

MESTO MICHALOVCE
Stavebný úrad
Nám. Osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce

Číslo: V-2020/50970-Ka
Vybavuje Ing.Kaňuchová Silvia
Tel.: 056/6864173
E-mail: silvia.kanuchova@msumi.sk

V Michalovciach 18.5.2020

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD A2, Kyjevsá 3878, 071 01 Michalovce,
Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárska 1, 071 01 Michalovce

(ďalej len "stavebník") dňa podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Výťahy - rekonštrukcia bytový dom A2
Michalovce súp. č. 3878, Kyjevsá 7

na pozemku register "C" parc. č. 4659/4 v katastrálnom území Michalovce. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- v bytovom dome je navrhovaná rekonštrukcia a výmena jestvujúceho výťahu v počte 7 ks. Nový pohon nového výťahu bude umiestnený mimo terajšej strojovne výťahu. Pre inštalovanie nového výťahu je potrebná úprava jestvujúceho stropu vo výťahovej šachte na 1. NP
- Výťahová šachta prechádza od úrovne 1.NP až na úroveň 9.NP. Na úrovni 1.NP je jestvujúca strojovňa výťahu, v ktorej je umiestnený pohon terajšieho výťahu.
- Vo výťahovej šachte - 7 ks bude vybúraný jestvujúci ŽB strop hr. 220 mm s rozmerom 2200 x 2200 mm. Vo výťahovej šachte bude vybúraná predná murovaná stena hr. 175 mm. Na podlahe bude vybúraný jestvujúci betónový základ pod motorom výťahu s rozmerom 1200 x 1500 x 300mm.
- Nová predná stena vo výťahovej šachte na úrovni 1.NP bude vymurovaná z presných pórobetónových tvárnic hr. 150 mm. V stene bude vytvorený otvor pre vstupné dvere. V mieste pôvodných schodov do pôvodnej výťahovej šachty a v mieste novej strojovne pod schodmi, bude vytvorená nová betónová podlaha po úroveň $\pm 0,00$.
- Dno pôvodnej šachty bude dobetónované na novú výšku - 1,0 m
- Nová strojovňa výťahu bude umiestnená pod schodmi a je určená pre 1 výťah
- Výťahová šachta je umiestnená v BD v rámci spoločných priestorov a je určená pre 1 výťah
- Šírka šachty zostáva pôvodnej dispozície, využiteľná dĺžka šachty v jej spodnej časti sa upraví na rozmer 1190 x 1590 mm
- jestvujúca výplň z drôteného skla zostáva zachovaná
- čelná stena šachty upravená na montáž nových šachtových dverí
- demontáž a osadenie nových vodičok
- v časti medzi šachtou a novou strojovňou sa zhotovia nové otvory pre upevnenie výťahového stroja a prechod elektrickej inštalácie

Mesto Michalovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska

sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci **a nariaďuje termín na vyjadrenie** sa k podanému návrhu

do 19.6.2020

Dôležité upozornenie!

Vzhľadom na vyhlásenie núdzového stavu, s ktorým súvisia aj opatrenia ústredných krízových orgánov a opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR, stavebný úrad poskytne projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie so súhlasom spracovateľa projektovej dokumentácie a so súhlasom navrhovateľa všetkým účastníkom, ktorí o to požiadajú v elektronickej forme tj. vo formáte *.pdf súbor. Tieto opatrenia boli prijaté pre zamedzenie stretávania sa väčšiemu počtu osôb. V prípade, že účastník konania nemá možnosť komunikácie prostredníctvom emailu, stavebný úrad poskytne k nahliadnutiu kompletný spisový materiál v zmysle správneho zákona a v zmysle stavebného zákona na stavebnom úrade, za podmienky, že si telefonicky dohodne presný dátum a čas nahliadnutia s príslušným pracovníkom a za podmienok (ochranné rúško, rukavice, vlastné pero). Nazeranie nemôže byť v prítomnosti inej osoby ale samostatne (právny zástupca, rodinný príslušník a pod.) Pri tomto konaní je potrebné rešpektovať prítomnosť dozorujúcich pracovníkov mestskej alebo štátnej polície (meranie teploty a povinná hygienizácia).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing.Zdenko VASIL

prednosta MsÚ

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou jeho vyvesením na úradnej tabuli Mesta Michalovce po dobu 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Michalovce www.michalovce.sk

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa.....

Pečiatka, podpis

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov BD A2, Kyjevská súp. č. 3878, 071 01 Michalovce
2. Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce, Plynárenská 1, 071 01 Michalovce
3. Ing. Marián Viazanko, Povstania Českého ľudu 5, 040 22 Košice
4. Jozef Vaľo, Masarykova 72, 071 01 Michalovce
5. Ostatní účastníci oboznámení verejnou vyhláškou

ostatní

6. REMOSE s.r.o., Plynárenská 1, 071 01 Michalovce
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce