o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(12)** pozemok C-KN parc. č. 1192/50, o výmere 383 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(13)** pozemok C-KN parc. č. 1192/51, o výmere 372 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(14)** pozemok C-KN parc. č. 1192/54, o výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(15)** pozemok C-KN parc. č. 1192/60, o výmere 340 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **(16)** pozemok C-KN parc. č. 1192/52, o výmere 258 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a **(17)** pozemok C-KN parc. č. 1192/49, o výmere 239 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s podmienkou, že v prospech Mesta Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce, IČO: 00325 490 sa súčasne zriadi na pozemkoch **(1)** C-KN p.č. 1192/46, k.ú. Michalovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 187 m<sup>2</sup>, **(2)** C-KN p.č. 1192/75, k.ú. Michalovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m<sup>2</sup> (vznikol na základe Geometrického plánu č. 36582972-115/2021, zo dňa 6.8.2021) a **(3)** C-KN p.č. 1192/74, k.ú. Michalovce, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 118 m<sup>2</sup> (vznikol na základe Geometrického plánu č. 36582972-115/2021, zo dňa 6.8.2021) (ďalej spolu len „**Povinné pozemky 2**“) nadobudnutých do vlastníctva spoločnosti

APV Investment s.r.o. na základe zámeny s Mestom Michalovce vecné bremeno „in personam“ spočívajúce takisto v práve prechodu a prejazdu cez Povinné pozemky 2 s tým, že tieto pozemky budú v budúcnosti využité len pre potreby vybudovania spevnených plôch a dopravných komunikácií,

**2.26** zrušiť Uznesenie č. 272, bod 2.10. zo dňa 28.2.2022.

### **3. odporučila**

ved. odboru hospodárenia s majetkom predložiť správu na zasadnutie MsZ Michalovce.

Z:vedúci odboru hospodárenia s majetkom

T:august 2022

### **Uznesenie č. 51 k bodu:**

### **MAJETKOVOPRÁVNE ZÁLEŽITOSTI**

Mestská rada v Michalovciach

#### **I. Odporučila**

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva majetkovoprávne záležitosti s nasledovným odporúčajúcim stanoviskom mestskej rady:

1. schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 1568/346, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

výmera 47 m<sup>2</sup>, k.ú. Stráňany, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-44/2021, zo dňa 30.11.2021, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 07.12.2021 pod č. G1-716/21, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1568/266, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 613 m<sup>2</sup>, LV 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť Ing. Juraja Kudroča, bytom L. Novomeského č.3146/2, 071 01 Michalovce, ktorý ponúkol za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 940 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,

2. schváliť prijatie predloženého návrhu kúpnej zmluvy a za víťaza súťaže na odpredaj pozemkov registra E-KN p.č. 8316/1, druh pozemku orná pôda, výmera 1 195 m<sup>2</sup>, p.č. 8315/1, druh pozemku orná pôda, výmera 319 m<sup>2</sup>, p.č. 8317/1, druh pozemku orná pôda, výmera 63 m<sup>2</sup>, p.č. 8317/2, druh pozemku orná pôda, výmera 81 m<sup>2</sup>, p.č. 8318/2, druh pozemku orná pôda, výmera 1 957 m<sup>2</sup>, p.č. 9575/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 68 m<sup>2</sup> a časť pozemku o výmere 401 m<sup>2</sup>, z pozemku E-KN p.č. 9588/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 958 m<sup>2</sup>, odčlenený samostatným Geometrickým plánom č.14328810-2/2022, zo dňa 04.02.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 16.02.2022 pod č. G1-80/22, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, schváliť spoločnosť IMID Slovakia s.r.o., so sídlom Špitálska č. 1270/6, 071 01 Michalovce, ktorá ponúkla za predmet predaja kúpnu cenu vo výške 131 990 €, ako záverečné vyhodnotenie súťaže,
3. schváliť zámenu pozemkov na základe ktorej si zamieňajúce strany vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:
  - AHA, s.r.o., Košice, so sídlom Štefana Kuku 12, 071 01 Michalovce, zámenou prevedie na Mesto Michalovce v celosti pozemok registra C-KN:
    - p.č. 12/25, druh pozemku ostatná plocha, výmera 200 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 34835199-19/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odborom, dňa 08.04.2022 pod č. G1-198/2022, oddelením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 12/19, druh pozemku ostatná plocha, výmera 2 271 m<sup>2</sup>, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6606, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,
  - Mesto Michalovce zámenou prevedie na spoločnosť AHA, s.r.o., Košice, so sídlom Štefana Kuku 12, 071 01 Michalovce, v celosti pozemok registra C-KN:
    - p.č. 1512/25, druh pozemku ostatná plocha, výmera 200 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 34835199-20/2022, zo dňa 30.03.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odborom, dňa 07.04.2022 pod č. G1-201/2022, oddelením z pôvodného pozemku C-KN p.č. 1512/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 27 420 m<sup>2</sup>, evidovaného Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 6606, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce,ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že mesto nadobudne majetok bez vzájomného finančného vysporiadania.
4. schváliť zámenu pozemkov na základe ktorej si zamieňajúce strany vzájomne prevedú vlastníctvo pozemkov takto:
  - Gréckokatolícka cirkev, farnosť Michalovce-Topoľany, zámenou prevedie na Mesto Michalovce nehnuteľnosti a to konkrétne:  
na Ul. topolianskej,
    - pozemok registra C-KN parc. č. 3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 188 m<sup>2</sup>,
    - stavba súp.č.2724, druh stavby Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematória a domy smútku, popis stavby Budova, na parc.č. 3 – bývala MŠktoré sú evidovaná Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 3989, k.ú. Topoľany, obec Michalovce, okres Michalovce.

- pozemok registra E-KN parc.č. 801/1, druh pozemku orná pôda, výmera 23 985 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 5819, k.ú. Topoľany, obec Michalovce, okres Michalovce.
- Mesto Michalovce zámenou prevedie na Gréckokatolícku cirkev, farnosť Michalovce-Topoľany, nehnuteľnosti a to konkrétne:
  - na Ul. Jána Švermu – pozemky registra C-KN,
  - p.č. 3044/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 5 594 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 336 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3046, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 537 m<sup>2</sup>,
  - p.č. 3047, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 221 m<sup>2</sup>,
 stavby:
  - stavba súp.č.1350, druh stavby Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby XIV.MŠ, na parc.č. 3046
  - stavba súp.č.6316, druh stavby Administratívna budova, popis stavby Administratívna budova, na parc.č. 3045
  - stavba súp.č.6317, druh stavby Iná budova, Objekt DJ, na parc.č. 3047, ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

Vzájomná zámena majetku slúžiaceho na rozvoj vzdelávania, občianskych aktivít a občianskeho života je navrhovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že mesto nadobudne majetok bez vzájomného finančného vysporiadania.

#### 5. spôsob prevodu pozemkov registra E-KN:

- p.č. 9453/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 152 m<sup>2</sup>,
- p.č. 9577/2, druh pozemku ostatná plocha, výmera 94 m<sup>2</sup>,

ktoré sú evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 6438, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiacieho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podližnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podližnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky

záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,

- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

6. schváliť spôsob prevodu pozemku registra C-KN:

- p.č. 216, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 215 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, na Liste vlastníctva č. 5157, k.ú. Stráňany, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:
- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
- účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
- prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
- v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
- účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
- účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov, stavbami, existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
- záujemca musí deklarovat' čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná, inak jeho návrh nebude zaradený do OVS,
- záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
- ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
- rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
- účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
- vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.

7. schváliť spôsob prevodu novovytvoreného pozemku C-KN:

- p.č. 3036/122, druh pozemku ostatná plocha, výmera 107 m<sup>2</sup>,

ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 14328810-29/2021, zo dňa 06.09.2021, úradne

overeného Okresným úradom Michalovce dňa 06.10.2021 pod č. G1-552/2021, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 3036/1, druh pozemku ostatná plocha, výmera 34 863 m<sup>2</sup>, LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, obchodnou verejnou súťažou za nasledujúcich podmienok:

- účastník súťaže predloží návrh kúpnej zmluvy na predmet predaja,
  - účastník súťaže predloží podnikateľský zámer na predmet predaja, resp. účel využitia (fyzická osoba),
  - prehlásenie súťažiaceho, že stav predmetu predaja pozná, berie ho na vedomie a v takomto stave ho kupuje,
  - v návrhu kúpnej zmluvy záujemca ponúkne kúpnu cenu za odpredávaný pozemok,
  - účastník súťaže deklaruje v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu naraz, pred podaním zmluvy na vklad v katastri nehnuteľnosti, maximálne do 60 dní od právoplatnosti a účinnosti uznesenia mestského zastupiteľstva, inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy,
  - účastník súťaže rešpektuje prípadné zaťaženie odpredávaných pozemkov existujúcimi inžinierskymi sieťami, ktorých prípadné preložky zabezpečí na vlastné náklady, bez nároku na kompenzáciu vynaložených nákladov,
  - v návrhu kúpnej zmluvy súťažiaci zapracuje súhlas s umožnením vstupu za účelom opráv stavieb na susedných parcelách
  - záujemca musí deklarovat čestným vyhlásením, že on ani jemu blízke osoby, ani právnické osoby, v ktorých je on, alebo jemu blízke osoby konateľom, členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu, nemajú podlžnosti voči Mestu Michalovce vrátane jeho organizácií, resp. bol alebo boli členom, štatutárom, alebo v obdobnom vzťahu v právnických osobách v čase vzniku podlžnosti a táto doteraz nie je vysporiadaná,
  - záujemca je povinný zložiť zábezpeku vo výške 1 000 € na číslo účtu SK04 5600 0000 0042 0422 3001, BIC kód banky KOMASK2X, s tým, že kópia potvrdenia o úhrade tvorí súčasť ponuky záujemcu. Záujemca uvedie vlastné číslo účtu, na ktoré mu bude vrátená finančná zábezpeka v prípade, ak bude v súťaži neúspešný. Vrátená finančná čiastka bude v hodnote 1 000 €,
  - ak úspešný uchádzač po vyhodnotení súťaže odstúpi, tak finančná zábezpeka vo výške 1 000 € sa mu nevracia,
  - rozhodujúcim kritériom pre vyhodnotenie súťažných návrhov bude podnikateľský zámer resp. účel využitia a cena ponúknutá za predmet kúpy za predpokladu, že súťažný návrh je predložený v súlade s vyhlásenými podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu. Do súťaže môže byť zahrnutý návrh, len keď jeho obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže v súlade s § 284 Občianskeho zákonníka,
  - účastník súťaže nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži,
  - vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť predložené ponuky alebo zrušiť súťaž.
8. schváliť odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN p.č. 682/98, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 151 m<sup>2</sup>, k.ú. Michalovce, ktorý bol na základe Geometrického plánu č. 34835199-22/2022, zo dňa 07.04.2022, úradne overeného Okresným úradom Michalovce dňa 03.05.2022 pod č. G1-243/2022, oddelený z pôvodného pozemku C-KN p.č. 682/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 109 047 m<sup>2</sup>, LV 5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce, odpredajom do vlastníctva pre vlastníka stavby Mgr. Evu Sopiakovú, rod. Sopiakovú, bytom Užhorodská 175/15, 071 01 Michalovce v zmysle Zákona č.138/1991 Zb. § 9a, ods. 8b z dôvodu, že odpredávaná novovytvorená parcela je zastavaná stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, za cenu v zmysle Znaleckého posudku č.57/2022 vo výške 5 920,71 €.
9. schváliť nadobudnutie do vlastníctva mesta :
- SO-01.1.1 Rozšírenie komunikácií a spevnených plôch – vetva A
  - SO-01.1.2 Rozšírenie komunikácií a spevnených plôch – výhybňa
  - SO-01.7.1 Rekonštrukcia príjazdovej komunikácie – vyv.invest.

- SO-1.3 Rozšírenie rozvodu vonkajšieho osvetlenia
- SO-1.7 Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia

spolu za celkovú kúpnu cenu 5 € vrátane DPH, vrátane pozemkov pod týmito komunikáciami:

- parcely C-KN p.č.1247/107, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1 035 m<sup>2</sup>
- parcely C-KN p.č.1247/130, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 322 m<sup>2</sup>
- parcely C-KN p.č.1247/128, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 53 m<sup>2</sup> ktoré sú v zmysle evidencie katastra nehnuteľností, vedenej Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom, evidované na LV č. 10377, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce.

10. schváliť zriadenie záložného práva na majetok Mesta Michalovce v prospech poskytovateľa NFP Ministerstvo životného prostredia v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia pre účely projektu „Zvýšenie miery zhodnocovania komunálnych odpadov so zameraním na biologický rozložiteľný kuchynský odpad“, vo výške minimálne 1 174 594,45 EUR, a to konkrétne na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Michalovce, zapísané na Liste vlastníctva č.5157, k.ú. Michalovce, obec Michalovce, okres Michalovce:

- stavba súp.č.916, druh stavby Budova pre kultúru a na verejnú zábavu, popis stavby Mestské kultúrne stredisko, na parc.č. 1045/4,
- p.č. 1045/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 260 m<sup>2</sup>.

11. schváliť:

A) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3515, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m<sup>2</sup> (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6 845 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m<sup>2</sup> (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4243, Gergö Tóbiás rod. Gergö, bytom Centrum I. 921/24, Veľké Kapušany, 079 01,

B) v garážovej lokalite na Ul. okružnej – Zekon

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 3568, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 17 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m<sup>2</sup> (pozemok zastavaný stavbou garáže),
- odpredaj podielu 1154/376250 z pozemku registra C-KN p.č. 3728/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 6 845 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 10048, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 €/m<sup>2</sup> (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4296, Kmetony Milan, Ing., rod. Kmetony, bytom Jána Hollého 3513/111, Michalovce, 071 01 a manželka Emília Kmetonyová rod. Gajdošová, bytom Jána Hollého 3513/111, Michalovce, 071 01,

C) v garážovej lokalite na Ul. špitálskej

- odpredaj pozemku registra C-KN p.č. 4052, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 20 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 5157, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 3,3193 €/m<sup>2</sup> (pozemok zastavaný stavbou garáže),

- odpredaj podielu 1/178 z pozemku registra C-KN p.č. 4070/64, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 4 853 m<sup>2</sup>, ktorý je evidovaný na LV 9974, v k.ú. Michalovce, za jednotkovú cenu 0,0331 € /m<sup>2</sup> (pozemok medzigarážových priestorov),

do vlastníctva pre vlastníka stavby garáže súp.č. 4076, Adam Martin, rod. Adam, bytom J. Murgaša 1322/23, Michalovce, 071 01,

12. splnomocniť primátora mesta Viliama Zahorčáka podpísaním zmlúv schválených uznesením odpredajov, výkupov a nadobudnutí majetku schválených v bode I. Návrhu na uznesenie.

T: august 2022  
Z: Viliam Zahorčák  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 52 k bodu:**

#### **NÁVRH NA UDELENIE MESTSKÝCH OCENENÍ V ROKU 2022**

Mestská rada v Michalovciach

#### **o d p o r u č i l a**

primátorovi mesta Michalovce, p. Viliamovi Zahorčákovi predložiť Návrh na udelenie mestských ocenení v roku 2022 na rokovanie MsZ Michalovce.

Z: primátor mesta  
T: august 2022

#### **Uznesenie č. 53 k bodu:**

#### **NÁVRH NA UDELENIE CENY KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNÉHO KRAJA**

Mestská rada v Michalovciach

#### **o d p o r u č i l a**

primátorovi mesta Michalovce, p. Viliamovi Zahorčákovi predložiť Návrh na udelenie Ceny Košického samosprávneho kraja pre Gymnázium Pavla Horova v Michalovciach.

Z: primátor mesta  
T: august 2022



**Uznesenie č. 54 k bodu:**

**KRONIKA MESTA MICHALOVCE – ROČNÝ ZÁPIS ZA ROK 2014**

Mestská rada v Michalovciach

**z o b r a l a   n a   v e d o m i e**

Kroniku mesta Michalovce – ročný zápis za rok 2014.

**Uznesenie č. 55 k bodu:**

**KRONIKA MESTA MICHALOVCE – ROČNÝ ZÁPIS ZA ROK 2021**

Mestská rada v Michalovciach

**z o b r a l a   n a   v e d o m i e**

Kroniku mesta Michalovce – ročný zápis za rok 2021.

**Uznesenie č. 56 k bodu:**

**NÁVRH NA OSADENIE PIATICH PAMÄTNÝCH DLAŽDÍC NA PAMIATKU OBETIAM  
HOLOKAUSTU**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

vedúcej odboru komunikácie, marketingu a kultúry Mgr. Stríčkovej, predložiť Návrh na osadenie piatich pamätných dlaždíc na pamiatku obetiam holokaustu na rokovanie mestského zastupiteľstva Michalovce.

Z: ved. odboru KMK

T: august 2022

**Uznesenie č. 57 k bodu:**

**SPRÁVA O VÝSLEDKOVÝCH KONTROL**

Mestská rada v Michalovciach

**o d p o r u č i l a**

predložiť Správu o výsledkoch kontrol na rokovanie MsZ v Michalovciach.

Z: Ing. Iveta Palečková, hl. kontrolórka

T: august 2022

**Uznesenie č. 58 k bodu:**

**INFORMATÍVNA SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ MESTSKEJ RADY MICHALOVCE ZA I. POLROK 2022**

Mestská rada v Michalovciach

**z o b r a l a   n a   v e d o m i e**

Informatívnu správu o plnení uznesení

**Uznesenie č. 59 k bodu:**

**NÁVRH PROGRAMU XVII. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Mestská rada v Michalovciach

**s c h v á l i l a**

program XVII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Michalovciach, ktoré sa uskutoční 30.8.2022 v zasadačke MsKS Michalovce.

## **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MICHALOVCIACH**

### **N á v r h   n a   u z n e s e n i e**

zo dňa: 30.8.2022

číslo:

K bodu: **Informatívna správa o prijatých uzneseniach Mestskej rady  
Michalovce za jún – august 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Michalovciach

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

informatívnu správu o prijatých uzneseniach Mestskej rady Michalovce za jún – august 2022