

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

---

Číslo: V-2021/55379-Ha  
Vybavuje Ing. Viliam Hakoš  
Tel.: 056/6864176  
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 9.9.2021

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Vlastníci bytov a NP bytového domu B-11, súp. č. 167, ul. Užhorodská 8,10, ul. L. Kukorelliho 1,3,5, ktorých zastupuje OSBD Michalovce, Plynárska 1, 071 01 Michalovce (ďalej len "navrhovateľ")** dňa 12.8.2021 podal návrh na kolaudáciu stavby:

#### **Významná obnova bytového domu na ul. Užhorodská č.8, 10, Michalovce**

na pozemku register "C" parc. č. 68/2 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

#### **Stavba obsahuje:**

- Zateplenie fasády
- Zateplenie strechy
- Zateplenie vnútorných priestorov
- Sanácia loggia a zábradlia
- Výmena výplňových konštrukcií
- Okapový chodník
- Bleskozvod
- Úprava spoločných priestorov
- Výmena rozvodov studenej a teplej vody, plynu, odpadu.

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**4.10.2021 o 10:00 hodine**

**so stretnutím pozvaných na mieste stavby.**

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Michalovce, úradné hodiny: Po: 8.00-14.30, St: 9.00-16.30, Pi: 8.00-14.00).

#### **K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:**

1. Doklad o vytýčení stavby.
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, vodoinštalácia a kanalizácia, komíny, ústredné kúrenie, plyn) a meraní.
3. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.

4. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
5. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
7. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
8. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. Zdenko Vasil'**  
**prednosta MsÚ**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Vlastníci bytov a NP, Bytového domu B-11 súp.č. 167 sa doručí formou verejnej vyhlášky (na úradnej tabuli mesta Michalovce, na elektronickej tabuli mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk) a vyvesenie v jednotlivých vchodoch bytového domu B-11 súp. č. 167 zabezpečí správca bytového domu)

dotknuté orgány

2. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce

na vedomie

4. PROSERVIS Strážske, s.r.o., Mierová 101, 072 22 Strážske
5. DKB - KS s. r. o., Š.Moyzesa súp. č. 2131/22, 071 01 Michalovce
6. Ing. Jaroslav Varga - Izola Projekt, Textilná 8, 040 12 Košice
7. OSBD Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce