

# MESTO MICHALOVCE

## Stavebný úrad

Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

---

Číslo: V-2021/57363-Ka  
Vybavuje Ing.Kaňuchová Silvia  
Tel.: 056/6864173  
E-mail: silvia.kanuchova@msumi.sk

V Michalovciach 02.9.2022

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 16.12.2021 podal stavebník

**Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

**Michalovce, Ul. Kapušianska - úprava NN a DP  
Michalovce, Kapušianska**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. **570, 696/1, 696/2**, register "E" parc. č. **9386** v katastrálnom území **Vrbovec**.

### Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu užívať v zmysle hygienických, požiarnych a bezpečnostných podmienok.

### Odôvodnenie:

Dňa 16.12.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 6.11.2019 pod č.sp. V-2018/49997-Ka.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 31.5.2022, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Východoslovenská distribučná, a.s., Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Slovenský pozemkový fond Bratislava, Paulína Pehaničová, Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

Námietky účastníkov:

- Stavebnému úradu bola doručená námietka SPF, v ktorej uvádza, že nebola splnená podmienka o vykonaní záznamu do katastra nehnuteľnosti o vzniku vecného bremena na pozemku KN-C č.696/1 k.ú. Vrbovec

Tejto námietke stavebný úrad vyhovel.

Stavebnému úradu bolo doručená oznámenie, že dňa 27.7.2022 bol vyššie uvedený zápis vecného bremena vykonaný a preto stavebný úrad rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia a uvedená námietka nebránila vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

### **Upozornenie:**

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Michalovce - Mestský úrad v Michalovciach, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Viliam Z A H O R Č Á K**  
primátor mesta

### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 120.00 € bol zaplatený dňa 16.12.2021.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou jeho vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce po dobu 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Michalovce [www.michalovce.sk](http://www.michalovce.sk)

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa.....

Pečiatka, podpis

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Mesto Michalovce, odbor hospodárenia s majetkom, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Bútkova 36, 817 15 Bratislava 11
4. Paulína Pehaničová, Kapušianska 121, 071 01 Michalovce
5. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

6. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
7. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Nám. Slobody 1, 071 01 Michalovce
8. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
9. Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
11. Slovenský vodohosp. podnik, Správa povodia Laborca, Vajanského 3, 071 01 Michalovce
12. Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce, Partizánska 55, 071 01 Michalovce
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
14. Okresné riaditeľstvo PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
17. DELTA OnLine, spol. s.r.o., Internet a Komunikácie, Pri salaši 2, 040 17 Košice - Barca
18. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
20. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
23. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce

ostatní

25. Ing. Peter Jacko PRIVEL spol. s.r.o., Palkovičova 4, 040 01 Košice