

Zverejnenie súťažných návrhov na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82 v Michalovciach.

Mesto vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82 v Michalovciach.

Súťaž bola publikovaná na úradnej tabuli a na facebookovej stránke mesta, s lehotou na podávanie návrhov do súťaže do 24.1.2025.

Obchodná verejná súťaž – Nám. osloboditeľov č. 82, Michalovce (Dom služieb)

Vyhodnotenie dodržania podmienok vyhlásenej Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Nám. osloboditeľov č. 82 v Michalovciach		
PODMIENKY	SÚŤAŽIACI	Za poznáním o.z. Krásnovce 194 072 01 Michalovce
1. V stanovenom termíne predložiť návrh zmluvy, spĺňajúci všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže.		✓
2. Nájom na dobu neurčitú.		✓
3. Účel nájmu – prenájom na akýkoľvek vhodný podnikateľský zámer, prezentovaný návrhom nájomnej zmluvy, ktorý bude spĺňať všeobecne platné normy a predpisy. Vhodnosť zámeru posúdi Komisia majetková na svojom zasadnutí		Aktivity občianskeho združenia pre projekty zahrňujúce aktivity so znevýhodnenými občanmi mesta a programy realizujúce sociálnu integráciu znevýhodnených občanov do spoločnosti. Vytvorenie dobrovoľníckeho centra v spolupráci s platformou dobrovoľníckych centier.
4. V návrhu nájomnej zmluvy presne vyšpecifikovať predmet nájmu, ktorého súčasťou bude i podiel na ploche spoločne užívaných priestorov – adresa, umiestnenie priestorov a ich výmera,		✓
5. Dosiahnutie minimálnych sadzieb podľa VZN č. 101/2007 (25,70 m ² x 0,04 €/m ² /rok) +(26,11 m ² x 0,04 €/m ² /rok) = 2,07 €/rok		3 €/rok
6. Ponuka ročného nájomného bez započítania platieb za prevádzkové výdavky, výdavky na údržbu, služby a médiá.		✓
7. Prijatie práva vyhlasovateľa na jednostrannú úpravu výšky ročného nájomného.		✓
8. Zloženie zábezpeky		-
9. Prílohy: – doklad o právnej subjektivite – čestné vyhlásenie, že súťažiaci stav predmetu pozná – čestné vyhlásenie – vyrovnané záväzky		✓
10. Ostatné informácie – benefity		-

v tabuľke použité symboly majú nasledovný význam: podmienka splnená - ✓, podmienka nespĺnená - x